

Wir sind für Sie da!

Rufen Sie an oder schreiben Sie uns. Wir beraten Sie gerne zu Anzeigen und Beilagen in der BIETIGHEIMER, BÖNNIGHEIMER, SACHSENHEIMER ZEITUNG und in der RUNDSCHAU.

Tel. 07142 403-0 · E-Mail: anzeigen@bietigheimerzeitung.de



24h-Service *gratis freecall
KANAL-TÜRPE
 WIR REPARIEREN ROHRE OHNE AUFZUGRABEN!
HOTLINE 0800.00.43210*
 auch in Ihrer Nähe! ... TV-Untersuchung / Rohrreinigung / Sanierung
 74348 Lauffen | Fax 07133-4031 | www.kanal-tuerpe.de

WIR DRUCKEN – SIE ENTSPANNEN!
 Der bequemste Weg zu Ihrem Druckprodukt: www.dvdruckbietigheim.de

DIE RUNDSCHAU

AUFLAGENSTARK. DER REGION VERBUNDEN.

WOCHENBLATT für Bietigheim-Bissingen und für Asperg, Besigheim, Bönnigheim, Brackenheim, Cleebronn, Ludwigsburg/Eglosheim, Markgröningen, Mundelsheim, Neckarwestheim, Oberriexingen, Pleidelsheim, Sachsenheim, Erligheim, Freiberg, Freudental, Gemrigheim, Güglingen, HESSIGHEIM, Ingersheim, Kirchheim, Löchgau, Sersheim, Tamm, Vaihingen, Walheim, Zaberfeld. **STADTANZEIGER** für Sachsenheim und Bönnigheim.

Mittwoch, 24. Januar 2024

www.die-rundschau.de

Jahrgang 51 · Nr. 4

Pater Paetz und die politischen Pappnasen

Kabarett Am Freitag, 9. Februar 2024, gastiert Holger Paetz mit seinem Soloprogramm „Fürchtet Euch! Die Buß- und Fastenpredigt“ um 20 Uhr im Kleinkunstkeller in Bietigheim-Bissingen.

Die Buß- und Fastenpredigt des Pater Paetz kann das Publikum am Freitag, 9. Februar, um 20 Uhr im Kleinkunstkeller in Bietigheim-Bissingen zu hören bekommen. Kabarettist Holger Paetz gastiert mit seinem Soloprogramm „Fürchtet Euch!“ in der Stadt.

Laut Mitteilung hat der Wahlmünchner mit unterfränkischem Migrationshintergrund die Kunst des kritischen Missmuts und der satirischen Nörgelei perfektioniert. „Buster Keaton des Wortes“ wurde er von der Presse genannt. Er textet haarspalterisch abstrus, reibt sich an bildreichen Formulierungen und unterlegt das Ganze mit einer misanthropisch-melancholischen Grundstimmung.



Kabarettist Holger Paetz lehrt seiner „Gemeinde“ satirisch das Fürchten.

Foto: Erik Dreyer

Seine Soloprogramme führten ihn zum „Mainzer Unterhaus“, auf die „Lachmesse“ in Leipzig, und zum „Scheibenwischer“, wo er zusammen mit Dieter Hildebrandt auftrat. Hildebrandt war auch sein Pate beim Kabarettpreis „Salzburger Stier“. Außerdem erhielt er den Kabarettpreis der Landeshauptstadt München und den Schwabinger Kunstpreis.

Schwarzer Humor mit Wirkung

Nachdem er ein gutes Jahrzehnt das satirische Singspiel für den Starkbieranstich am Nockherberg geschrieben hat, schlüpft er inzwischen selbst in die Rolle des Fastenpredigers. Er weiß, wie Politiker-Derblecken geht.

Der Pater wird schnell wütend und seine bitterbösen Scherze kommen in rasantem Stakkato da-

her. Sein schwarzer Humor entfaltet seine Wirkung, egal, ob es um die Ampel-Koalition, um Markus Söder oder um Sarah Wagenknecht geht. Unterbrochen werden seine Monologe von Liedern und Gedichten.

Hageln wird es heftige Backenstreiche für all die Pappnasen und Sich-selbst-Erhöher. Mag der Zorn des Herrn ungewiss sein, der des Pater Paetz ist es mitnichten. *bz*

Info Beginn der Veranstaltung um 20 Uhr im Kleinkunstkeller. Die Karten sind für 19 und 16 Euro erhältlich, ermäßigt für Schüler/Studenten für fünf Euro. Vorverkauf in der Tourist Information, Marktplatz 9 in Bietigheim-Bissingen, Telefon (07142) 74 227, an allen Reservix-Vorverkaufsstellen oder online unter www.kronensaal-bietigheim.de.

Seniorenbetreuung gesucht?
 Ich betreue Sie oder Ihre lieben Angehörigen in der eigenen Häuslichkeit. Zertifiziert als Seniorenbetreuung, MAKS- Therapeutin und Demenz-Expertin. Ihre Brigitte Rindfleisch
Kontakt unter: 0172 - 46 55 362
www.rentassistenz.com

Dennis Kaiser
 01 76/52 16 25 29
 Jetzt 2 Tage kostenlos testen!
 Ihr Ansprechpartner in Kirchheim, Walheim, Gemrigheim, Erligheim und Löchgau.
Wischen gleichzeitig Kabellos Sägen und VORWERK
Dennis.kaiser@kobold-kundenberater.de

www.kaufmann-heizung.de • 07143 840080
 Wir suchen Kundendienstmonteure und Monteure (m/w/d)
KAUFMANN
 HEIZUNGSBAU • SOLAR • SERVICE
 • Beratung • Planung • Kundendienst
 • Heizungsanlagen • Solartechnik
 • Tankanlagen • Wärmepumpen
 Bertha-Benz-Straße 8 • 74366 Kirchheim

Zuhause unterm Dach – wohnen auf höchstem Niveau

 Ein Zugewinn an Lebensqualität bietet das **schöne Wohnen unterm Dach**, mit lichtdurchfluteten Räumen und dem freien Blick auf die Umgebung und den Himmel.

Eine Optimierung der Energiebilanz und die Wirtschaftlichkeit der Kosten sind weitere Vorzüge!
Ihr kompetenter Ansprechpartner rund ums Dach!

BLUMMER
 Dächer & mehr!
 Oskar Blummer GmbH + Co. KG
 Inh. A. Ambrus
 Carl-Zeiss-Straße 6
 74321 Bietigheim-Bissingen
 Tel. (0 71 42) 5 15 30
 Fax (0 71 42) 2 13 23
www.blummer.de

FAHRSCHULE RETTIG
Neujahrsangebot
 Angebot gültig: 15.12.23 - 31.01.24
50% Rabatt auf den Grundbetrag
 Hier findest du uns:
 Besigheim
 Bietigheim-Bissingen
 Sachsenheim
 Tel.: 07142 66604
 Jetzt informieren unter fahrschule-rettig.de

Hallen-FLOHMÄRKTE
 27.1. Bürgerhaus Möglingen, 9-15 Uhr
 und 27.1. Radsporthalle Schwaikheim, 9-15 Uhr
 3.2. Festhalle S-Feuerbach, 9.30 bis 15 Uhr
 und 3.2. Bürgerzentrum Waiblingen, 9-14 Uhr
 Bitte jeweils GLEICH anmelden!
 Anmeldungen/Infos: www.timke.com

SPENDE BLUT
 BEIM ROTEN KREUZ

FLOHMARKT
 Sa., 27.1., Ludwigsburg, Rathausplatz/Innenstadt, 8-15 Uhr, keine NW
 Sa., 3.2., Ludwigsburg/Eglosheim, Mehrzweckhalle, 9-14 Uhr
 Sa., 10.2., Marbach, Stadthalle, 9-14 Uhr
Info und Anmeldung: Agentur A. Döring, Telefon (0 71 44) 20 97 49

Ihr Versicherungspartner vor Ort:
 ERGO Bezirksdirektion
Alexander Götz
 Bahnhofstraße 1, 74354 Besigheim
 Tel 07143 259 2000, alexander.goetz@ergo.de
www.alexander-goetz.ergo.de

Bad und Heizung von Ihrem Fachmann – Komplet aus einer Hand!

NEUBERGER
 Bad Heizung Fliesen
 Johann Neuberger GmbH
 Bahnhofstr. 1/1
 74354 Besigheim
 Tel. 07143/801531
www.neuberger-bad.de

GOLDPREIS IM HÖHENFLUG!

Profitieren auch Sie von den steigenden Kursen!

BIETIGHEIM-BISSINGEN, ob Ringe, Broschen oder Zahnkronen – Gold zu versilbern liegt wieder im Trend. Seit Wochen ist der Goldpreis wieder im Höhenflug. Das bringt immer mehr Menschen dazu, in ihren Schmuckschatullen zu kramen. Viele entdecken dabei wahre Schätze, die sie schnell in Geld umwandeln können. Beim Familienbetrieb Goldankauf Martin in der Bietigheimer Freiburgerstr. 8 blüht das Goldgeschäft. Da sich Goldankauf Martin ausschließlich auf den Edelmetallankauf spezialisiert, werden besonders gute Preise gewährleistet.

Hohe Preise, transparente Geschäftsabwicklung und kompetente Beratung durch Goldankauf Martin garantiert die Zufriedenheit der Kunden. Derzeit steht der Preis bei mehr als 1857,21 Euro pro Feinunze (Stand 22.01.2024)
 Wer im Jahr 1970 ein breites italienisches Armband für 600 Mark gekauft hat, bekommt heute möglicherweise über 600 Euro angerechnet.

Beim Edelmetallhandel Goldankauf Martin dauert die Materialanalyse nur wenige Minuten und so ist der Goldverkauf für viele Menschen eine

schnelle Möglichkeit wieder die private Kasse aufzustocken. Außer Gold besteht ein reges Interesse an Silber, Zinn und Luxusuhren(Rolex, Omega Patek Philippe u.a.)

GOLDANKAUF Martin
 Kostenlose Wertschätzung Sofort Bargeld!
 „Wir kaufen Ihr Zahngold“
 Altgold, Goldschmuck, Goldmünzen, Silbermünzen, Goldbarren, Zahngold, Silberschmuck, Besteck / Zinn, Luxusuhren
 Telefon: 07142 / 377 99 70
www.goldankauf-martin.de
Freiberger Str. 8
74321 Bietigheim-Bissingen
Öffnungszeiten:
 Mo 10:00-13:00 15:30-18:00
 Di 10:00-13:00 15:30-18:00
 Mi 15:30-18:00
 Do 10:00-13:00 15:30-18:00
 Fr 10:00-13:00 15:30-18:00
 Samstags nach Termin
P Parkplätze vorhanden

Auf Wunsch auch mit Termin! 07142 / 377 99 70

Tourismusverbände vernetzen sich

Kooperation Sieben Organisationen und Landkreise aus dem Norden Baden-Württembergs gründen Gesellschaft.

Eine neue Dach-Destinationsmanagement-Organisation (DMO) im Norden Baden-Württembergs mit dem Namen Tourimia Tourismus GmbH wurde auf der Reise-messe CMT in Stuttgart von sieben Kooperationspartnern vorgestellt – darunter der Kraichgau-Stromberg Tourismus e.V. – und Staatssekretär Dr. Patrick Rapp MdL.



Das Hörnle in Brackenheim-Dürrezeimmern liegt im Verbandsgebiet des Kraichgau-Stromberg-Tourismus.

Foto: Carsten Götze

Potenzial nutzen

Landrat Christoph Schauder (Main-Tauber-Kreis), Sprecher der Kooperationspartner, betonte die Bedeutung der bevorstehenden Gründung der Dach-DMO als GmbH, die auf den Gremienbeschlüssen der Partner basiert. Die notarielle Beurkundung ist für Januar geplant. Er dankte für die offene und konstruktive Zusammenarbeit, insbesondere mit dem Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Tourismus Baden-Württemberg.

Staatssekretär Rapp erklärte: „Das nördliche Baden-Württemberg hat viel touristisches Potenzial. Um dies zu nutzen, ist die Gründung der neuen DMO ein elementarer Schritt. Ich bin überzeugt davon, dass sich das Engagement der Verantwortlichen im Kooperationsgründungsprozess schnell auszahlen wird und die Dach-DMO dabei hilft, den Tourismus vor Ort weiter voranzubringen.“

Das Land unterstütze diesen Prozess auch weiterhin und stelle 400.000 Euro im Rahmen einer Anschubfinanzierung zur Verfügung.

Land unterstützt finanziell

Regionale Tourismusorganisationen wie der Kraichgau-Stromberg Tourismus e.V., der Hohenlohe + Schwäbisch Hall Tourismus e.V., die Touristikgemeinschaft Oden-

wald e.V. und andere beteiligen sich als gleichberechtigte Partner. Die Organisationen werden auch zukünftig eng in touristischen Fragen zusammenarbeiten, wobei die lokalen Tourismusorganisationen weiterhin bestehen bleiben. Die Organisation übernimmt Management- und Vernetzungsaufgaben und schaffe Synergieeffekte, die auch eine effizientere Nutzung von Fördermitteln ermöglichen. Als

Standort für die juristische Geschäftsstelle wurde der Main-Tauber-Kreis ausgewählt.

Zum Namen „Tourimia“ erklärte Landrat Schauder, dass dieser mit externer Unterstützung entwickelt und markenrechtlich geschützt wurde. Der Name symbolisiere eine moderne, individuelle und attraktive Tourismusregion, in der der Fokus auf dem Tourismus liegt.

Der 1. Vorsitzende, Oberbürgermeister der Stadt Bretten, Martin Wolff, und die Geschäftsführerin des Kraichgau-Stromberg-Tourismus e.V., Christina Lennhof, äußerten sich erfreut über die zukünftige Zusammenarbeit: „Die Gründung der Tourimia Tourismus GmbH ist ein entscheidender Schritt, um das volle Potenzial unserer Region zu entfalten. In den letzten eineinhalb Jahren haben die Geschäftsführer der beteiligten Partner intensiv daran gearbeitet, diese neue Gesellschaft zu einem Erfolgsmodell zu formen. Wir sehen darin enorme Möglichkeiten für die Zukunft.“ bz

à propos

Tag der Komplimente

Bettina Nowakowski
Rundschau-Redaktion



Liebe Leserin, lieber Leser, heute, am 24. Januar, wird in den USA der Tag der Komplimente gefeiert. An diesem Tag sollen Komplimente aller Art gemacht werden, aber nicht wahllos an jede Person, die einem heute begegnet. Die US-Amerikanerinnen Kathy Chamberlin und Debby Hoffman aus dem Staat New Hampshire haben 1998 festgelegt, dass die Komplimente nur an maximal fünf nahe stehende Personen gehen sollen. Also Partner, Partnerin, Freund, Freundin, Kollege, Kollegin oder Nachbar und Nachbarin. Als liebevolle Äußerung soll so gezeigt werden, dass man diese Person besonders wertschätzt. An sich eine sehr schöne Idee, wobei sich mir die Frage stellt, warum es dafür einen Tag der Komplimente braucht. Sollte man nicht immer wieder mal, unabhängig von einem Datum, jeder einer familiär, freundschaftlich oder partnerschaftlich nahe stehenden Person etwas Liebes und Freundliches sagen? In der Hektik und dem Stress des Alltags mag das oft untergehen, insofern ist es schon sinnvoll, mal wieder daran zu erinnern. Egal, für welche Leistung oder Eigenschaft: man steht diesen Menschen ja auch gerade deshalb nahe, weil sie für einen selbst etwas Besonderes sind. Also, denken Sie sich mal ein paar schöne Komplimente aus. Sie wissen ja: alles Gute kommt zurück.

Ihre Bettina Nowakowski

Brotbackerlebnisse

Hornmolldhaus Am 27. Januar können Kinder im Stadtmuseum Brot backen.

Bietigheim-Bissingen. Am Samstag, 27. Januar 2024, von 9 bis 12.15 Uhr und von 14 bis 17.15 Uhr lädt laut Mitteilung das Bäckhäusle-Team zusammen mit dem Stadtmuseum Hornmolldhaus Kinder oder Kindergruppen in Begleitung eines Erwachsenen ins Stadtmuseum Hornmolldhaus ein, ein Brot zu backen.

Gemeinsam wird ein Brotteig vorbereitet und zwischendurch ein kleiner Museumsrundgang durch

die neue Lurchiausstellung gemacht.

Anschließend geht es mit dem Leiterwagen zum Bietigheimer Bäckhäusle, wo das Brot ausgebacken wird.

Die Kosten liegen bei sieben Euro pro Person. Eine Anmeldung ist über miteinander@webwerk-leben.de mit Angabe der Telefonnummer, der Teilnehmerzahl und dem Alter der Kinder erforderlich. bz

Große Filmmelodien

Konzert Am Freitag, 9. Februar, gastiert das Ensemble Artango im KulturRaum der Rommelmühle.

Bietigheim-Bissingen. Die Musik Südamerikas und Frankreichs haben es Artango von Beginn an angetan. Vom Tango aus Argentinien reicht die Bandbreite über Samba aus Brasilien bis zur Rumba Kubas und dem Musettewalzer aus Frankreich.

Jetzt gastiert Artango am Freitag, 9. Januar, um 20 Uhr im KulturRaum der Rommelmühle. Das Repertoire umfasst unter dem

Motto „Great Movies Tunes“ Filmmelodien wie „Tonight“ aus dem Musical „West Side Story“ oder den Tango aller Tangos, den „Libertango“, der unter anderem in „Frantic“ mit Harrison Ford zu hören ist. Die Titelmelodien der James-Bond-Filme sind Ohrwürmer: „Dr. No“ kommt bei Artango als spannender Tango Nuevo daher, ebenso wie der Agententhriллер „Mission impossible“. Senti-

mental wird's beim Tango nach der Filmmelodie aus „Il Postino“. „Great Movie Tunes“ lässt ein großes Potenzial dieser Filmmelodien spüren und startet das Kopfkino beim Publikum.

Die Karten kosten 18 Euro (ermäßigt 16 Euro für Schüler und Vereinsmitglieder). Kartenvorstellungen online unter www.rommelmuehle.de/veranstaltungen.php. bz

Eine neue Chance auf ein schönes Zuhause

Im Tierheim Ludwigsburg freuen sich Hunde, Katzen und auch Schlangen auf neue Besitzer.

Hunde: Pinschermix Fabio (kastr., 2022 geb.) sucht ein Zuhause bei Menschen, die viel Zeit haben, denn er braucht Auslauf und Beschäftigung. Er muss noch lernen, allein zu bleiben, kennt das Leben im Haus und fährt auch im Auto mit. Fabio kommt mit Kindern, Hunden und Katzen gut zurecht. Herdenschutzmischhündin Ora (kastr., 10 Monate) ist sehr sensi-

bel und sucht geduldige, erfahrene Hundehalter, die ihr die Zeit geben, sich an neue Situationen zu gewöhnen. Das neue Zuhause sollte möglichst über einen eingezäunten Garten oder Hof verfügen.

Katzen: Kater Venom und seine Freunde, die Katzenbrüder Joel und Jehan (alle 5/22 geb.) sind Freigänger. Im Umgang mit Menschen sind sie noch sehr scheu,

wenn sie sich an jemanden gewöhnt haben, lieben sie es zu spielen. Die drei Kater suchen vorzugsweise gemeinsam ein neues Zuhause bei katzenerfahrenen Menschen mit viel Geduld und der Möglichkeit – nach der Eingewöhnung – auf Freigang in verkehrsberuhigtem Gebiet.

Kleintiere: Kornnatter Körnchen (vermutlich weiblich) wurde im

Wald gefunden. Sie genießt es, sich über die warme Hand zu schlängeln und ist sehr friedlich. Die Kornnatter klettert sehr gern, daher sollten im neuen Terrarium genügend Klettermöglichkeiten vorhanden sein. Wellensittichdame Birdi sucht ein neues Zuhause bei einem bereits vorhandenen Wellensittich. Täglicher Freiflug muss möglich sein. bz

Familientag in der Städtischen Galerie

Museum Am Freitag, 26. Januar, gibt es eine Führung und einen Workshop für Familien.

Bietigheim-Bissingen. Ein besonderes Museumserlebnis für die ganze Familie sind Führung und Workshop in einem. In dem Format „Familien-Fun-Freitag“ werden die beliebten Angebote der Ausstellungsführung mit dem Kreativworkshop kombiniert.

Der Name ist Programm

Die nächste Veranstaltung findet laut Mitteilung am Freitag, den 26. Januar, von 15 Uhr bis 16.30 Uhr mit Katja Gründling unter dem Motto „Bühne frei!“ zur Ausstellung „Paul Kleinschmidt – Hymnen der Malerei“ statt. Am Familien-Fun-Freitag sind Familien eingeladen, miteinander im Museum Spaß zu haben.

Gemeinsam kreativ

Hier erfahren Kinder und Erwachsene zunächst Spannendes über die Werke von Paul Kleinschmidt und werden anschließend gemeinsam aktiv. Das Motto lautet: Erst schauen, dann selbst trauen.

Die Veranstaltung kostet fünf Euro pro Familie, der Eintritt kostet acht Euro, ermäßigt sechs Euro. Eine telefonische Anmeldung ist unter Telefon (07142) 74483 möglich. bz



Fabio benötigt viel Auslauf und Beschäftigung. Fotos: Tierheim LB



Die sensible Ora braucht geduldige Hundefreunde.



Kater Joel sucht mit Jehan und Venom ein neues Zuhause.



Kornnatter Körnchen klettert gerne.

MAGNETOVITAL®
Pulsierende Magnetfeldtherapie direkt vom Hersteller
Super bei Problemen in Knochen, Gelenken, Muskeln, mit der Durchblutung oder dem Stoffwechsel
Mit mehr Schwung ins Neue Jahr!

SL-Medizintechnik GmbH - Im Langen Feld 4 - 71711 Murr - 07144-85600
Factory-Outlet - Werks- und Lagerverkauf - Markenstützpunkt

Öffnungszeiten
Mo-Fr 08-12 u. 14-18 Uhr
Sa. 27.01. + 10.02. 9-13 Uhr

Sauna- und Infrarotkabinen in jeder Größe auch als Kombi

ca. 210 cm
Abbildung ähnlich
Nur noch 1 Stück am Lager! Top-Ausstattung!
EUR 8.500,-,- frei Haus mit Kran!

Jetzt an den heißen Sommer denken! Wer jetzt sein Schwimmbecken plant, schwimmt im Sommer!

Viel Pool für wenig Geld!

Besen und Weinstuben

Bietigheim-Bissingen

Besa em Städtle

Familie Muck, Turmstraße 14 (in der Bietigheimer Innenstadt),
Tel. 07142/43982, www.besa-em-staedtle.de, telefonische Reservierung ab 4 Personen möglich.

Winterbesen geöffnet, ab Donnerstag 11.1., täglich ab 16.00 Uhr.
Freitag, Sonn- u. Feiertage ab 11 Uhr, Montag Ruhetag.

Bissingen

Besenwirtschaft „Zom Kehrwisch“

Weinbau Andrea und Manfred Renk, Karl-Rommel-Straße 3,
Ein kleiner urgemütlicher Besen mit 20-jähriger Tradition in Bissingen.
Traditionelle Besengerichte, auch Gerichte für Vegetarier,
Reservierung wird empfohlen:
Tel. (01 71) 7 75 20 52 oder E-Mail: besen@zomkehrwisch.de

geöffnet von Freitag, 26. Januar bis Freitag, 9. Februar 2024
täglich von 17.00 Uhr bis 22.00 Uhr

Asperg

Ronalds Besenwirtschaft

Bogenstraße 6, Telefon (0 71 41) 9 56 27 90

Mittwoch: Knöchle und Schälripple,
sonntags: Schweinebraten, täglich: Pfälzer Saumagen!

Geöffnet von Freitag, 26. Januar bis Sonntag, 4. Februar,
sonntags und feiertags ab 11 Uhr geöffnet, werktags ab 16 Uhr.
Montag Ruhetag.

Brackenheim-Dürrenzimmern

Mönchsberghof

Fam. Schneider, Im Rohacker 1, Tel. 0 71 35 / 96 04 80,
Rindsrouladen, Schweinshaxe, Rostbraten, Rehbraten,
Schweinelende, schwäbische Spezialitäten. www.moenchsberghof.de

Besen geöffnet von Freitag, 26.01. bis Sonntag, 28.01.,
Fr. ab 16.00 Uhr Sa. + So., ab 11.00 Uhr,
Nächster Termin 16.02. bis 18.02.2024

Erligheim

Besenwirtschaft Weingut Bähr

Grabenstraße 8, Tel. (0 71 43) 27 88 80, www.baehr-weine.de

Geöffnet von Donnerstag, 18. Januar bis Sonntag,
11. Februar. Do., Fr., Sa. ab 16 Uhr, So. ab 11 Uhr, reichhaltige
Speisekarte sowie eine große Auswahl an eigenen Weinen und
Bränden. Bushaltestelle 200 m entfernt.

Lauffen

BIO Weingut Wörthmann

Jürgen Wörthmann, Hölderlinstr. 1, Tel. (0 71 33) 96 09 50
www.weingut-woerthmann.de

Glühwein im Weingut – Entspannen bei Wein und winterlicher
Küche. Freitag, 26. bis Sonntag, 28. Januar 2024, jeweils ab 11 Uhr.
– Keine Besengerichte. Weinverkauf an allen Tagen geöffnet.

Ludwigsburg-Poppenweiler

Geigers Weinstüble

Martin Geiger, Holzweg 80, Tel. (0 71 44) 44 16,
www.geigers-weinstueble.de. Wechselnde Tagesgerichte,
Kaffee und Kuchen.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.
Geöffnet von Mittwoch, 17. Januar bis
Sonntag, 28. Januar 2024,
täglich ab 12 Uhr, Montag und Dienstag Ruhetag.

Sachsenheim-Ochsenbach

Schülke's Besen

Bromberghöfe 1, Tel. (0 71 47) 27 61 81, www.schuelke-hof.de
Spezialitäten aus dem Holz-Steinbackofen.
Hofladen, täglich frisches Bauernbrot. Bushaltestelle direkt vorm Hof.
Ponyreiten, sonntags 14 bis 15 Uhr.

Freitag, 26. Januar, 16.00 – 22.00 Uhr
Samstag, 27. Januar, 12.00 – 22.00 Uhr
Sonntag, 28. Januar, 12.00 – 15.00 Uhr

Sachsenheim, OT Niederhaslach

Weinstube im Blockhaus

Inh. Thomas Notz, Rechentshofer Straße 9, Telefon (0 71 47) 150 52,
www.weinstube-blockhaus.de, Mobil 0171/2815521
Rostbraten, Salate, Wildgerichte, Grillgerichte, Bier.

Geöffnet: Mittwoch – Freitag 11.30 – 14.00 Uhr und ab 16.00 Uhr,
Samstag und Sonntag ab 11.30 Uhr.

Sie wollen Ihren Eintrag in „Besen und Weinstuben“ veröffentlichen?
Anzeigenverkauf: Tel. 07142 403-555 · Fax 07142 403-125

Keine Likes für Tierleid!

Jetzt aktiv werden:
welttierschutz.org/tierleid-stoppen

#StopptTierleid ist eine Kampagne der WTG Weiltierschutzgesellschaft e.V.

MARKEN-RABATT-WOCHEN

BIS ZUM 30. JANUAR 2024

BIS ZU **50%** MARKENBONUS IN ALLEN ABTEILUNGEN

+ ZUSÄTZLICH AUF MÖBEL UND KÜCHEN

10% AUF DIE HOFMEISTER VORTEILSCARD

hofmeister
Die Erlebnis-Wohnzentren in Sindelfingen und Bietigheim

KÜCHEN-NEUJAHRSPRÄMIE

Sofortabzug sichern: ^(*)

4.500 €
bei einem Kücheneinkaufswert ab 15.000,-

3.000 €
bei einem Kücheneinkaufswert ab 10.000,-

1.500 €
bei einem Kücheneinkaufswert ab 5.000,-

hofmeister KÜCHEN FACHMARKT in Bietigheim

JETZT TERMIN VEREINBAREN
☎ 07031 4371-2500

bassetti
SATINBETTWÄSCHE „GENOVA“
100% Baumwolle, ca. 135x200 cm. In ca. 155x220 cm. (LVP* 185,-) 99,-. 44010**, 44011/**

79,-
SIE SPAREN **46%**

AUSGEWÄHLTE ARTIKEL
WSV -80% REDUZIERT

(*) Marken-Bonus. Gültig nur für Kundenkarteninhaber. Nähere Infos auf www.hofmeister.de/aktionsbedingungen/. Gültig bis 30.01.24. (**) Sie erhalten ZUSÄTZLICH 10%-BONUS auf das Guthaben-Konto Ihrer Hofmeister VorteilsCard beim Möbel- und Kücheneinkauf. Sollten Sie noch nicht im Besitz der kostenlosen Hofmeister VorteilsCard sein, wird Ihnen diese an unserer Hauptinformation ausgehändigt. Gültig ab einem Möbel-Auftragswert von 249,- Euro, bzw. Kücheneinkaufswert von 9.999,- Euro. Der Nachlass wird auf den Bonus-Preis ohne Lieferung & Montage gewährt. Ausgenommen sind reduzierte Angebote, in unseren aktuellen Prospekten & Anzeigen beworbene Waren, die im Haus gekennzeichnet sind sowie die Kollektionen Raumfreunde, Contur, Global, Natura, Schöner Wohnen, Sitzmeister, Team7, Musterring, WK Wohnen, Tempur, sowie die Marken Leicht, Next125, Prodesign, Spilker, Gaggenau, Liebherr, Miele, Liefer- & Montagekosten, Elektrogeräte- & Wasseranschlüsse, Schreiner-Service, Gartenmöbel & Grills. Nur gültig für Neuaufträge. Barauszahlung nicht möglich. Gültig bis 30.01.24. (**) Küchen-Neujahrspremie. Nähere Infos auf www.hofmeister.de/aktionsbedingungen/. Gültig bis 30.01.24. (LVP) Unverbindliche Preisempfehlung des Herstellers. Hofmeister Bietigheim GmbH & Co. KG / Hofmeister Sindelfingen GmbH & Co. KG - Kirchheimer Straße 5 - 74321 Bietigheim-Bissingen

Ein Drehbuch mit glücklichem Ende?

Ob Krimis, Komödien oder Science-Fiction – zu einem guten Drehbuch gehört ein glückliches Ende. Sehen Sie das auch so?
Damit die Alzheimer-Krankheit nicht zum Dieb unserer Erinnerungen wird, übernehmen Sie Regie und spenden Sie heute für eine filmreife Zukunft ohne Alzheimer.

Für ein noch schnelleres Happy End nutzen Sie das Spendenformular unter folgendem Link: www.alzheimer-forschung.de/3951

Alzheimer Forschung Initiative e.V. Kreuzstraße 34, 40210 Düsseldorf

Herman Melville hinterließ der Welt mit Moby Dick einen bekannten Roman. Auch wenn Sie kein berühmter Autor sind: Sie können etwas Bedeutendes für die Nachwelt schaffen. Mit einem Testament oder einer Stiftung zugunsten von UNICEF. Wir informieren Sie gern: UNICEF Höninger Weg 104, 50969 Köln, Tel. 0221 93650-252, www.unicef.de.

unicef
Gemeinsam für Kinder

BIETIGHEIMER ZEITUNG
SACHSENHEIMER ZEITUNG · BÖNNIGHEIMER ZEITUNG

Abomax
Vorteilsprogramm exklusiv für Abonnenten

20% Rabatt*

AKTIONSPARTNER JANUAR 2024

hofmeister

Hofmeister Bietigheim GmbH & Co. KG
Kirchheimer Straße 5
74321 Bietigheim-Bissingen
Telefon: +49 7142 7004-0
Mo.-Sa. 9:30-19:00 Uhr

*auf einen Artikel Ihrer Wahl in unserer Boutique, Leuchtenabteilung und Teppichabteilung. Ausgenommen sind Kinderwagen, Kinder-Autositze, 1-Euro-Shop, Gestecke, Promotionartikel, Bücher, Leuchten-Premiummarken, Leuchtmittel, Elektrogeräte, Möbel und in unseren Prospekten und Anzeigen beworbene Ware die im Haus gekennzeichnet sind. Nur gültig für Barverkäufe. Nicht mit anderen Aktion kombinierbar. Gültig bis 31.01.2024.

Profitieren Sie von Ihren Abovorteilen und sparen Sie jeden Monat mit unseren Coupons bares Geld!

Noch kein Abonnent? Bestellen Sie noch heute Ihre Heimatzeitung:
☎ 07142 403-231 @ leserservice@bietigheimerzeitung.de
Weitere Infos: www.mehrzeitung.de

NABU
Baden-Württemberg

Bestäuberin sucht sicheren Arbeitsplatz.
☎ 0711.966 72-0

Werden Sie Wildbienen-Patin oder -Pate!
Helfen Sie uns, bedrohte Wildbienen und Hummeln in Baden-Württemberg dauerhaft zu schützen.
www.NABU-BW.de/patenschaften

Foto: NABU/Christoph Kasulke

WIR IN BIETIGHEIM-BISSINGEN

SONDERVERÖFFENTLICHUNG

UNSER STADTTEIL BUCH



Besser informiert. Mehr erleben.



BIETIGHEIM-BISSINGEN

Dr. iur. Joachim Bach
Rechtsanwalt
 Tätigkeitsschwerpunkte: Strafrecht, Familienrecht
 Zivilrecht, Arbeitsrecht, Verkehrsrecht
 Buchstraße 28 · 74321 Bietigheim-Bissingen
 ☎ (0 71 42) 5 36 95 · Fax (0 71 42) 2 13 37

TAXI KORELL
 WWW.TAXI-KORELL.DE
07142 - 44444
 BIETIGHEIM-BISSINGEN
 KRANKENTRANSPORTE ZUR KUR
 DIALYSE, CHEMO- UND STRAHLENTHERAPIE
 ZUGELASSEN VON ALLEN KASSEN
SONDERFAHRTEN MIT KLEINBUS BIS 8 PERSONEN
 BEI VORLAGE DIESER ANZEIGE ERHALTEN SIE 10% RABATT AUF IHREN
FLUGHAFENTRANSFER
 FAX 07142 - 22 07 16 | INFO@TAXI-KORELL.DE

We love hair
 Wir sind Ihr Expertenteam für
 Trend-Haarschnitte & Frisuren
 für Damen, Herren und Kids
 Wohlfühlfarben & Strähnen
 Balayage Variationen
 Keratin-Treatment-Service
 krauses Haar wird gebändigt und geschmeidig
 Perücken & Haarteile
 Braut- & Eventfrisuren
 Olaplex-Service
 Elumen-Glanztönungen
 Pflanzen-Haarfarben
 Langhaar Pflege & Styling
uwe keil
 INTERCOIFFEUR
 FREIBERGER STRASSE 53
 74321 BIETIGHEIM-BISSINGEN
 TELEFON 07142.52135
www.uwekeil.de

TANZ
 KURSE
 beginnen jetzt
 Hochzeits Tänze
 Paartanz
 Discotanz
 Kindertanz
 Zumba
 Pre-Ballett
 Hip Hop
 Breakdance
 Linedance
 Hier findest Du Deinen Tanz
[www.harryhagen.de - 07142/67776](http://www.harryhagen.de)

NEW LOOK
 Damen und Herren Friseur
 Öffnungszeiten: Mo - Sa: 09:00 - 20:00
 Tel.: 0157 31 05 17 48 - 0714 29 19 43 97
 Freiburger Str. 51, 74321 Bietigheim-Bissingen

GESCHÄFTLICHE INFORMATION

ANZEIGE

Mrs. Sporty lädt ein zu den Tagen der offenen Tür

Zum Jubiläumsjahr gibt es besondere Angebote, außerdem Beratungsgespräche und Training zum Kennenlernen.

Bietigheim-Bissingen. Seit 2018 gibt es das Personal Training für Frauen nach dem Konzept von Mrs. Sporty in der Buchstraße 18 in Bietigheim-Bissingen. Hier wird Personal Training angeboten, das die individuelle Zielerreichung der Trainierenden durch ein funktionelles Ganzkörpertraining unterstützt.

Das Erreichen des Zieles steht hierbei im Fokus: Abnehmen, mehr Fitness, Muskulaturaufbau, das Lösen von Schulter-Nacken-Verspannungen, die Reduktion von Rückenschmerzen und gezieltes Beckenbodentraining (zum Beispiel bei Blasen-schwäche oder für eine schnellere Rückbildung nach der Geburt), Lymphdrainage, verbesserte Beweglichkeit und mehr Ausdauer stehen auf dem Programm.

An den Tagen der offenen Tür können Frauen sich selbst ein Bild von den umfangreichen Leistungen machen. Vom 19. Januar bis 15. Februar 2024, jeweils von 9



Das Team von Mrs. Sporty (v.l.): Christiane Falk, Nadine Papziner und Jana Eisele. Foto: Oliver Bürkle

bis 12 Uhr und von 16 bis 19 Uhr kann man sich beraten lassen zu Themen wie Abnehmen, Fitness oder Ernährungsprogramme. Wer möchte, kann jetzt bereits einen Termin für eine kostenlose Probestunde für das Beckenbodentraining an einem der Aktionstage vereinbaren.

Angebot zum Jubiläumsjahr

Zur Feier des siebenjährigen Jubiläums findet das Projekt Fatburn statt: Der Weg zu einem schlanken und straffen

Körper. Mit nur drei effektiven Workouts pro Woche können schon sichtbare Ergebnisse erzielt werden.

Zur Feier des siebenjährigen Jubiläums gibt es den Special-Startpreis von 20 Euro pro Monat in den ersten beiden Monaten.

Für weitere Infos stehen die Inhaber Thomas und Christiane Falk und ihr Team gern zur Verfügung unter Telefon (07142) 77 99 210. [bz](http://www.mrssporty.de/club838)

www.mrssporty.de/club838

STOFFE
 Modestoffe
 Dekostoffe
 Bastelstoffe
 Nähzubehör
Nähmaschinen
 Reparatur
 Verkauf
Esro Jersey
 STOPFVERTIEB
 Nelkenweg 1
 Nähe Arbeitsamt
 Bietigheim (Buch)
 Tel. 07142-62556
www.esro.de
bietigheim@esro.de

Kompetente Beratung für Ihre Werbung:
MAJA WENTZ
 MEDIABERATERIN
 Tel. 07142 403-271
maja.wentz@bietigheimerzeitung.de

25 JAHRE media@home **BAUER**
 IHR TECHNIKEINRICHTER
 Kein Bild - Kein Ton
 Wir kommen schon!
 Gustav-Rau-Str. 1
 74321 Bietigheim-Bissingen
 T 07142 / 78 77 11
www.mediaathome-bauer.de

BESTATTUNGSHAUS STROBEL
 Familientradition seit 1880
Wir sind für Sie da!
 Auf allen Friedhöfen
 Tag und Nacht
 Tel. 07142-51539
 Rohrackerstr. 10
 74321 Bietigheim-Bissingen
www.strobel-bestattungen.de
 Inh. Wolfgang Strobel

WINTERPREISE
 Reduziert:
Damen Pullover Steppwesten Nachthemden Schlafanzüge
 Kollektionswechsel im BH Paradies einige Farben Reduziert
 Sockenwolle Angebote **REGIA**
 Reduziert: **Herren Pullover**
 Top in Qualität und Beratung
LOOS
 MODE + WÄSCHE
 Inh. Haas-Spannknebel
 Banatstr. 3 (beim Hans-Kudlich-Platz)
 74321 Bietigheim-Buch
 Tel. (07142) 5 55 34
www.mode-waesche-loos.de

MRS. SPORTY
 wir feiern 20 Jahre
 Trainiere jetzt für nur **20 €** im Monat*
Projekt FATBURN
 Mrs. Sporty Bietigheim-Bissingen
 Buchstraße 18
 74321 Bietigheim-Bissingen
 Tel.: 07142-7799210
www.mrssporty.de/club838

*Trainiere die ersten beiden Monate für 20 € im Monat. Das Angebot gilt für die ersten 50 Neumitglieder bei Abschluss einer Jahresmitgliedschaft. Zusätzliche Gebühren: Initialservice zu Beginn der Mitgliedschaft einmalig 39 €, Digitale Services (u. o. App) halbjährlich 29 € beginnend im 3. Monat nach Registrierung (keine Rückerstattung/Nachberechnung bei Beendigung der Mitgliedschaft). Je nach gewählter Mitgliedschaft fallen nach dem Aktionszeitraum monatliche Kosten von ab 60 € an. Alle Preise inkl. der aktuell gültigen MwSt.
 Inhaber*in: CTF Management GmbH & Co. KG Casarv-Hofacker-Artl. 23, 71640 Ludwigsburg

Herzlich willkommen im Stadtteil Buch



WIR IN BÖNNIGHEIM

Besser informiert.
Mehr erleben.



Stadt
Bönningheim

Wein- und Museumsstadt



Italianische Lebensmittel & Feinkost
L'arancio

Michaelsbergstraße 25
74357 Bönningheim
Am Burgplatz
Telefon 0 71 43 / 9 67 80 20
info@larancio-boennigheim.de

**Jetzt wieder:
Orangen und Clementinen
Tarocco (Blutorangen) ab Ende Januar**

Unsere Öffnungszeiten: Mo. geschlossen
Dienstag + Mittwoch 15.00 – 18.00 Uhr
Donnerstag + Freitag 9.00 – 18.00 Uhr
Samstag 9.00 – 14.00 Uhr

Jetzt vorbestellen

Rock im Gaswerk

„The Melting X“ sorgen mit Coversongs für gute Stimmung.

Am Samstag 3. Februar, spielen „The Melting X“ live in der Kulturkneipe Gaswerk in Bönningheim.

„The Melting X“ präsentieren 100 Prozent erstklassige Livemusik. Im Fokus der Heilbronner Band stehen Klassiker aus über 40 Jahren der Rock- und Popgeschichte. Mit vielen Jahren Bühnenerfahrung drücken „The Melting X“ ihrem Programm seinen eigenen

Stempel auf und bieten Cover-Musik mit dem gewissen Etwas, der seinesgleichen sucht! Mit ihrer unbändigen Spielfreude und dem unverwechselbaren Sound ziehen „The Melting X“ ausnahmslos jedes Pub-

likum in ihren Bann und machen auch Eure Veranstaltung zum Erlebnis!

Den Auftakt machen „The Spikys in Rock“ mit ihrem Classic Rock Programm. Konzertbeginn ist um 20 Uhr, der Eintritt ist frei.

bz



„The Melting X“ spielen am 3. Februar im Gaswerk.

Foto: Künstler

100 Prozent
erstklassige
Livemusik.

und unverwechselbaren Live-Stempel auf und bieten Cover-Musik mit dem gewissen Etwas, der seinesgleichen sucht! Mit ihrer unbändigen Spielfreude und dem unverwechselbaren Sound ziehen „The Melting X“ ausnahmslos jedes Pub-

WEINSTUBE KÖLLE FASSDAUBE

Öffnungszeiten:
Di - Do: 11.30 - 14.00 Uhr
Do - Sa: 17.30 - 22.00 Uhr

barrierefrei // wechselnde Mittagskarte // Parkplätze im Hof

Weinstube Fassdaube
Schmiedsberger Weg 38; 74357 Bönningheim
www.weinkellerei-koelle.de/weinstube

Herzlich willkommen
in Bönningheim



WIR IN FREIBERG

Besser informiert.
Mehr erleben.



Schwäbischer Humor im Jubiläumsformat

Am Samstag, 3. Februar 2024 gastiert Dodokay mit neuer Show im Prisma in Freiberg.

Das Warten hat ein Ende, denn am 3. Februar 2024 kommt Dominik „Dodokay“ Kuhn mit seiner neuesten Show „I bin's selber“ ins Prisma nach Freiberg. Laut Mitteilung verspricht Dodokay mit einem einmaligen Mix aus Comedy und schwäbischer Charme einen unvergesslichen Abend. Die Veranstaltung wird im Rahmen der Neckar-Enz Kulturrevents-Reihe in Kooperation mit der Stadt Freiberg und der Livemacher GmbH präsentiert.

Das Schwäbische unter die Prominenten gebracht

Dodokay erlangte zunächst Bekanntheit auf Plattformen wie YouTube, auf denen er Darth Vader, Barack Obama, den deutschen Bundestag und viele andere prominente Persönlichkeiten das Schwäbische näherbrachte.

Doch das war erst der Anfang seiner außergewöhnlichen Karriere. Im Jahr 2014 betrat er erstmals die Bühne als Stand-Up-Comedian und seither reist der „Dodokay-Zug“ unaufhaltsam



Dominik „Dodokay“ Kuhn bietet auf der Bühne einen besonderen Mix aus Comedy und schwäbischem Charme. Foto: Veranstalter

durch die Welt, mit zahlreichen Zwischenstopps in ganz Schwaben.

In „I bin's selber“ feiert Dodokay sein zehnjähriges Jubiläum

live on stage. Die Show verspricht nicht nur brandneue Synchronisationen auf der mitgebrachten Leinwand, sondern bietet auch einen Blick zurück auf

die Höhepunkte seiner bisherigen Bühnenkarriere.

In seinen berühmt-berüchtigten Stand-Up-Einlagen beantwortet Dodokay zudem brennende Fragen, die vielleicht bisher niemand gestellt hat: Warum sagen Schwaben meistens das Gegenteil von dem, was sie denken? Was macht eigentlich der SV49? Wer spricht die ganzen Stimmen in den Videos? Isch's d'r Dodokay selber?

Beste Unterhaltung für Jung und Alt

Ob man Dodokays Show bereits kennt oder nicht, eines ist sicher: Der Abend wird geprägt sein von herzhaftem Lachen, authentischem Schwäbisch und einer Prise Dodokay-Charme. Die einzigartige Mischung verspricht beste Unterhaltung für Jung und Alt.

Einlass ist um 19 Uhr, Beginn um 20 Uhr. Tickets können an allen bekannten Vorverkaufsstellen, unter www.livemacher.de oder unter der Reservix-Tickethotline Telefon (0761) 88849999 erworben werden.

BESTATTUNGSHAUS STROBEL
Familientradition seit 1880

Tag und Nacht!
Tel. 07142-51539

Rohrackerstr. 10
74321 Bietigheim-Bissingen
Inh. Wolfgang Strobel

Leben ist Veränderung – wir beraten Sie gerne in Immobilienfragen

- Im Scheidungsfall oder bei Erbschaft
- Rundum-Sorglos-Paket: komplette Abwicklung
- Persönliche, freundliche Kundenbetreuung
- Wir präsentieren jede Immobilie in einem virtuellen 360° Rundgang

Heidi Pfuderer
...seit 1986

WHG Immobilien

Friedenstraße 25
71691 Freiberg/Neckar
Telefon 071 41/7 55 01
www.whg-immobilien.de

Herzlich willkommen
IN FREIBERG

DIE AUTOSCHAU

ANZEIGENSERVICE: TELEFON (07142) 403-555 · FAX 403-125 · anzeigen@bietigheimerzeitung.de

Sind Chatbots Auto-Plaudertaschen?

Software Mehr Sprachassistenten verändern die Kommunikation mit dem Auto.

„Hey, wie wird das Wetter entlang der Route?“ Wenn Justin Forsyth in den Prototypen des neuen Mini Countryman steigt, muss er nicht mehr viele Tasten drücken oder Menüfelder antippen. Denn mit der nächsten Generation des Kleinwagens geht auch ein neuer digitaler Assistent in Serie.

Mensch und Maschine im Dialog

„Mit ganz eigenem Charakter, britischem Akzent und englischem Humor“, sagt Forsyth, der als Programmierer im Tech-Office des Herstellers im Silicon Valley arbeitet. Dann fragt er den Reifendruck ab, sagt wie warm er es gerne im Innenraum hätte und bittet um seine Lieblingsmusik.

Der Assistent basiert auf Amazons Alexa-Software, habe aber eben einen Auto-Einschlag und spreche einen eigenen Dialekt, erläutert Forsyth. Und markiert damit den Anfang einer neuen Sprachregelung zwischen Mensch und Maschine.

Seit KI-Chatbots wie ChatGPT in aller Munde sind, experimen-



Im Dialog mit dem Auto: KI ist immer häufiger auch auf Rädern anzutreffen. Foto: Stellantis/dpa

tieren die Autohersteller auch hier im Silicon Valley und in ihren Entwicklungszentren weltweit mit den großen Sprachmodellen. Das Ziel: Dialoge sollen immer natürlicher werden, die Themen auch über das Auto hinausreichen. Chatbots sollen im Auto etwa Kindermärchen vorlesen, die Nachrichtenlage zusammenfassen oder Reisetipps geben.

Das beginne bereits mit der verbesserten Spracherkennung und mit der Sprachausgabe, die verständlicher und individueller werde.

Das Spektrum an Themen und Informationen werde zudem größer, da alle Fahrzeuginformationen, das Wissen aus dem Internet und die Daten aus Nutzerkonten wie dem eigenen E-Mail-Post-

fach oder Kalender verfügbar seien, sagt Timo Littke vom Strategieberater Berylls.

Assistenten werden individueller

Individueller würden die Assistenten auch, weil Marken über KI-Chatbots eine eigene Charakteristik einbringen könnten. Ganz nebenbei hofft Littke auch noch auf mehr Sicherheit: „Durch die einfachere und intuitivere Nutzung sinkt die Ablenkung, und die Fahrer können sich besser auf den Verkehr konzentrieren.“

Dabei machen sich die Autohersteller zwar das Know-how der Internetkonzerne zu eigen, parallel legen sie Wert darauf, Grenzen zu ziehen: „Wir behalten die Hoheit über die Daten und übernehmen die Verantwortung für deren Schutz“, sagt Forsyth.

Auch bei der Konkurrenz ist es wichtig, mit abgeschirmter Cloud-Umgebungen zu arbeiten. Waren das bislang vor allem theoretische Überlegungen oder Tests, wagen sich die Hersteller zusehends mit KI-Chatbots auf

weller Grillen

27. & 28. Januar 2024

Grillspezialitäten | Glühwein & Punsch | Kuchen- & Waffelverkauf
Kinderprogramm | Gewinnspiel | attraktive Fahrzeugangebote

GUTSCHEIN

1x Rote Wurst

Nur einzulösen am 27.01.24 von 10:30 bis 17 Uhr und am 28.01.24 von 11 bis 17 Uhr bei Autohaus Weller GmbH & Co. KG, Berliner Str. 40, 74321 Bietigheim-Bissingen. Auszahlung nicht möglich.

weller AUTOMOBILE Autohaus Weller GmbH & Co. KG
Berliner Str. 40, 74321 Bietigheim-Bissingen

Rekordjahr für Motorräder

2023 Immer mehr schnelle Zweiräder auf deutschen Straßen.

Laut Kraftfahrt-Bundesamt lag die Anzahl der zugelassenen Motorräder in den ersten sieben Monaten 2023 bei über 160 000 Fahrzeugen und damit 12,1 Prozent über dem Niveau des Vorjahres. Zum 1. Januar 2023 waren in Deutschland 4,91 Millionen Motorräder zugelassen. Zehn Jahre zuvor waren es 3,98 Millionen. 2024 rollen mehr Zweiräder der Mittelklasse auf den Markt. Für Michael Lenzen vom Bundesverband der Motorradfahrer ist das eine interessante Entwicklung: „Viele Motorradfahrer suchen mittlerweile leichtere Maschinen, weil sie nicht unbedingt viel Leistung benötigen, sich aber ein leichtes Handling wünschen.“ Auch werde 2024 das Angebot an elektrischen Motorrädern größer. „Nach neuen Marken stellen nun auch etablierte Motorradhersteller ihre elektrischen Modelle vor“, sagt er. dpa

Subaru live!
am 27.01.2024

Kompakt. Alleskönner. Subaru.

Suba... Suba... Subaru - und alles wird einfacher.
Der neue Crosstrek und der neue Impreza.

5+3
JAHRE
SUBARU
GARANTIE

Vielseitigkeit in Perfektion: der neue Crosstrek und der neue Impreza. Serienmäßig unter anderem ausgestattet mit der neusten Version des Fahrerassistenzsystems EyeSight¹. **Subaru live! Besuchen Sie uns am 27. Januar.**

Außerdem serienmäßig erhältlich:

- Alles wird einfacher mit der effizienten Subaru e-BOXER-Hybrid-Technologie
- Alles wird einfacher dank dem permanenten symmetrischen Allradantrieb
- Alles wird einfacher dank vieler praktischer Detaillösungen

Mehr erfahren über Subaru live!

Der neue Crosstrek und der neue Impreza. Bringen euch dahin, wo ihr noch nie wart.

Abbildungen enthalten Sonderausstattung. *5 Jahre Vollgarantie bis 160.000 km. Optionale 3 Jahre Anschlussgarantie als Reparaturkostenversicherung gemäß näheren Bedingungen der CG Car-Garantie Versicherungs-AG bis 200.000 km bei teilnehmenden Subaru Partnern erhältlich. Die gesetzlichen Rechte des Käufers bleiben daneben uneingeschränkt bestehen. ¹Die Funktionsfähigkeit der Systeme hängt von vielen Faktoren ab. Details entnehmen Sie bitte unseren entsprechenden Informationsunterlagen. Beratung, Probefahrt und Verkauf nur während der gesetzlichen Ladenöffnungszeiten.

Weltgrößter Allrad-PKW-Hersteller
www.subaru.de

Autohaus Klein GmbH
Gansäcker 10
74321 Bietigheim-Bissingen
Tel.: 07142-51061

WOHNWAGEN/WOHNMOBILE

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
Tel. 03944 / 36160
www.wm-aw.de Fa.

Wann kommt die Zeitung in den Briefkasten?

Jede Nacht sind **Menschen** unterwegs. Sie sorgen dafür, dass Sie Ihre Zeitung morgens im Briefkasten haben. In der **Dunkelheit** sind Austrägerinnen und Austräger nur **schwer zu sehen**. Bitte achten Sie darauf, wenn Sie **nachts mit dem Auto unterwegs sind**. **Vielen Dank!**

www.bgetem.de

LESERSHOP

Kundencenter (Parkplätze kostenlos)
Kronenbergstraße 10 · 74321 Bietigheim-Bissingen
Öffnungszeiten : Mo – Fr 9.00 – 13.00 Uhr

Mein Tablet - schnell erklärt, Apple

Für Android oder Apple iPad
Sie haben schon immer den Wunsch gehabt, sich auf dem Tablet zurechtzufinden, Online-Nachrichten zu lesen oder mit Ihren Lieben per Videoanruf in Verbindung zu bleiben? Sie möchten online einkaufen, Musik hören oder Fotos teilen, fühlen sich aber überfordert von der Vielzahl an Optionen und Anwendungen? Keine Sorge, dieses Buch ist genau das Richtige für Sie!

je € 24,95

Ich habe gar keine Enkel

Spandauer Rentner werden reihenweise ausgenommen, Enkeltrickbetrüger gehen um. Aber nicht mit Renate Bergmann, denn die hat ja gar keine Enkel.

10,00 €

Das Dach muss vor dem Winter drauf

Renate Bergmann überlässt ihr Spandauer Grundstück Neffen Stefan, nachdem dieser ihr jahrelang Nachhilfe bei der Handhabung moderner Technik gegeben hat. Schließlich heißt es ja immer, ein Mann solle in seinem Leben ein Haus bauen, einen Sohn zeugen und einen Baum pflanzen. Gut, beim Hausbau werden dann alle ein bisschen mithelfen, vor allem Kurt...

10,00 €

Süße & herzhafte Rezepte mit Hafer

Egal ob Porridge, Cookies, Brötchen oder selbstgemachte Pflanzenmilch - Hafer ist schwer angesagt. Dieses Kochbuch bietet nicht nur beliebte Frühstücksideen vom leckeren Müsli bis zum knusprigen Haferbrot, sondern eine bunte Vielfalt an süßen und herzhaften Rezepten.

9,99 €

BIETIGHEIMER ZEITUNG

SACHSENHEIMER ZEITUNG | BÖNNIGHEIMER ZEITUNG

Augenlicht-Retter gesucht!

Mit nur 9 Euro im Monat helfen Sie, Menschen vor Blindheit zu retten!

Jetzt mitmachen -
www.augenlichtretter.de

christoffel blindenmission
gemeinsam mehr erreichen

Verkauf solange Vorrat reicht.

GESCHÄFTLICHE INFORMATION

ANZEIGE

GESCHÄFTLICHE INFORMATION

ANZEIGE

Perfekt für Familien: Der Opel Crossland

Ein Kompakt-SUV, der neue Maßstäbe setzt in Stil, Dynamik, Technik und Konnektivität. Ein Statement für innovative Mobilität.

Bietigheim-Bissingen. Das markante Design des Opel Crossland vereint Stil und Dynamik auf harmonische Weise. Die charakteristische Opel-Designsprache spiegelt sich in klaren Linien, einem selbstbewussten Kühlergrill und prägnanten Frontscheinwerfern wider. Das kompakte Äußere des Crossland verbirgt dabei überraschend viel Raum im Inneren – perfekt für aktive Familien und Abenteurer, die Wert auf Komfort legen.

Der Opel Crossland setzt neue Maßstäbe in Sachen Technologie und Konnektivität. Das fortschrittliche Infotainment-System mit Touchscreen, Smartphone-Integration und Navigation macht jede Fahrt zu einem digitalen Erlebnis. Dank modernster Assistenzsysteme, wie dem Spurhalteassistenten

und dem autonomen Notbremsassistenten, wird die Sicherheit auf ein neues Level gehoben.

Komfort im Innenraum

Im Innenraum des Opel Crossland steht der Komfort der Insassen im Fokus. Die hochwertigen Materialien, ergonomisch gestalteten Sitze und zahlreiche Ablagemöglichkeiten schaffen eine angenehme Atmosphäre. Die Flexibilität des Innenraums wird durch die umklappbaren Rücksitze und den variablen Ladeboden unterstrichen, was den Crossland zum idealen Begleiter für alle Lebenslagen macht.

Mit umfangreichen Sicherheitsfeatures und einem großzügigen Platzangebot präsentiert sich der Opel Crossland als ideales Familienfahrzeug. Die hohe Sitzposition

ermöglicht eine hervorragende Übersicht im Straßenverkehr, während die optionale Panorama-Windschutzscheibe ein einzigartiges Raumgefühl schafft.

Mobilität trifft Lebenseinstellung

Mit dem Opel Crossland erleben Fahrer nicht nur Mobilität, sondern auch eine Lebenseinstellung. Die gelungene Synthese aus modernem Design, fortschrittlicher Technologie und praktischer Funktionalität macht den Crossland zu einem einzigartigen Begleiter im urbanen Dschungel und darüber hinaus.

Der Opel Crossland: Ein Statement für innovative Mobilität, das die Erwartungen übertrifft. Mit dem Opel Crossland erlebt und entdeckt man eine neue Dimension des Fahrvergnügens. *bz*



Der Kompakt-SUV Opel Crossland bietet eine neue Dimension des Fahrvergnügens.

Foto: Mediathek Stellantis

Feuer, Spaß und Genuss für die ganze Familie

Am 27. und am 28. Januar findet im Autohaus Weller in Bietigheim wieder das beliebte Angrillen statt.



Das Team vom Autohaus Weller wird die Gäste kulinarisch verwöhnen.

Foto: Autohaus Weller

Bietigheim-Bissingen. Die kalte Jahreszeit hat uns fest im Griff, aber Weller Automobile lässt sich nicht davon abhalten, die ersten warmen Sonnenstrahlen zu begrüßen. Der Frühling steht schon fast vor der Tür, und damit auch das alljährliche Weller Angrillen – ein Event, das die Herzen aller Grillfans höherschlagen lässt.

Am Samstag, 27. Januar und am Sonntag, 28. Januar 2024 wird der Grill aus seinem Winterschlaf erweckt und die Flammen lodern wieder beim traditionellen Weller Angrillen. Die Veranstaltung verspricht nicht nur köstliche Leckereien vom Grill, sondern auch jede Menge Spaß und Unterhaltung für die ganze Familie.

Für die kleinen Gäste wird es aufregend: Kinderschminken und

actionreiche Spiele werden für strahlende Kinderaugen sorgen und für einen Tag voller Spaß und Abenteuer. Zusätzlich gibt es warmen Kinderpunsch, um die kleinen Hände aufzuwärmen.

Kuchen für den guten Zweck

„Gönnen Sie sich außerdem süße Leckereien und unterstützen Sie dabei die Realschule Bissingen“, so die Geschäftsführung vom Autohaus Weller. Ein reichhaltiges Angebot an Kuchen und frisch gebackenen Waffeln steht für den guten Zweck bereit.

Die Besucherinnen und Besucher können außerdem in die Welt moderner Küchentechnik mit einer Ausstellung von Thermomix eintauchen. Für alle, die nach individuellem Schmuck su-

chen, präsentiert Energetix eine besondere Auswahl an Schmuckstücken. Dabei können sich die Interessenten inspirieren lassen und innovative Produkte entdecken.

Ein vielversprechendes Gewinnspiel erwartet die Besucher des Weller Angrillens ebenfalls. Zu gewinnen gibt es alles rund ums Grillen, vom Grillkoffer bis hin zum Grill – perfekt für den Start in die Grillsaison 2024.

Das Autohaus Weller freut sich auf viele Besucher und einen gemeinsamen Start mit Weller Automobile in die Grillsaison. *bz*

Info Weller Angrillen: Samstag, 27. Januar von 9 bis 17 Uhr, am Sonntag, 28. Januar von 11 bis 17 Uhr, Autohaus Weller, Berliner Straße 40 in Bietigheim-Bissingen.

DER
OPEL CROSSLAND
JETZT ENTDECKEN



BeispielFoto der Baureihe. Ausstattungsmerkmale ggf. nicht Bestandteil des Angebot.



ENTDECKE DIE PERFEKTE KOMBINATION AUS STIL UND VIELSEITIGKEIT! /
BEI DEN OPEL FLASH DEAL DAYS AM 27. UND 28. JANUAR

Du suchst nach einem Fahrzeug, das Stil, Technologie und Komfort vereint? Der Opel Crossland ist die Antwort! Erlebe Fahrspaß auf einem neuen Level mit unserem unschlagbaren Angebot, das das Tech-Paket und das Komfort-Paket beinhaltet. Worauf wartest du noch? Sicher dir deinen Opel Crossland mit dem einzigartigem Angebot. Dein Fahrspaß beginnt hier!

UNSER LEASINGANGEBOT

für den **Opel Crossland 1.2, 81 kW (110 PS), Enjoy**, manuelles 6-Gang-Getriebe, Benzin, Sitzheizung, Rückfahrkamera und Parkpilot, 16" Designräder mit Allwetterreifen

MONATSRATE **89,- €***

a) Außerhalb der gesetzlichen Ladenöffnungszeiten keine Beratung, kein Verkauf und keine Probefahrten.
*Ein unverbindliches Privatkunden-Angebot (Bonität vorausgesetzt) der PSA Bank Deutschland GmbH, Siemensstraße 10, 63263 Neu-Isenburg, für die Autohaus Weller GmbH & Co. KG als ungebundener Vermittler tätig ist. Alle Preisangaben verstehen sich inkl. MwSt. Gesamtbetrag ist Summe aus Leasingsonderzahlung und monatlichen Leasingraten. Abrechnung von Mehr- und Minderkilometern (Freigrenze 2.500 km) sowie ggf. Schäden nach Vertragsende. Die Händler-Überführungskosten i.H.v. 990,- € müssen an Autohaus Weller GmbH & Co. KG separat entrichtet werden. Angebot gültig bis 10.02.2024.
Kraftstoffverbrauch Opel Crossland 1.2 81 kW (110 PS), Enjoy, Benziner kombiniert: 5,8 l/100 km, Kurzstrecke: 6,8 l/100 km, Stadttrank: 5,5 l/100 km, Landstraße: 5,0 l/100 km, Autobahn: 6,2 l/100 km, CO₂-Emission 130 g/km. Die Werte wurden nach dem realitätsnäheren Prüfverfahren WLTP (Worldwide harmonized Light vehicles Test Procedure) ermittelt, das das Prüfverfahren unter Bezugnahme auf den NEFZ (Neuer Europäischer Fahrzyklus) ersetzt. Verbrauch, CO₂-Emissionen und Reichweite eines Fahrzeugs hängen nicht nur von der effizienten Energieausnutzung durch das Fahrzeug ab, sondern werden auch vom Fahrverhalten und anderen nichttechnischen Faktoren beeinflusst.

weller AUTOMOBILE
Autohaus Weller GmbH & CO. KG
Berliner Str. 40
74321 Bietigheim-Bissingen

www.opel-weller-bietigheim.de
07142 / 95 40 0

SONDERVERÖFFENTLICHUNG

Gutachter & Sachverständiger

... mit Profis auf der sicheren Seite



Besser informiert. Mehr erleben.



Wasserschaden beim Auto

Zur Vermeidung von Spätfolgen ist ein Werkstatt-Check erforderlich.

In jüngster Zeit häufen sich die Meldungen über Hochwasser, Sturzfluten, Unwetter und Starkregen in verschiedenen Gegenden. Bei den Fahrzeugen, die sich auf den überschwemmten Straßen befanden, können schwerwiegende Folgeschäden auftreten. Automobilexperten halten einen Totalschaden für wahrscheinlich, wenn das Wasser bis zu den Fenstern des Autos stand.

Fahrzeug nicht starten

Fahrzeugbesitzer sollten mit jeglichem Wasserschaden nicht leichtsinnig umgehen, selbst wenn das Wasser



Nicht empfehlenswert: mit dem Auto durchs Hochwasser fahren. Foto: Helmut Pangerl

niedriger stand und bereits abgeflossen ist. Das betroffene Fahrzeug darf gar nicht erst gestartet werden. Stattdessen sollte es, sobald es die Umstände möglich machen, an einen trockenen Ort geschoben beziehungsweise abgeschleppt werden.

Batterie abklemmen

Es gilt, die Fahrzeugbatterie abzuklemmen und mit dem Auto in der Kfz-Werkstatt vorstellig zu werden. Je höher das Wasser beim Fahrzeug stand, desto mehr Funktionsbauteile müssen in der Werkstatt gecheckt und gegebenenfalls ausgetauscht werden.

Für Fahrzeugbesitzer, die in Regionen leben, die durch Hochwasser oder Unwetter gefährdet sind, ist es ratsam, mit ihrem Versicherungsberater die Versicherungspolice durchzugehen. Gemeinsam wird die Haftungsübernahme bei Wasserschäden am Fahrzeug geprüft und eine Erweiterung der Versicherungsleistungen erwogen.

Autofahrende sollten am besten nicht durch Hochwasser fahren, da sie zum einen nicht voraussehen können, wie die tatsächliche Wassertiefe ist, und zum anderen sich die Situation schnell zu einer akuten Gefahrenlage ausweiten kann. lps/jv

Plakette fällig?

DEKRA

DEKRA Hauptuntersuchung

Ist die HU fällig, dann am besten gleich zu DEKRA, Ihrem Partner für Sicherheit rundum Ihr Fahrzeug.

DEKRA Automobil GmbH
Gustav-Rau-Str. 16
74321 Bietingheim-Bissingen
Telefon 07141.488983
Mo - Fr: 13.00 - 18.00 Uhr
Sa: 8.00 - 12.00 Uhr
www.dekra.de/bietingheim-bissingen

SONDERTHEMA



Kfz.-Sachverständigenbüro Kunz
Schorndorfer Str. 42
71638 Ludwigsburg
info@kfz-sv-kunz.de

Für alles, was Räder hat!

- Schadengutachten
- Oldtimerbewertung
- Gebrauchtfahrzeugbewertung
- Beweissicherungsgutachten
- Lackgutachten

07141 9 111 800

wirmachendeingutachten.de

SONDERVERÖFFENTLICHUNG

Wintergarten

... Licht, Behaglichkeit und Gesundheit



Besser informiert. Mehr erleben.



Glanzstunden im Glaspalast

Flexible Lamellendächer mit Seitenverglasungen machen den Sommergarten zum wettergeschützten Lieblingsort.

Während vor dem Fenster der kalte Wind welche Blätter vor sich herreibt und Regenschauer die Szenerie in tristes Grau tauchen, träumen viele von uns schon von der kommenden Outdoor-Saison. Alle, die ihr Gartenglück unabhängig von Petrus' Launen machen möchten, sind mit einer clever konzipierten Terrassenüberdachung gut beraten.

Entspannte Auszeiten vom Alltag

Hochwertige Lamellendächer kreieren in Kombination mit Seitenverglasungen einen witterungsgeschützten Sommergarten, der sich dank passender Infrarot-Strahler auch während der kalten Monate uneingeschränkt genießen lässt und so an 365 Tagen im Jahr exklusive Entspannungsmomente bereithält. Die gläsernen Seitenwände halten Wind und Regen fern, lassen aber gleichzeitig viel Licht hinein und erlauben eine ungestörte Panoramansicht. Egal ob man schon früh im Jahr die ersten Sonnenstrahlen zelebrieren möchte oder es sich im



Großzügige Glasfronten mit Schiebetürsystemen sind das perfekte Pendant zu einem Lamellendach. Zusätzlicher Lichteinfall kann durch verschiedene Lamellenverglasungen sowie deren flexibel ausrichtbare Schrägstellung reguliert werden. Foto: hlc/fledmex.com

Winter mit einem Buch und einem warmen Kakao gemütlich macht, ein Sommergarten bietet beste Voraussetzungen für entspannte Alltags-Auszeiten.

Im Gegensatz zu festen Dachelementen, zum Beispiel aus Glas oder Doppelstegplatten, spielt ein Lamellendach auch bei Rekordtemperaturen seine Vorteile voll

aus, denn durch die flexibel regulierbare Schrägstellung der Lamellen wird ein Hitzezustand effektiv vermieden.

Auch bei der Optik werden Flexibilität und Individualität großgeschrieben: Insgesamt stehen neun verschiedene Lamellensysteme zur Wahl, welche jeweils besondere Eigenschaften vorzuweisen haben. Je nachdem, ob bei der

Lamellenfüllung Klarglas, Milchglas oder eine Kombination aus beiden Varianten zum Einsatz kommt, sind zum Beispiel unterschiedliche Lichttransmissionen von maximalem Sonnenschutz bis hin zu maximalem Tageslichteinfall möglich. Auch in Form und Farbgestaltung sind individuellen Wünschen keine Grenzen gesetzt. hlc

Faltmarkisen Der Sonnenschutz für Pergolen, Wintergärten, Terrassendächer... Qualität aus Lauffen am Neckar

www.FALTMARKISE.de

Tel: 07133-6579
Im Vorderen Burgfeld 10, Sonnenschutztechnik



Die ganze Welt der Wintergärten und Terrassendächer www.vil.de

- ✓ Glasschiebedächer
- ✓ Lamellendächer
- ✓ Kaltwintergärten
- ✓ Markisen

Schwäbische Perfektion, Qualität und Leistung. Das überzeugt auch Sie!

Besuchen Sie JETZT unsere Ausstellung! SCHAUSONNTAG* diese Woche von 13-17 Uhr

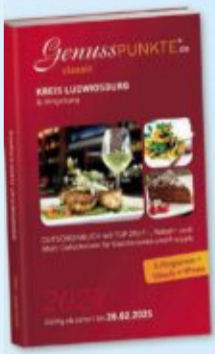
VIL WINTERGÄRTEN

Tel. 07143 / 96 38 434 - Robert-Bosch-Str. 18 - 74357 Bönnigheim - Mo. - Fr. 8 - 12 Uhr + 14 - 17:30 Uhr

LESERSHOP

Kundencenter (Parkplätze kostenlos)
Kronenbergstraße 10 · 74321 Bietigheim-Bissingen
Öffnungszeiten: Mo – Fr 9.00 – 13.00 Uhr

Genusspunkte classic Gutscheinbuch



2x Genießen und nur 1x mal Bezahlen – und vieles mehr.

Mit den im Buch enthaltenen 216 Gutscheinen punkten Sie gleich dreifach: Sie entdecken sprichwörtliche Genusspunkte, an denen man in den Regionen Ludwigsburg, Rems-Murr, Stuttgart bis Böblingen Gastronomie, Kultur und Freizeit genießen kann.

21,95 €

Ich habe gar keine Enkel



Ich wollte mir gerade das Abendbrot machen, da schellte das Telefon. Ich meldete mich wie immer höflich und korrekt: (Teilnehmer Bergmann, Spandau, Guten Tag?). Am anderen Ende hörte ich es atmen, und dann fragte eine Bengelstimme: (Oma? Hallo, Oma! Nu rate mal, wer hier schpricht!) Junger Mann, wir sind hier nicht bei Räte mal mit Rosenthal. Sagen Sie, wer Sie sind und was Sie wollen und hören Sie mit dem Quatsch auf!) Da fehlen einem die Worte... Spandauer Rentner werden reihenweise ausgenommen, Enkeltrickbetrüger gehen um. Aber nicht mit Renate Bergmann, denn die hat ja gar keine Enkel.

10,00 €

Das Dach muss vor dem Winter drauf



Renate Bergmann überlässt ihr Spandauer Grundstück Neffen Stefan, nachdem dieser ihr jahrelang Nachhilfe bei der Handhabung moderner Technik gegeben hat. Schließlich heißt es ja immer, ein Mann solle in seinem Leben ein Haus bauen, einen Sohn zeugen und einen Baum pflanzen. Gut, beim Hausbau werden dann alle ein bisschen mithelfen, vor allem Kurt. Das mit dem Sohn hat auch nicht geklappt, denn Ariane, Stefans Frau, erwartet wieder ein Mädchen – die kleine Agneta. Und am Ende steht der Stefan mit 14 Apfelbaum-Setzlingen da. Zum Glück ist für eine Streuobstwiese genug Platz.

10,00 €

Ich bin alt, ich darf das



Was ist das Schönste am Alter? Endlich Zeit zu haben, das zu tun, was man schon längst hätte tun sollen! Wenn sich Jürgen Bräter mit seinen Freunden im Stammlokal trifft und sie über das Leben im Unruhestand sinnieren, fällt ihnen dazu eine Menge ein: etwa eine alte Freundschaft wiederzubeleben, sich endlich bei jemandem zu bedanken, der das mehr als verdient hat, oder einen nervigen Typen endlich in die Wüste zu schicken. Wenn nicht jetzt, wann dann? Und vor allem nicht mehr jeden Mist mitzumachen: Handwahn, Denglich, Gendern? Unnötiger Blödsinn! Dieses Buch erzählt in kurzweilig-humorigen Episoden von den wundervollen Freiheiten des Seniorenlebens. Frei nach dem Motto: »Ich bin alt, ich darf das!«

12,99 €

Einfach gesund bleiben – Bewegung



Alles rund um das Thema Bewegung im Alter. Die Leser und Leserinnen werden ermuntert, über Bewegung aktiv den negativen Effekten des Alterungsprozesses entgegenzuwirken. Dazu wird ein leicht umsetzbares Trainingsprogramm vorgestellt, das jeder zu Hause praktizieren kann. „Einfach gesund bleiben – Teil 2: Bewegung“ beinhaltet Übungen zum Aufwärmen, Mobilisieren, Dehnen, Kräftigen. Der Ratgeber gibt damit Impulse um lange die eigene Selbstständigkeit zu erhalten. Inhalt: Trainingsprogramm, Übungsanleitungen in Bild und Schrift, Trainingsplan.

€ 15,80

Einfach gesund bleiben – Ernährung



Alles rund um das Thema Ernährung im Alter. Der zertifizierte Ratgeber führt die Leser*innen ein in körperliche Veränderungen im Seniorenalter und wie sie mit altersangepasster Ernährung lange ihre Gesundheit erhalten können. Dazu vermittelt „Einfach gesund bleiben – Teil 1: Ernährung“ Informationen über Nährstoffgehalte in Lebensmitteln aus verschiedenen Perspektiven und gibt Tipps für die Ernährung im Alter. Inhalt: Veränderungsprozesse im Körper, eigene Verhaltensanpassung, eine geeignete Ernährungsweise, Nährstoffversorgung des Körpers, Essverhalten im Alter.

€ 15,80

Parkett - Natur pur

Aufbau und Vorteile:

	Strapazierfähig		Aus natürlichen, nachwachsenden Rohstoffen gefertigt
	Renovierungsfreundlich		Fußwarm
	Geölte Oberfläche		Geeignet für Warmwasser Fußbodenheizung
	Gebürstet		Handgehobelt

Natur und Stil kommen bei der Entscheidung für einen Parkettboden zum Ausdruck. Aus erlesenen Hölzern gefertigt und sorgfältig verarbeitet, entstehen Dielen in verschiedenen Formaten und Oberflächenstrukturen. Parkettböden steigern den Wert von Wohnräumen und vermitteln Behaglichkeit.

<p>Unser Preis, €/m² 59.99 XPS-Dämmplatte, unser Preis €/m² 2.29 Fußleiste passend, unser Preis €/lfm. 5.41 Alles zusammen: 67.69</p> <p>DoDomo Parkett Dekor Vigo (10303) Eiche Landhausdielen – rustikale Sortierung – handgehobelte Oberfläche – natur geölt. Die Optik und Haptik dieses Bodens verleihen Räume ein Wohlfühl-Ambiente.</p> <p>Unser Preis €/m² 59.99 <small>einschließlich Dämmung und Fußleiste</small></p>	<p>Unser Preis, €/m² 49.99 XPS-Dämmplatte, unser Preis €/m² 2.29 Fußleiste passend, unser Preis €/lfm. 5.41 Alles zusammen: 57.69</p> <p>DoDomo Parkett Dekor Leon (10307) Eiche Landhausdielen – antike Holzoberfläche – rustikal gebürstet – weiß geölt. Diese Landhausdielen unterstreicht durch die weiß geölte Oberfläche den hyggeligen Einrichtungsstil.</p> <p>Unser Preis €/m² 49.99 <small>einschließlich Dämmung und Fußleiste</small></p>
<p>Unser Preis, €/m² 69.99 XPS-Dämmplatte, unser Preis €/m² 2.29 Fußleiste passend, unser Preis €/lfm. 5.41 Alles zusammen: 77.69</p> <p>DoDomo Parkett Dekor Malaga (10306) Schloßdielen XXL – rustikale Sortierung – gebürstet – natur geölt. Extra breit und extra lang – dieser Boden schafft Weite und einen gehobenen Landhaus-Look.</p> <p>Unser Preis €/m² 69.99 <small>einschließlich Dämmung und Fußleiste</small></p>	<p>Unser Preis, €/m² 49.99 XPS-Dämmplatte, unser Preis €/m² 2.29 Fußleiste passend, unser Preis €/lfm. 5.41 Alles zusammen: 57.69</p> <p>DoDomo Parkett Dekor Toledo (10307) Eiche Landhausdielen – rustikale Sortierung – natur geölt. Diese Landhausdielen unterstreichen durch ihren rustikalen Charakter die warme und gemütliche Atmosphäre.</p> <p>Unser Preis €/m² 49.99 <small>einschließlich Dämmung und Fußleiste</small></p>

Laminat DEPOT

18x in Deutschland - jetzt auch in
74321 Bietigheim
Kirchheimer Str. 4 · Tel. 07142-9936291

Öffnungszeiten: Mo. bis Sa. 9.30 - 19 Uhr

www.laminatdepot.de

Nur solange der Vorrat reicht. Nicht kombinierbar mit anderen Aktionen.

Direkt bei **hofmeister**
Die Erlebnis-Wohnzentren



Bodenbeläge SK Süd GmbH



Verkauf solange Vorrat reicht.

6104

121 JAHRE
SCHMID'S DOMINO HOME COMPANY

NEWS

MÖBEL FÜRS LEBEN

VON FRÖHLICHEN MENSCHEN EMPFOHLEN

MASSIVHOLZ-ECHT-NATÜRLICH-NACHHALTIG-DAUERHAFT

WAS IST LOS BEI SCHMID

Samstag, 03.02.24 - 19 Uhr

FATTORIA LA VIALLA: TOSKANISCHER GENUSSABEND

5-gängiges toskanisches Gourmetmenü mit begleitenden Weinen.



Der Gourmetabend für Liebhaber der toskanischen Küche frisch zubereitet in der Fattoria La Vialla. **AUSVERKAUFT**. Bitte nur gegen Anmeldung auf unserer Homepage.

Freitag, 22.03.2024 - 19 Uhr

WEIN KÜSST KÄSE

8 französische Traubensorten vom Weingut Notz treffen auf 14 ausgewählte französische Käsespezialitäten der Fromagerie Ruf.



Kostenbeitrag 49 Euro. Bitte nur gegen Anmeldung auf unserer Homepage.

Freitag 12.04.2024 - 19 Uhr

HOLZ WHISKY DUDELSACK

Genießen Sie einen unvergesslichen Abend mit besonderen Hölzern, bei dem kulinarische Köstlichkeiten auf herausragenden Whiskys treffen... Verkostet werden 6 außergewöhnliche Whiskys nur aus Schottland - Durchführung und Begleitung des Tastings mit Sommelier Bernhard Weber.



Nordisches Drei-Gang-Buffet incl. Wasser + 12 Kaffeespezialitäten. Der Teilnehmerbeitrag beträgt inkl. Essen und allen Getränken 69 Euro. Bitte nur gegen Anmeldung auf unserer Homepage.

THEATER UNTER DER DAUSECK

Termine: Premiere am 18.02.2024, weitere Vorstellungen am 23.02., 24.02., 01.03., 02.03., 03.03., 08.03., 09.03. und 10.03.2024. Mit kulinarischer Bewirtung der Initiatorgruppe „Unser Bannkeller“. Einlass immer 1 Std. vor Beginn. Näheres und Anmeldung auf unserer Homepage unter Events!

Friedas Weltuntergang

Eine satirische Revue von Walter Menzlaw frei nach Jura Soyfer. Premiere: SCHMID'S DOMINO - SO 18. FEB 2024. Weitere Spieltermine: www.theater-dauseck.de

Donnerstag, 08.02.24 - 18.00 bis 21.30 Uhr

SCHMID'S AFTER WORK

WEINBAUER Gerd Keller, Kirnbach. Die neue Event Reihe 1 x im Monat im SCHMID'S DOMINO. Den Sachsenheimer Jungwinzer geben wir eine Plattform in besonderer Atmosphäre im Erlebnisbühnenhaus sich zu präsentieren. Direkter Kontakt mit dem Erzeuger, Erklärung des Produktes und fachsimpeln über weitere Möglichkeiten des Weinbaus/Ausbaus etc. bietet dieser Heimat Tasting Abend. In geloster und lockerer Atmosphäre geht's dem Feierabend mit einem Gläschen entgegen. **Weder Gebühren noch Anmeldung erforderlich. Einfach kommen und genießen. Näheres auf unserer Homepage.**

Weitere Events finden Sie auf unserer Homepage oder hier



MEHR WERT MÖBEL WOCHE 2024



IHR MEHR WERT GRATIS MOVEFUNKTION IM WERT VON: 118,-

03 NATURA HOME Lakeville 1 Schlafsofa, Bezug: Feincord beige 1-6386 (100% Polyester), Bettgestell schwarz, Lattenrost mit Kaltschaum Matratze 14cm, BHT ca. 194x90x97 cm, 1.999,-



01 NATURA HOME Maryville Ecksofa, Bezug: Feincord silber (95% Polyester, 5% Nylon), best. aus: 2,5-Sitzer mit Armlehne links, Eckteil 1 Sitzer mit Abschlussteil medium rechts, Sitzqualität: Tonnentaschenfederkern, Holzfuß Eiche geölt, inkl. manuell verstellbarer Kopfpolster, 1.799,-
02 NATURA HOME Maryville Hocker, Bezug: Feincord silber (95% Polyester, 5% Nylon), Sitzqualität: PUR-Schaum, Holzfuß Eiche geölt, BHT ca. 74x46x74 cm, 399,-

IHR MEHR WERT GRATIS STAUHAUS IM WERT VON: 177,-



IHR MEHR WERT GRATIS HOLZBLENDE IM WERT VON: 175,-

ALLE SOFA STOFFBEZÜGE PREISGLEICH VERGLEICH:
- Kombination in Preisgruppe V = 2.240,-
- Kombination in Preisgruppe (wie abgebildet) = 1.899,-



01 NATURA HOME Rockport A Ecksofa mit Abschlussteil rechts, Bezug: Stoff Cape 68 dark grey (100% Polyester), Füße: Eiche geölt, best. aus: 2,5-Sitzer mit Armlehne links, Eckelement mit Abschlussteil rechts, BHT ca. 263x86x223 cm, 1.899,-
02 NATURA HOME Aberdeen Drehsessel, Bezug: Leder schwarz, Gestell: Fußkreuz, Metall schwarz, motorische Relaxfunktion, Kopfstütze manuell verstellbar, Akku, Ergonomiegroße: L, BHT ca. 81x121x80 cm, 2.699,-



IHR MEHR WERT GRATIS HUBBESCHLAG IM WERT VON: 89,-

03 NATURA HOME Lakeville 2 Querschläfer-Sofa, Stoff natur (100% Polyester), best. aus: Boxspring mit Bettkasten, Polyschaumtopper im Rücken und Sitz, Füße und Sockel: Eiche natur, Liegefläche BL ca. 150x200 cm, BHT ca. 200x96x110 cm, 1.249,-



ALLE LEDER PREISGLEICH VERGLEICH:
- Kombination in Preisgruppe L20 = 3.276,-
- Kombination in Preisgruppe (wie abgebildet) = 3.899,-

04 NATURA HOME Princeton Ecksofa Leder, Leder WP anthrazit, best. aus: 2,5-Sitzer mit Armlehne links, Longchair groß mit Armlehne rechts, Metallfuß schwarz, tiefe Ausführung, Sitzqualität in Sandwichschaum, BHT ca. 281x90x163 cm, 3.276,-
05 NATURA HOME Missoula Couchtisch, Asteiche massiv natur geölt N-01, BHT ca. 90x40x90 cm, 799,-

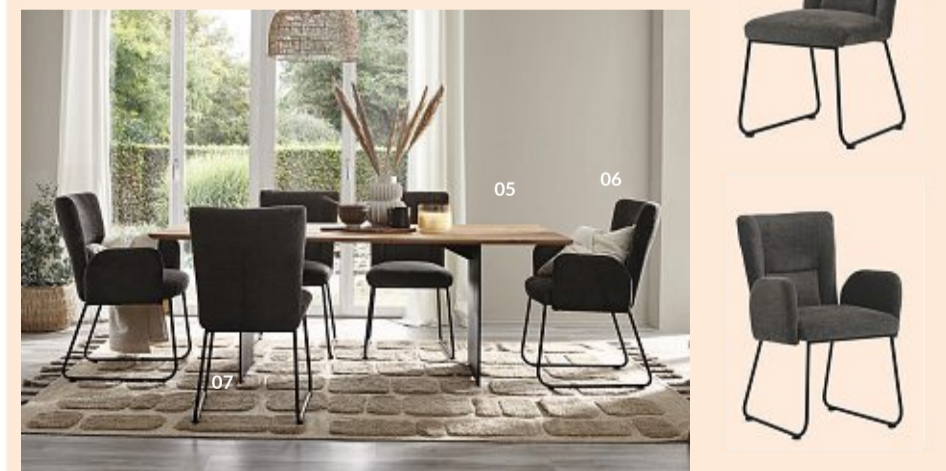


04 NATURA HOME Tucson Wohnwand, Korpus und Front: Lack anthrazit, mit Spalteiche-Akzent, Griffe: Metall carbonfarbig, Wohnwand bestehend aus: Lowboard, Wandpaneel, Hängeelement und Wandboard, BHT ca. 331x202x46 cm, ohne Beleuchtung, 4.499,-
04 NATURA HOME Tucson Wohnwand als Variante wie beschrieben mit LED Beleuchtung, 5.299,-

05 NATURA HOME Tucson Esstisch, Tischplatte: Wildeiche massiv, natur geölt, mit Schweizer Kante, Gestell: Metallwange schwarz, BHT ca. 200x75,5x95 cm, 2.699,-

06 NATURA HOME Gainesville Armlehnstuhl, Bezug: Silent hunter (90% Polyester, 10% Polyacryl), Sitzqualität: Federkorb, Kufengestell schwarz, je 369,-

07 NATURA HOME Gainesville Polsterstuhl, Bezug: Silent hunter (90% Polyester, 10% Polyacryl), Sitzqualität: Federkorb, Kufengestell schwarz, je 299,-



Wertvolle **AUSSTELLUNGSSTÜCKE** sofort zu haben **ZUM GÜNSTIGEN PREIS!** Über 100 **STÜHLE, POLSTERGARNITUREN, TISCHE, SCHRÄNKE, TEPPICHE UND KÜCHEN IM ABVERKAUF!**



Mit Abstand eines der **SCHÖNSTEN EINRICHTUNGSHÄUSER DER REGION.** Wir nehmen uns Zeit für Sie.

EHRlich - FREUNDlich - KOMPETENT - VERTRAUENSvoll - OHNE ANZAHLUNG - PREISWERT!

www.schmids-domino.de

MÖBELHAUS SCHMID GMBH, Max-Eyth-Straße 2, 74343 Sachsenheim, fon 07147/9622-0, Di.-Fr. 09:30-19:00 Uhr, Sa. 09:30-16:00 Uhr, montags geschlossen



SCHMID'S DOMINO HOME COMPANY
MÖBEL DEIN LEBEN AUF

DIE IMMOSSCHAU

ANZEIGENSERVICE: TELEFON (0 71 42) 403-555 · FAX (0 71 42) 403-125

Experten-Tipp aus der Region

Wohnungserwerb als Anlageobjekt

Wenn Sie daran denken, eine Immobilie als langfristige Investition oder für die Altersvorsorge zu erwerben, gibt es entscheidende Überlegungen, die Sie als Investor beachten sollten. Nun einige wichtige Faktoren:

- Bevölkerungsdichte und Arbeitsplatzangebot
Prüfen Sie die aktuelle Bevölkerungsdichte und die langfristige Entwicklung in Ihrem bevorzugten Standort. Ein begehrter Immobilienmarkt ist oft mit ausreichendem Arbeitsplatzangebot und einer lebendigen Wirtschaft verbunden.
- Zielgruppenorientierte Wohnungsauswahl
Überlegen Sie, welche Zielgruppe Sie ansprechen möchten – Singles, Paare, Studenten oder Familien. Die Auswahl der Wohnungsgröße sollte den Bedürfnissen der potenziellen Mieter entsprechen.
- Infrastruktur und Standortfaktoren
Berücksichtigen Sie Standortfaktoren wie Verkehrsanbindung, Schulen, ärztliche Versorgung und Einkaufsmöglichkeiten. Diese Faktoren beeinflussen die Attraktivität Ihrer Immobilie.
- Objektzustand und Hausgemein-



Freia Geer und Gerhard Biesinger, Biesinger GmbH & Co. KG. Foto: Biesinger

schafft
Untersuchen Sie den Zustand der Wohnung plus den Zustand des kompletten Gebäudes. Prüfen Sie auch, ob es einen Sanierungsstau gibt und wie hoch die Rücklagen sind. Die Harmonie in der Hausgemeinschaft ist ebenfalls wichtig.
• **Mietersituation und Bonitätsprüfung**
Bei bestehenden Mietern: Überprüfen Sie die Zuverlässigkeit der Mieter. Bei Neuvermietungen nutzen Sie den Mietspiegel als Grundlage und führen Sie eine gründliche Bonitätsprüfung durch. Bei Studenten können Sie einen Bürgen in den Mietvertrag mit aufnehmen.

- **Risikominimierung durch Versicherungen**
Um das Risiko von Mietausfällen zu minimieren, können Sie Mietausfallversicherungen in Betracht ziehen.

Bei einer Immobilieninvestition spielen Fakten die Hauptrolle, im Gegensatz zum Kauf für den Eigenbedarf, der oft von emotionalen Entscheidungen geprägt ist.

Fazit: Trotz höherer Zinsen bietet eine Immobilienanlage weiterhin zahlreiche Vorteile. Anpassete Preise und die steuerlichen Möglichkeiten, in Verbindung mit der Werthaltigkeit, sind nur ein paar Argumente dafür. Eine zielgerichtete Finanzierung vollendet die Umsetzung!

Für eine umfassende Beratung zu Themen wie Objektauswahl, Finanzierung, Kauf, Versicherung und Neuvermietung steht Ihnen unser kompetentes Team mit einem umfangreichen Netzwerk gerne zur Verfügung.

Freia Geer und Gerhard Biesinger, Biesinger GmbH & Co. KG, in starker Partnerschaft mit Immobilienservice Maier, Telefon (07143) 811269 oder online unter www.immobilienservice-maier.de

Alternative zu Heizkörpern

Die Möglichkeiten, einen Raum zu heizen, sind zahlreich: vom Heizkörper über eine Flächenheizung bis hin zu Konvektoren. Gerade letztere bieten in Form eines Unterflurkonvektors eine prima Alternative, wenn es um die Umsetzung aktueller Wohntrends geht, wie das Leben im Tiny House, ein klarer und minimalistischer Einrichtungsstil oder große Fensterfronten.

Während Heizkörper bei diesen Trends unnötig Platz wegnehmen, die Sicht nach draußen behindern oder einfach unschön aussehen, sind Flächenheizungen eher unpraktisch, da freie Flächen nach Abzug von Fenstern und Möbeln nur noch gering vorhanden sind. Die Lösung: Unterflurkonvektoren, die sich das physikalische Prinzip der Konvektion zur Erwärmung der Raumluft zunutze machen und fast unsichtbar und platzsparend für wohlige Wärme sorgen.

Der Heizkonvektor wird innerhalb einer Bodenwanne installiert, die direkt in den Fußboden gesetzt wird und kann sowohl mit einem wassergeführten Heizsystem als auch elektrisch betrieben werden. Abschließend wird er mit einem trittfesten Rost begehbar gemacht. *hlc*

WHG Immobilien **Leben ist Veränderung – wir beraten Sie gerne in Immobilienfragen**

- Im Scheidungsfall oder bei Erbschaft
- Rundum-Sorglos-Paket: komplette Abwicklung
- Persönliche, freundliche Kundenbetreuung
- Wir präsentieren jede Immobilie in einem virtuellen 360° Rundgang

Heidi Pfuderer **... seit 1986** Friedenstraße 25 · 71691 Freiberg/Neckar 07141/75501 · www.whg-immobilien.de

ivd **TOP** **2023**

WAS BAUGELD KOSTET

	Laufzeit 5 Jahre, Nominal/Sollzins	Laufzeit 10 Jahre, Nominal/Sollzins	Beleihungsgrenze
ALLIANZ	4,41	3,59	50%
FINANZBERATUNG OETTINGER	3,38	3,14	60%
BHW/POSTBANK	4,70	3,78	60%
Sparda-Bank Baden-Württemberg	3,62	3,20	0,00
Wüstenrot & Württembergische AG	4,80	4,15	0,00

Festzinssätze bei 100-prozentiger Auszahlung und einprozentiger Tilgung. Genannt ist der Nominalzinssatz/Sollzinssatz. **Alle Angaben ohne Gewähr.**

Verpassen Sie nicht den idealen Verkaufszeitpunkt Ihrer Immobilie in Bietigheim-Bissingen

Die Landschaft des Immobilienmarktes ist stetig im Wandel, besonders jetzt, wo sich ein Trend zur sogenannten Bodensatzbildung abzeichnet. Führende Branchenspezialisten prognostizieren für dieses gerade erst begonnene Jahr 2024 eine Phase, in der Immobilienpreise eine Seitwärtsbewegung annehmen oder nur noch langsam fallen. In diesem sich intensivierenden Wettbewerbsumfeld ist es entscheidend, den Verkauf Ihrer Immobilie strategisch und professionell anzugehen. Die regionalen Immobilienexperten von WEITBLICK stehen Ihnen dabei gerne mit Expertise und Erfahrung zur Seite.

Dank der Stabilisierung von Energiepreisen und einem Rückgang der Inflation, gepaart mit einem stabilen Bauzinsniveau von rund vier Prozent, verbessern sich die Bedingungen für Immobilienverkäufe im Gegensatz zum vergangenen Jahr deutlich. Obwohl die Überteuierung aus der Niedrigzinsphase noch spürbar ist, zeigt der Europace-Hauspreisindex, dass die Zeit der großen Preisnachlässe vorbei ist.

Für Immobilieneigentümer, die über Eigentum in weniger gefragten Lagen von Bietigheim-Bissingen oder unsanierte Gebäude verfügen, bietet das Jahr 2024



Alexander Wieland und Luciano Bellebuono unterstützen Sie mit der gesamten WEITBLICK-Mannschaft bei Ihrem Immobilienverkauf.

eine strategische Gelegenheit zum Verkauf. Gerade jetzt kann ein Verkauf eine sinnvolle Alternative zu teuren Sanierungen darstellen und dennoch attraktive Renditen bieten.

Die Experten von WEITBLICK beobachten diese Preisentwicklungen genau, da sich bereits abzeichnet, dass die Immobilienangebote zunehmend in Konkurrenz treten. In diesem sich wandelnden Markt ist der Rat von Immobilienfachleuten von unschätzbarem Wert. Das regionale Kompetenzteam von WEITBLICK Immobilien kann Sie mit umfassendem persönlichem Service unterstützen, um

beim Verkauf Ihrer Immobilie die bestmöglichen Entscheidungen zu treffen.

„Mit unserem langjährigen Know-how unterstützen wir Sie vollumfänglich beim erfolgreichen Verkaufsprozess.“ Luciano Bellebuono

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie oder Ihres Wohneigentums? Zögern Sie nicht, WEITBLICK zu kontaktieren. Das Team rund um die Geschäftsführer Luciano Bellebuono und Alexander Wieland steht Ihnen mit Fachwissen und intensiver Beratung jederzeit zur Seite, um Ihren Immobilienverkauf optimal zu gestalten.

Bietigheim-Bissingen: Wohn- & Geschäftshaus, ca. 357 m² Wfl., ca. 737 m² Grdst., 7 Zi., Do.Gge. + Stpl., Bj. 1969, Gas-ZH, BA, 192,8 kWh/(m²a), F.

1.270.000,-

Bietigheim-Bissingen: EFH, ca. 212 m² Wfl., ca. 590 m² Grdst., 9 Zi., Do.Gge + Außenstpl., Bj. 1969, Fernwärme, BA, 137,5 kWh/(m²a), E.

1.165.000,-

Bietigheim-Bissingen: EFH, ca. 192 m² Wfl., ca. 772 m² Grdst., Doppel Garage, Bj. 1970, Gas-ZH, BA, 227,8 kWh/(m²a), G.

1.000.000,-

Vaihingen a. d. Enz: DHH, ca. 281 m² Wfl., ca. 389 m² Grdst., 5,5 Zi., Do.Gge, FBH, Bj. 1980, Solar/W-Pumpe, VA, 59,67 kWh/(m²a), B.

818.000,-

Steinheim a.d. Murr: Reiheneckhaus, ca. 144 m² Wfl., ca. 228 m² Grdst., 4,5 Zi., Carport + Stpl., Bj. 2006, Gas-ZH, BA, 123,9 kWh/(m²a), D.

649.000,-

Zaberfeld: Einfamilienhaus, ca. 273 m² Wfl., ca. 1.100 m² Gfl., 7 Zi., Garage + Stpl., Bj. 1676, Öl-ZH, BA, 173,7 kWh/(m²a), F.

569.000,-

Markgröningen: ZFH, ca. 175 m² Wfl., ca. 330 m² Grdst., 10 Zi., 2 Stpl., Bj. 1935, Gas-ZH, VA, 229,53 kWh/(m²a), G.

568.000,-

Affalterbach: Doppelhaushälfte, ca. 145 m² Wfl., ca. 286 m² Grdst., 5,5 Zi., Garage + Stpl., Bj. 1984, Öl-ZH, BA, 220 kWh/(m²a), G.

540.000,-

Sachsenheim: Zweifamilienhaus, ca. 133 m² Wfl., ca. 582 m² Grdst., 7 Zi., 2 Garagen, Bj. 1960, Öl-ZH, BA, 292,4 kWh/(m²a), H.

515.000,-

Bönnigheim: Zweifamilienhaus, ca. 189 m² Wfl., ca. 380 m² Grdst., 8 Zi., Stpl. + Garage, Bj. 1963, Öl-ZH, BA, 216,1 kWh/(m²a), G.

490.000,-

Vaihingen an der Enz: 3 Zi. Wohnung, ca. 84 m² Wfl., Balkon, 2 Zimmer, TG-Stpl., Bj. 2025, Luftwärmepumpe, BA, 19 kWh/(m²a), A+.

455.000,-

Sachsenheim: Reihemittelhaus, ca. 151 m² Wfl., ca. 222 m² Grdst., 5,5 Zi., Garage, Bj. 1972, Öl-ZH, BA, 179,6 kWh/(m²a), F.

419.000,-

Schwieberdingen: DG-Wohnung, ca. 73 m² Wfl., 3,5 Zi., Balkon, TG-Stpl. Bj. 2008, Gas-ZH, BA, 87,3 kWh/(m²a), C.

384.000,-

Tamm: 3,5 Zi. Wohnung, ca. 90 m² Wfl., Balkon, 3,5 Zimmer, Stpl. + Garage, Bj. 1982, Öl-ZH, EA wird erstellt

323.000,-

Großbottwar: DHH, ca. 79 m² Wfl., ca. 246 m² Grdst., 3 Zi., Garage, Bj. 1975, Gas-ZH, BA, 197,6 kWh/(m²a), F.

318.000,-

Vaihingen an der Enz: 2 Zi. Wohnung, ca. 61 m² Wfl., Balkon, 2 Zimmer, TG-Stpl., Bj. 2025, Luftwärmepumpe, BA, 19 kWh/(m²a), A+.

342.000,-

Mundelsheim: Wohn- & Geschäftshaus, ca. 56 m² Wfl., ca. 104 m² Gfl., 4Zi., Bj. 1631, Strom Nachtspeicheröfen, BA, 260,8 kWh/(m²a), H.

195.000,-

Hauptstraße 51 · 74321 Bietigheim-Bissingen
Tel.: 07142/777 888 0 · Fax: 07142/777 888 1
info@weitblick-bietigheim.de
www.weitblick-bietigheim.de

Sparen mit niedrigeren Ansprüchen

Wohnraum Eine Studie zeigt: Wer auf manches Detail verzichtet, findet Miet- und Kaufobjekte zu günstigeren Preisen.

Bezahlbaren Wohnraum wünschen sich viele Menschen. Besonders in dicht besiedelten Gebieten gleiche die Suche danach jedoch „einem Glücksspiel“, wie das Institut der deutschen Wirtschaft (IW) feststellt. Eine aktuelle Studie, in der Experten Kauf- und Mietangebote für Neubauwohnungen untersuchten, zeige aber auch: „Wer bei Ausstattung, Parkplatz oder Etage Abstriche machen kann, spart erheblich.“

Die Studie zeigt beispielsweise, dass Wohnungen mit einfacherer Ausstattung deutlich preiswerter sein können. Wer darauf achtet, könne bei der Miete rund 7,5 und beim Kauf bis zu 15 Prozent einsparen. Der Verzicht auf Zusatzräume wie Keller oder Gäste-WC könne die Kosten um bis zu drei Prozent senken. Eine Wohnung ohne Kfz-Stellplatz kann laut Studie beim Kauf mehr als acht Prozent günstiger sein. Mieter sparen ohne Parkplatz fast sechs Prozent, heißt es weiter.

Auch eine kleinere Wohnfläche kann beim Sparen helfen: Obwohl kleinere Wohnungen oft höhere Quadratmeterpreise haben, bedeuten sie unter dem Strich oft geringere Preise je Wohneinheit.

Für die Studie analysierten die Autoren 210 000 Kauf- und 365 000 Mietangebote für Neubauwohnungen mit einer Größe von zwei bis fünf Zimmern, die zwischen Januar 2018 und Juni 2023 on- und offline inseriert wurden. Neben der Lage spielten dabei Ausstattungsmerkmale eine zentrale Rolle. *dpa*

„Kauf bricht nicht Miete“

Immobilienmarkt Steht eine Wohnung zum Verkauf, sind eventuell darin lebende Mieter nicht rechtlos. Sie haben ein Vorkaufsrecht und können auch nur unter bestimmten Bedingungen gekündigt werden.

Es ist eine Nachricht, die bei Betroffenen Unbehagen auslöst: Die Mietwohnung, in der man vielleicht seit Jahren lebt, soll verkauft werden. In einer solchen Situation befürchten viele Mieterinnen und Mieter, dass mittelfristig entweder eine Mieterhöhung oder eine Kündigung des neuen Vermieters wegen Eigenbedarfs droht. In dieser Situation haben die Mietparteien diverse Rechte und Pflichten. Da steht etwa die Frage im Raum, ob langjährige Mieter ein Vorkaufsrecht haben, wenn die von ihnen genutzte Wohnung verkauft werden soll. Unabhängig davon, ob der Mietvertrag eine Klausel zum Vorkaufsrecht vorsieht oder nicht: Mieterinnen und Mieter haben ein gesetzliches Vorkaufsrecht, wenn der Eigentümer die Wohnungen in Eigentumswohnungen umwandeln und an einen Dritten verkaufen möchte.

Sollte die Eigentümerseite den Mieter übergehen, gilt: Erfährt die Mietpartei von dem Kauf, bevor der Vermieter die Wohnung an den Erwerber übergeben hat und der Eigentumsübergang im Grundbuch eingetragen ist, kann sie immer noch ihr Vorkaufsrecht ausüben. Wenn der Mieterin oder dem Mieter der Verkauf erst zu einem späteren Zeitpunkt bekannt wird, kann er Schadenersatz geltend machen.

Damit Mieter ein Vorkaufsrecht ausüben können, muss zwischen dem Eigentümer der Wohnung und einem Dritten ein Kaufvertrag bestehen. Dieser Vertrag darf aber noch nicht unterzeichnet sein. In diesen bereits ausgehandelten Vertrag können Mieter nun eintreten. Dabei muss die Mietpartei die zwischen dem Ver-



Der neue Eigentümer einer Wohnung übernimmt auch einen bestehenden Mietvertrag. Mieter sind verpflichtet, Kaufinteressenten zur Besichtigung des Objekts in die Wohnung zu lassen.

käufer und dem Dritten ausgehandelten Konditionen akzeptieren, also zum Beispiel auch den Kaufpreis.

Mieterinnen und Mieter müssen dem Eigentümer oder der Eigentümerin eine schriftliche Erklärung schicken, falls sie von ihrem Vorkaufsrecht Gebrauch machen möchten. Dafür haben sie nach Erhalt der Mitteilung über die Veräußerungsabsicht zwei Monate Zeit. „Kein Vorkaufsrecht besteht, wenn der Vermieter die Wohnung an einen Familienangehörigen oder an einen Angehörigen seines Haushalts verkauft“, sagt Julia Wagner vom Eigentümerverband Haus & Grund

Deutschland. Mieter müssen potenzielle Käuferinnen und Käufer zur Besichtigung in die Wohnung lassen. „Hierbei können sie allerdings darauf bestehen, dass der Vermieter oder zumindest der Verwalter sie begleitet“, betont Wagner.

Ihr zufolge haben Interessenten darüber hinaus kein Recht darauf, die Wohnräume zu fotografieren. Vermieter müssen eine geplante Besichtigung zudem rechtzeitig ankündigen. Vor allem bei berufstätigen Mieterinnen und Mietern müsse die Anmeldung in der Regel drei bis vier Tage vor dem beabsichtigten Termin erfolgen, sagt Rolf Janßen, Geschäfts-

führer des DMB Mieterschutzvereins Frankfurt am Main. Bei der Terminabsprache müssen Vermieter auf die Arbeitszeiten der Mietpartei Rücksicht nehmen. Kann der Mieter am angekündigten Termin nicht anwesend sein, muss er Alternativvorschläge machen.

Die wichtigste Frage, die sich Mieter stellen: Muss der neue Eigentümer die Mieter übernehmen? Das Gesetz sagt: Kauf bricht nicht Miete. Konkret heißt das: Die neue Eigentümerin oder der neue Eigentümer übernimmt mit dem Kauf der Immobilie auch den Mietvertrag. Kündigen kann sie oder er ihn nur nach den allge-

meinen Regelungen, in der Praxis zum Beispiel aufgrund von Eigenbedarf. Eine Kündigung zum Zweck einer Mieterhöhung ist unzulässig. Laut Julia Wagner kann ein Vermieter aber zum Beispiel auch dann eine Kündigung aussprechen, wenn der Mieter seine Pflicht verletzt hat – etwa, weil er unerlaubt Untermieter aufgenommen hat.

In manchen Fällen unterliegt die Eigenbedarfskündigung einer Sperrfrist. Und zwar immer dann, wenn ein früheres Mietshaus in Eigentumswohnungen umgewandelt wird. Gültige Mietverträge können in diesen Fällen erst nach Ablauf der Sperrfrist von drei Jahren nach der Veräußerung gekündigt werden. Diese Frist kann laut Wagner auf bis zu zehn Jahre anwachsen, wenn die ausreichende Versorgung der Bevölkerung mit Mietwohnungen zu angemessenen Bedingungen in einer Gemeinde oder zumindest einem Teil davon besonders gefährdet ist. Solche Gebiete können die Landesregierungen explizit ausweisen. In Berlin etwa gilt eine Sperrfrist von zehn Jahren. Wechselt eine vermietete Eigentumswohnung einfach nur den Besitzer, gilt diese Sperrfrist nicht.

Aber auch unabhängig von einer Sperrfrist sind im Falle der Kündigung eines Mietvertrages Regeln zu beachten. „Grundsätzlich gilt eine Kündigungsfrist von drei Monaten“, sagt Janßen. Diese verlängert sich für den Vermieter nach fünf und acht Jahren seit der Überlassung um jeweils drei Monate – sie beträgt aber höchstens neun Monate. „Vertraglich können auch andere Kündigungsfristen vereinbart sein“, führt Janßen aus.

Sabine Meuter, dpa

GESCHÄFTLICHE INFORMATION

ANZEIGE

Ü50 und finanziell unabhängig?

Die Wohnbau Oberriexingen ist mit ihren mehr als 60 Jahren Erfahrung ein verlässlicher Partner.

Oberriexingen. Sind Menschen über 50 finanziell unabhängig? Dies ist eine komplexe Frage, die nicht pauschal beantwortet werden kann. Es gibt sowohl die, die in dieser Altersgruppe monetär gut aufgestellt sind, als auch solche, die jeden Cent zwei Mal umdrehen müssen. Die finanziellen Möglichkeiten können weit auseinandergehen. Seit einigen Jahren ist zu beobachten, dass die Schere immer weiter auseinander geht.

Einige haben möglicherweise ihre Kinder aus dem Haus und können sich nun mehr leisten, da sie weniger finanziellen Verpflichtungen nachkommen müssen. Zudem haben Sie im Laufe ihres Lebens in einem ordentlich bezahlten Job gearbeitet und konnten etwas ansparen, um eine gewisse finanzielle Sicherheit zu erreichen.

Es gibt allerdings auch solche, die mit finanziellen Herausforderungen konfrontiert sind. Nicht alle arbeiten in Berufen, in denen die Arbeit gut entlohnt wird. Gestiegene Miet-, Energie und Lebensmittelpreise sind nur 3 Beispiele, die das Leben immer teurer machen. Das kann zu finanziellen Engpässen führen. Deshalb ist es für die letztgenannte Gruppe wichtig zu

wissen, dass es geförderte Wohnungen gibt, die speziell für Menschen mit begrenztem Einkommen zur Verfügung stehen. Diese Wohnungen können eine finanzielle Entlastung sein und den Zugang zu bezahlbarem Wohnraum bieten. Die Wohnbau Oberriexingen mit ihren mittlerweile mehr als 60 Jahren Erfahrung ist selbst „Ü50“ und der Region sehr verbunden. Die W.O. sieht sich nicht nur als Bauunternehmen für den Verkauf, sondern auch in einer sozialen Verantwortung und engagiert sich daher auch im Bereich des sozialen Wohnungsbaus. Momentan entsteht ein solches Projekt in Ensingen. Mit einem sogenannten Wohnberechtigungschein kann man diese Unterstützung anfordern. Im zuständigen Rathaus oder über das Ministerium für Landesentwicklung und Wohnen Baden-Württemberg ist ein entsprechender Antrag erhältlich. Diese Möglichkeit ist eine große Hilfe für Menschen, die auf der Suche nach bezahlbarem Wohnraum sind.

Zu erreichen ist sie telefonisch unter Telefon (07042) 973015 oder online unter

www.wohneinfuehlen.de

Unterstützen Sie schwerstkranke Kinder mit Ihrer Spende

aufwind e.V.
BUNTER KREIS LUDWIGSBURG
Kreissparkasse Ludwigsburg, IBAN: DE02 6045 0050 0030 1045 43
SWIFT-Code: SOLADES1LGB

Andrea Silke
TONNDORF
Immobilien

KAUFWUNSCH

Erfolgreiches Unternehmer-Ehepaar hat an die nächste Generation übergeben und sucht nun den Dingen zu widmen, die in den letzten Jahrzehnten viel zu kurz gekommen sind. Zum neuen Lebensabschnitt fehlt nur noch das passende Wohn-Domizil. Und das soll es sein:

Großzügige Wohnung, um ca. 150 qm, mit allem Komfort, neben einem klassischen Wohn- Essbereich bevorzugt mit offener Wohnküche, ist ein „Herrenzimmer“ gefragt. Balkon/Terrasse und Garage(n) sollten ebenso selbstverständlich sein wie Hausmeister-Service, Lift und eine kultivierte Hausgemeinschaft.

Andrea Silke Tonndorf
Immobilien e. K.
07141 947410-0
info@tonndorf-immobilien.de
www.tonndorf-immobilien.de

IMMOBILIENGESUCHE

Mitarbeiter von Porsche und Bosch suchen exkl. Wohnungen und Häuser
www.wk-immo.de
Telefon (0 71 43) 87 23 10

VERMIETUNGEN

Löchgau
1-Zimmer-Apartment
an Pendler zu vermieten.
KM 270,- € + NK.
Telefon 0 71 43 / 2 45 22

MIETGESUCHE

Zurück in meine alte Heimat
Jung gebliebene 60-jährige mit kleinem Hund in unbefr. Anstellung in Stgt. sucht ruhige Whg. 60-70 m² in Bi-Bi oder Umgebung, auch gerne ländlich, KM max. 750€. Ideal: EG/Garten oder OG/Balkon/Aufzug. Zuschriften unter BZ289523

Suchen Whg. in Bietigheim
Verwaltungsbeamter u. Vollzeitbeschäftigter (verh., Nichtr., keine Haustiere) suchen Whg., ca. 80m²/3Z (alt. Maisonette/Loft/Penthouse), Warmmiete bis 1.600€, in Bi-Bi, oder Gr.Sachsenh. Einzugsstermin flexibel. Kontakt gerne unter bietigheim2208@gmail.com

Suche "Stückel" in Bi-Bi
Freizeitgrundstück oder Waldstück in Bi-Bi zum Kauf gesucht. Tel. 0176-99299878

Kaufe Wiese/ Stückel
Suche Stückel z. Kauf, auch verwildert! Tel. 0162-564 16 76

IMMO-ABC

- | | |
|--------------------------------|----------------------------------|
| Bj. → Baujahr | NR → Nichtraucher |
| Blk. → Balkon | Öl-ZH → Öl-Zentralheizung |
| DH → Doppelhaus | Prov. → Provision |
| DHH → Doppelhaushälfte | REH → Reiheneckhaus |
| Do.-Gge. → Doppelgarage | RH → Reihenhäuser |
| EBK → Einbauküche | Stpl. → Stellplatz |
| EFH → Einfamilienhaus | Terr. → Terrasse |
| ELW → Einliegerwohnung | TG → Tiefgarage |
| ETW → Eigentumswohnung | TLB → Tageslichtbad |
| Gge. → Garage | WE → Wohneinheit |
| Grd. → Grund | WG → Wohngemeinschaft |
| Grdst. → Grundstück | Whg. → Wohnung |
| Gr. → Garten | WM → Warmmiete |
| Mais. → Maisonette | ZKB → Zimmer/Küche/Bad |
| MFH → Mehrfamilienhaus | Zi. → Zimmer |
| Nfl. → Nutzfläche | ZH → Zentralheizung |



Kinder sind Genies.

Kinder haben große Potenziale. In terre des hommes-Projekten lernen sie, diese zu entfalten. Unterstützen Sie sie dabei.

terre des hommes
Hilfe für Kinder in Not

terre des hommes
Hilfe für Kinder in Not
Ruppenkampstraße 11a
49084 Osnabrück

Spendenkonto
DE34 2655 0105 0000 011122
Sparkasse Osnabrück

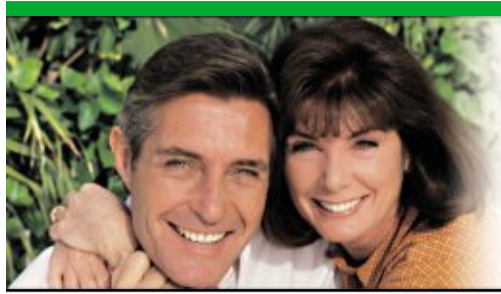
www.tdh.de



Notfälle kommen aus heiterem Himmel. Rettung auch.

DRF Luftrettung

Unterstützen Sie die DRF Luftrettung. Werden Sie Fördermitglied. Info-Telefon 0711 7007-2211 www.drfluftrettung.de



SONDERVERÖFFENTLICHUNG

Generation 50plus

Wohlfühlen in der zweiten Lebenshälfte ...

Besser informiert.
Mehr erleben.



Gut gekleidet

Ältere Frauen wissen genau, was ihnen steht. Diese Klassiker sollten dazu gehören.

Gut geschnittene Kleidungsstücke aus der Boutique oder anderen Bekleidungsge­schäften vor Ort sehen bei Frauen jeden Alters erstklassig aus. Während für viele Jüngere vor allem das Experimentieren mit den Modetrends im Fokus ist, wissen ältere Frauen genau, was ihnen steht. Dank der jahrelangen Erfahrung folgen sie nicht mehr jedem Modetrend, sondern sie vertrauen auf ihren eigenen Geschmack.

Zu den Klassikern, die in keinem Kleiderschrank fehlen sollten, gehören beispielsweise Jeans in einer optimalen Passform, Mäntel, Blazer sowie eine Lederjacke. Die Kleidungsstücke lassen sich beliebig mit den aktuellen Modetrends kombinieren.

Ebenfalls zu den Basics zählen elegante Sneaker, hochwertige Shirts und Hosenanzüge. Es lohnt sich bei den Basics, in Kleidung mit bestmöglicher Qualität zu investieren beziehungsweise sie in der Schneiderei anpassen zu lassen, da mit ihrer Hilfe jederzeit ein perfektes Outfit zusammengestellt werden kann.

Bewährte Outfits sind eine gute Wahl

Viele stilssichere Frauen setzen auf einen bestimmten Look, wie zum Beispiel auf eine Kombination aus Stoffhose, Shirt, Strickpullover oder Cardigan, und variieren häufig die dazugehörigen Kleidungsstücke. Im Laufe der Zeit haben sie sich in den Bekleidungsge­schäften die passenden Modelle gesichert und können auf eine große Auswahl im Kleiderschrank zurückgrei-

fen. Gerade wenn morgens die Zeit zum Stylen knapp ist, sind bewährte Outfits die beste Wahl.

Ein zeitloser Modetrend ist die Betonung der Taille. Auf Taille geschnittene Oberteile, Hosen mit einem hohen Bund oder schicke Gürtel sind essenzielle Bestandteile im Kleiderschrank.

Schlichter Schmuck vom Juweliergeschäft und eine geschmackvolle Handtasche aus dem Taschengeschäft ergänzen den exquisiten Look. *lps/jv*



Dank einiger Tricks beim Styling sind reifere Frauen stets gut gekleidet. *Foto: Pexels*

Umziehen im Alter

Wenn das Haus zu groß ist, sollte man als Senior über einen Umzug in eine altersgerechte Wohnung nachdenken.



Wer ein Umzugsunternehmen beauftragt, muss sich um nichts kümmern. *Foto: Pexels*

Im Alter ändern sich die Bedürfnisse an das häusliche Umfeld. Die Bewältigung alltäglicher Aufgaben wird zunehmend schwieriger und stellt teilweise große Herausforderungen für alte Menschen dar, die sie nur mit großer Mühe überwinden können.

So können das Treppensteigen oder die tägliche Körperpflege in einem Bad mit nicht altersgerechter Badewanne sogar zur Gefahr werden. Häufig sind umfangreiche Umbaumaßnahmen nötig, um die vorhandene Wohnung altersgerecht zu gestalten. Das erfordert viel Planung und geht nicht von heute auf morgen.

Teilweise ist es auch nur schwer möglich, ein in die Jahre gekommenes Haus noch umzuge-

stalten. Beispielsweise ist der Einbau von Treppenliften in alten Häusern nicht selten problematisch, da die Treppen oftmals sehr eng oder stark gewunden sind.

Sich professionelle Hilfe holen

Dann kommt eigentlich nur noch ein Umzug infrage, vor dem viele alte Menschen aber zurückschrecken. Je früher man über diese Option im Kreise der Familie nachdenkt, umso leichter wird es dem Senior fallen, sich an das neue Umfeld zu gewöhnen. Hilfe sollte man sich dabei nicht nur bei den Kindern oder Enkeln holen, sondern auch bei professionellen Umzugsunternehmen. Dort kann man auf jahrelange Expertise vertrauen und die schwierigen Dinge getrost den Profis

überlassen.

Je nach Unternehmen werden nicht nur die Packarbeiten und das Transportieren von Möbeln und Elektrogeräten übernommen, sondern auf Wunsch auch die gesamte übrige Planung. Auch der Abbau von sperrigen Gegenständen und der Transport durch enge Treppenhäuser stellt für Profis kein Problem dar, denn Fachbetriebe verfügen über Außenaufzüge, mit denen sie das Umzugsgut schonend über die Außenfassade transportieren können.

Besonders in Städten ist es sinnvoll, am Tag des Umzugs Halteverbotszonen einzurichten. Auch darum kümmern sich Umzugsfirmen im Voraus, sodass der Umzug reibungslos vonstattengehen kann. *lps/dgd*

Tipps für schöne Lippen

Mit zunehmendem Alter können sich vor allem bei Frauen feine Fältchen in der Haut um die Lippen bilden. Ein Grund für die Plissee-Fältchen sind die hormonellen Veränderungen im Alter wie zum Beispiel das Absinken des Östrogenspiegels und die Abnahme von Hyaluron.

Die Haut verliert an Spannkraft und Volumen. Ferner können Umwelteinflüsse wie Nikotin, Alkohol oder UV-Strahlung die Hautalterung beschleunigen und so die Lippenfältchen mitbedingen.

Spezielle Pflegeprodukte und sanfte Peelings

Um Lippenfältchen zu mindern, gibt es mehrere Möglichkeiten. Beauty-Experten raten zu entsprechenden Pflegeprodukten, um die empfindliche Haut um die Lippen mit mehr Feuchtigkeit zu versorgen. Außerdem können sanfte Peelings helfen, die abgestorbenen Hautschüppchen zu entfernen und die Zellerneuerung anzuregen.

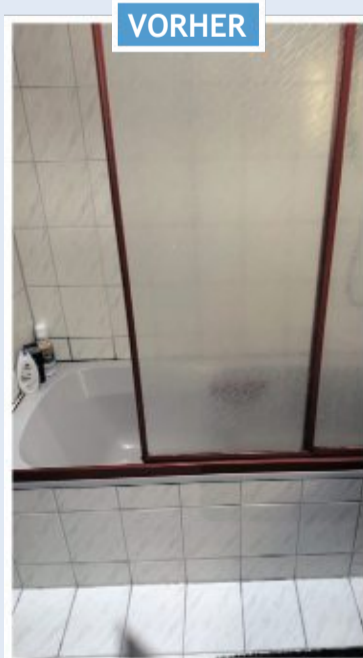
Ansonsten scheinen spezielle Gymnastikübungen wie das Rollen eines Bleistiftes zwischen den Lippen für die Entspannung der Muskulatur im Gesicht nützlich zu sein. Weiterhin regt die vorsichtige Massage der Lippen mit der Zahnbürste die Durchblutung an.

Kosmetische Eingriffe für einen frischeren Ausdruck

Frauen, die einen kosmetischen Eingriff nicht scheuen, können nach einer intensiven Beratung in einer Arztpraxis oder Fachklinik für plastische und ästhetische Chirurgie die Lippenfältchen behandeln lassen, um der Mundpartie wieder einen frischeren Ausdruck zu verleihen. *lps/jv*

Barriere- und silikonfreies Komplettbad

innerhalb 5-7 Tagen



„Mit unserem neuen Badezimmer haben wir vorgesorgt. Dank des flachen Einstiegs ist Duschen wieder angenehm!“

Kundenzitat: „Eure Monteure sind echt spitze“

VITALBÄDER

Hunderte Referenzschreiben von Kunden!

SICHERN SIE SICH JETZT DEN
VITALBÄDER-GUTSCHEIN
BIS ENDE JANUAR 2024: HANS GROHE DUSCHSYSTEM
(1 THERMOSTAT MIT HANDBRAUSE UND GLÜHSTANGE)
IM WERT VON € 200,-

Bei Abschluss bis 31. 01. 2024. Zu dieser Aktion kein weiterer Gutschein gültig.
Pro Bad nur ein Gutschein gültig.

IHRE VORTEILE:

- Barrierefreiheit gibt Sicherheit
- Rutschfestigkeit vermeidet Stürze
- Alles aus einer Hand
inkl. Installationsarbeiten bis Fertigstellung bekommen Sie von unseren Professionisten
- Geringer Schmutz und Lärm
- Hilfe bei Förderanträgen
- Beratung vor Ort - kostenlos

Sanierung +
Bautrocknung
bei Wasserschäden
aus eigener
Hand.



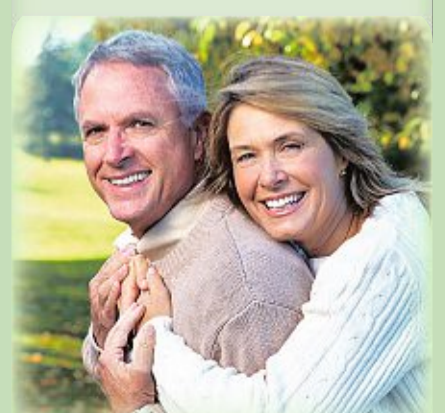
Ihr Vitalbäder-Berater
74321 Bietigheim-Bissingen
Telefon: 0 71 42/ 70 90 698
oder 0 15 73 /5 38 27 02
Mail: info@vitalbaeder.com
www.vitalbaeder.com

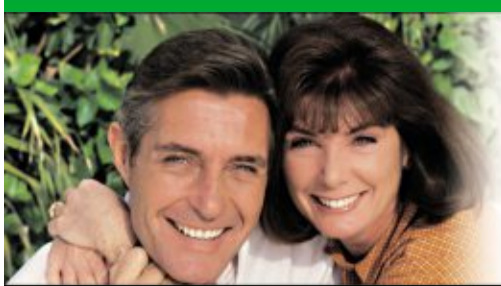
„Vitalbäder-Kunden mit einem Pflegegrad 1-5 können für eine barrierefreie Sanierung eine Förderung von max. 4.000,- € erhalten oder einen Zuschuss „für altersgerechtes Umbauen“ durch die KfW-Bank von bis zu 12,5 % auf die Gesamtkosten.“

WIR FREUEN UNS AUF IHREN ANRUF!



SONDER-
THEMA





SONDERVERÖFFENTLICHUNG

Generation 50plus

Wohlfühlen in der zweiten Lebenshälfte ...

Besser informiert.
Mehr erleben.



GUT SCHLAFEN UND FIT IN DEN TAG STARTEN

20% auf ZUDECKEN und KOPFKISSEN
Faser oder Daune solange Vorrat reicht

BESTMÖGLICHE REGENERATION MIT DER PASSENDEN MATRATZE
TIPP: Vereinbaren Sie gerne Ihren Beratungstermin unter Tel. 0 71 41/22 02 51 oder direkt auf www.betten-esswein.de

WIR SIND UMGEZOGEN
Jetzt in neuen Ausstellungs-räumen!

Esswein
... das Bettenhaus

Esswein GmbH · 71634 Ludwigsburg
NEU Gewerbegebiet Teinacher Straße 40
☎ 0 71 41/22 02 51 · www.betten-esswein.de

© direkt am Haus barrierefreier Zugang

Erholsamer und gesunder Schlaf

Was verändert sich im Alter an der Schlafqualität?

Gesunder und erholsamer Schlaf hat einen erheblichen Einfluss auf Wohlbefinden und Lebensqualität. Allerdings verändert sich dieser im Laufe des Lebens. Ältere Menschen schlafen meist weniger als jüngere oder wachen öfter in der Nacht auf. Das liegt zum Beispiel daran, dass sie weniger Tiefschlafphasen durchlaufen.

Häufig haben bestimmte Gewohnheiten und Tagesabläufe einen hohen Einfluss auf die Schlafqualität. Entscheidend ist ein klarer Tag-Nacht-Rhythmus. Ein 30-minütiges Nickerchen ist kein Problem. Wer jedoch tagsüber viel schläft, hat nachts Schwierigkeiten zur Ruhe zu kommen.



Gesunde Gewohnheiten können die Schlafqualität verbessern.

Foto: Pexels

Beruhigende Rituale für den Abend

Frische Luft und Bewegung sind nicht nur gut für die Gesundheit, sie unterstützen den Schlaf-Wach-Rhythmus nachhaltig. Außerdem helfen Sport und Bewegung den Körper zu fordern, sodass man abends müde ins Bett fällt.

Mit beruhigenden Ritualen wie zum Beispiel einem gemächlichen Spaziergang, Entspannungsübungen oder einer Tasse Tee kann man die

Abendstunden einläuten und runterfahren. Schwere Speisen, Alkohol oder Kaffee am Abend können die Nachtruhe hingegen erschweren, da der Körper damit beschäftigt ist, diese abzubauen. Das Entscheidende ist, sich nicht unter Druck zu setzen. Damit treibt man nur den Stresspegel nach oben und von Schlaf ist keine Rede mehr.

Schlaf- und Beruhigungs-

mittel können Linderung verschaffen. Allerdings sollten sie nur für einen kurzen Zeitraum angewendet und mit dem behandelnden Arzt abgesprochen werden.

Bei Schlafproblemen zum Arzt

Diesen gilt es außerdem aufzusuchen, wenn man zunehmend unter Schlafproblemen leidet und diese über einen

längeren Zeitraum, also mindestens vier Wochen, anhält.

Denn auch die Einnahme von Medikamenten oder gewisse Erkrankungen können zum nächtlichen Wachliegen führen. Des Weiteren steigt bei lang anhaltenden Schlafstörungen das Risiko für psychische oder für Herz-Kreislauf-Erkrankungen.

lps/lk

Mitgestalten und W.O.hnfühen!



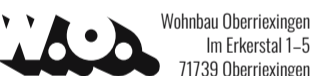
Ensing, Kopernikusstraße 3
Neubau 4-Zimmer-Wohnung
mit 97,60 m² Wohnfläche, 1. Obergeschoss, Süd-Balkon, Wärmepumpe-Heizung, Energieeffizienzklasse A+

Bezug 03/2024

Kaufpreis € 504.100,-

Ihr persönlicher Berater: Volker Rommel

Telefon 07042 9730-15
www.wohnen.de



Selbsteilungskräfte nutzen

Bis zu einem gewissen Grad kann der Körper sich selbst regenerieren.

Als Selbstheilung wird die Fähigkeit des Körpers bezeichnet, Krankheitszustände zu überwinden und zu genesen. Die Erholung nach einer Erkältung und das Schließen einer kleineren Wunde sind typische Beispiele für das Potenzial des Organismus zur Selbstheilung.

Ergänzung zu medizinischen Behandlungen

Die Fähigkeit des Körpers, sich zu einem gewissen Grad selbst zu regenerieren, ist dabei nicht als ein Gegenspieler zur medizinischen Versorgung zu verstehen. Stattdessen ergänzt sie medizinische Behandlungen wie Operationen, Medikamente oder andere Therapien.

Ist beispielsweise die Wundheilung durch eindringende Keime eingeschränkt, reichen die Selbstheilungskräfte nicht aus, sodass medizinische Interventionen not-



Mit Entspannung stärkt man seine Selbstheilungskraft.

Foto: Pixabay

Bewegung für den Prozess der Heilung förderlich sein und das Wohlbefinden stärken. Insgesamt unterstützen eine gesunde Ernährung, Entspannung, Bewegung und ein erholsamer Schlaf die Selbstheilungskräfte des Körpers, wohingegen Stress, Gifte und bestimmte chronische Erkrankungen sie schwächen können.

Wohlbefinden und Gesundheit stärken

Hochwertige Matratzen aus dem lokalen Fachhandel mit einem optimalen Härtegrad werden beispielsweise von vielen Orthopäden zum Schlafen empfohlen. Darüber hinaus lohnen sich Investitionen in Yoga- oder Meditationskurse und sportliches Zubehör, um das Wohlbefinden, die allgemeine Gesundheit und letztendlich die Selbstheilungskräfte des Organismus zu stärken.

lps/jv

Das Leben wieder mit **Qualität & Freude** genießen!

GEFÜHRT ALS EMPFOHLENER ARZT 2021 AUF DER **KOM-GESUNDHEIT ARZTSUCHE**

Feste dritte Zähne an einem Tag!

Die Angst vor einer vorübergehenden Zahnlosigkeit ist meist der Grund, Implantate abzulehnen. Wir möchten Ihnen zukünftig diese Angst nehmen - durch unser kompetentes Team, sichere Planung durch 3D-Röntgen, eigenes Dentallabor, Knochenaufbau, Komplettversorgung, Marken-Zahnimplantate, ALL-ON-4® oder Zygoma-Implantate bei abgebautem Kieferknochen. An nur 1 Tag. Wir beraten Sie hierzu gerne individuell. Rufen Sie uns an!

Wir möchten zu Ihrem und unserem Schutz auf die höchsten gesundheitlichen Maßnahmen in unserer Praxis hinweisen. Näheres unter www.implantatzentrum-stuttgart.com

DRES. SIMON
Ästhetische Zahnmedizin - Implantologie
Dres. Simon / Ästhetische Zahnmedizin - Implantologie
Kronprinzstr. 11 70173 Stuttgart 0711-609254
info@dres-simon.de www.implantatzentrum-stuttgart.com

AI-on-4 Kompetenz-zentrum 2020/2021

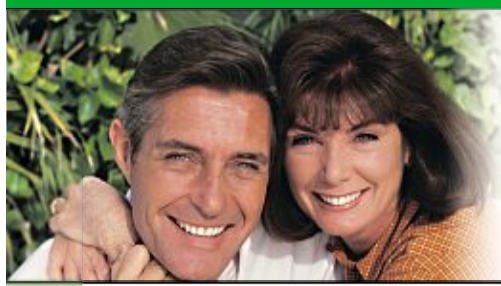


Felger Umzüge Ihr Familienbetrieb

mit **Außenaufzug**
Altmöbelentsorgung
beheiztes Möbellager

Kompetente Beratung und Service vor und auch nach Ihrem Umzug

Ludwigsburg · Maybachstraße 18 · Tel. 07141/8 65 69-0 · www.felger.biz



SONDERVERÖFFENTLICHUNG

Generation 50plus

Wohlfühlen in der zweiten Lebenshälfte ...

Besser informiert.
Mehr erleben.



Kardiotraining für mehr Ausdauer

Fit und vital durchs Leben in der zweiten Lebenshälfte.

Mit zunehmendem Alter treten viele etwas kürzer. Das heißt aber keineswegs, dass man sportliche Aktivitäten vernachlässigen sollte. Vielmehr ist es umso wichtiger, sich in der zweiten Lebenshälfte körperlich fit zu halten und seinem Körper etwas Gutes zu tun.

Gezieltes Training

Um das Herz-Kreislauf-System gezielt zu trainieren, ohne sich körperlich zu überfordern, eignet sich spezielles Kardiotraining. Dadurch verbessert man seine Ausdauer und verbrennt ganz nebenbei noch Kalorien. Wer regelmäßig Ausdauersport betreibt, senkt langfristig seinen Blutdruck und Puls. Das hat noch viele weitere positive Effekte auf den Körper, denn der Körper wird besser mit Sauerstoff versorgt, wodurch auch die Konzentrationsfähigkeit zunimmt.

Kardiotraining kann an der



Kardiotraining ist gut für das Herz-Kreislauf-System.

Foto: Pixabay

frischen Luft, im Fitnessstudio oder zu Hause absolviert werden. Bei schlechtem Wetter kann das Jogging einfach auf das Laufband verlegt werden.

Der Vorteil besteht darin, dass auf dem Laufband eine konstante Geschwindigkeit eingestellt werden kann. Bei hochwertigen Geräten

gibt es auch eine Neigungsfunktion, bei der Anstiege simuliert werden können. Eine Alternative zum klassischen Joggen ist beispielsweise ein Fahrradergometer. Das Training auf einem Fahrrad ist besonders gelenkschonend und wird häufig nach Knieoperationen empfohlen. Allerdings sollte man im Falle von Knieproblemen zunächst mit einem Arzt klären, welches Training sinnvoll ist.

Körperliches Wohlbefinden

Durch regelmäßiges Kardiotraining kann das Risiko, an einer Herz-Kreislauf-Erkrankung zu erkranken, verringert werden.

Regelmäßiger Ausdauersport sorgt außerdem für ein gesteigertes körperliches Wohlbefinden und wirkt sich positiv auf die Psyche aus. Wichtig ist dabei, dass das Training regelmäßig absolviert wird, wobei man sich nicht überfordern sollte.

lps/dgd

Computerkurse für Senioren

Für mehr Digitalität im Leben den Umgang mit dem Computer lernen.

Wo manche Senioren die Computerarbeit noch aus ihrer Berufszeit kennen, ist diese Technik für andere absolutes Neuland. Aber besonders im heutigen digitalen Zeitalter, in dem Bestellungen im Internet aufgegeben sowie Anträge und E-Mails online versendet werden können und sogar die Auslandshochzeit der Enkelin gestreamt werden kann, wollen viele Senioren mithalten.

Spezielle Computerkurse ermöglichen es, den Umgang mit dem Computer peu à peu zu erlernen. Der besondere Kursaufbau sorgt dafür, dass sich Berührungängste abbauen und sich die älteren

Teilnehmer zunehmend sicherer vor dem Monitor fühlen. Die Dozenten nehmen sich viel Zeit für Fragen und berücksichtigen die unterschiedlichen Lerntempi ihrer Schüler.

Positive Herausforderungen

Besuchen Senioren diese speziell auf ihre Altersgruppe ausgelegten Computerkurse, können sie sich auf angenehm kleine Lerngruppen, viele positive Herausforderungen und neue Erkenntnisse freuen. Zudem lernen sie nette Menschen kennen, die dasselbe Ziel haben: Digitalität im Alltag.

lps/am



Computerkurse für Senioren bieten einen erheblichen Mehrwert in der heutigen Zeit.

Foto: Pexels

Gailing
IHR BETTENHAUS.

Zukunftssichere Schlafsysteme

Höhenverstellbare Betten mit 1 oder 2 Liegeseiten: barrierefrei und komfortabel. Auch als Umbau möglich. Jetzt kompetent beraten lassen!

Bettenhaus Gailing Bietigheim · www.betten-gailing.de
Größtes Bettenfachgeschäft im Landkreis Ludwigsburg
Matratzenmanufaktur – Daunendecken-Atelier – Körpervermessung
Pleidelsheimer Straße 11-13 · 74321 Bietigheim · Tel. 07142 / 9939-0
Öffnungszeiten Mo. bis Fr. 9.30-19 Uhr · Sa. 9.30-16 Uhr

HÖRBERATUNG PETER SCHAUB
Wir helfen verstehen

SEIT 25 JAHREN

HÖRSYSTEME DER SPITZENKLASSE

sind technische Meisterwerke und lassen keine Wünsche offen in Performance, Komfort, Konnektivität und Design. Lassen Sie sich überraschen.

Hörsysteme Gehörschutz Hörtraining Tinnitus Therapie
Bietigheim-Bissingen · Kronenbergstraße 12 · 07142 943939
Besigheim · Bahnhofstraße 11 · 07143 406804
www.hoerberatung-schaub.de

Michas
RolliMobil GmbH
–Krankfahrten · Betreuung–

- Rollstuhlfahrten jeglicher Art
- Krankfahrten
- Dialysefahrten
- Fahrten zu Einrichtungen
- Ausflugsfahrten

Michas RolliMobil GmbH
Hofener Weg 33 D | 71686 Remseck a.N.
Tel. 07146 290 9267 | info@michasrollimobil.de
www.michas-rollimobil.de

Zeller
Ambulante Pflege

KLAR, SIND WIR STOLZ NACH 30 JAHREN!
VOR ALLEM ABER WOLLEN WIR FEIERN UND DANKE SAGEN:

AN UNSER TEAM: FÜR UNERMÜDLICHEN EINSATZ, LIEBEVOLLE PFLEGE UND ENGAGEMENT IM DIENST DER MENSCHLICHKEIT- OFT SEIT VIELEN JAHREN! IHR SEID EINZIGARTIG!

AN UNSERE PATIENTEN: FÜR DIE TREUE UND DAS UNS ENTGEGENBRACHTTE VERTRAUEN! DAS EHRT UNS UND MACHT VIEL FREUDE!

Zeller
Ambulante Pflege
seit 1993

30 Jahre MENSCHLICHKEIT.

DANKE FÜR DAS TOLLE MITEINANDER IN 30 JAHREN!

I. Zeller GmbH · Ihr Pflegedienst am Ort.
Bietigheim-Bissingen | Vaihingen/Enz
Kornwestheim | Tel. (0 71 42) 913 21 70
www.hkv-zeller.de

Sonder-Thema



Die Residenz für Senior*innen Sehr attraktive Seniorenwohnungen zur Miete

29 Pflegewohnungen und 20 Betreute Seniorenwohnungen mit alltagsunterstützendem Assistenzsystem (ALADIEN)

IHR PLUS:
Mobile Dienste, Tagespflege und Arztpraxis im Haus. Zudem die absolute Nähe zum Robert-Breuning-Stift.

Residenz Besigheim
Bülzenstraße 1/1 - 1/5
74354 Besigheim

www.ev-heimstiftung.de/besigheim-residenz-besigheim/

Evangelische Heimstiftung

Infos unter 07143 67-0

Jetzt besichtigen.
Gute Pflege.

DIE STELLENSCHAU

ANZEIGENSERVICE: TELEFON (0 71 42) 403-555 · FAX (0 71 42) 403-125

DER STELLENMARKT Telefon (071 42) 403-0 · Fax (071 42) 403-125

Der STELLENMARKT
für den Kreis Ludwigsburg

Besser informiert. Mehr erleben.

DV Medienhaus
Druck- und Verlagsgesellschaft Bietigheim MBH
Kronenbergerstraße 10 · 74321 Bietigheim-Bissingen

Spielraum für Entlassungen

Recht Anders als in größeren Unternehmen greift das Kündigungsschutzgesetz in Kleinbetrieben nicht – so müssen Arbeitgeber keine Gründe für eine Freistellung nennen. Andere Vorschriften sind jedoch zu beachten.

Wer länger als sechs Monate in einer Firma arbeitet, für den gilt der allgemeine gesetzliche Kündigungsschutz. Wollen Arbeitgeber solchen Beschäftigten ordentlich kündigen, müssen sie dafür wichtige Argumente vorbringen – verhaltensbedingte Gründe etwa oder dringende betriebliche Erfordernisse, die einer Weiterbeschäftigung des Arbeitnehmers im Betrieb entgegenstehen.

So jedenfalls ist es in größeren Unternehmen, in Kleinbetrieben sieht die Sache anders aus: Das Kündigungsschutzgesetz greift hier nicht. Im Gegensatz zu größeren Unternehmen haben Arbeitgeber dort mehr Spielraum, wenn sie einen Beschäftigten entlassen möchten. Das heißt unter anderem, dass der Arbeitgeber Beschäftigte ohne Kündigungsgrund entlassen darf. Und er muss bei Entlassungen keine Sozialauswahl treffen.

Als Kleinbetrieb gelten Unternehmen mit zehn oder weniger Beschäftigten. „Eine Teilzeitkraft mit einer regelmäßigen Arbeitszeit von bis zu 20 Wochenstunden gilt als 0,5 Mitarbeiter“, erklärt Peter Meyer, Fachanwalt für Arbeitsrecht. Wer mehr als 20 und bis zu 30 Stunden in der Woche arbeitet, zählt als 0,75 Mitarbeiter. Wer mehr wöchentliche Arbeitszeit leistet, gilt als Vollzeitkraft. Auszubildende, Praktikanten und Geschäftsführer werden bei der Berechnung nicht berücksichtigt.

Da der gesetzliche Kündigungsschutz bis Ende 2003 in Betrieben mit mehr als fünf Arbeitnehmern galt, behalten Beschäftigte, die zum damaligen Zeitpunkt bereits in einem Betrieb



In Betrieben mit zehn oder weniger Beschäftigten greift das Kündigungsschutzgesetz nicht. Völlig schutzlos sind Beschäftigte aber auch in solchen Unternehmen nicht.
Foto: Christin Klose/dpa-tmn

mit mehr als fünf Mitarbeitern beschäftigt waren, ihren alten Kündigungsschutz dort bei. Und zwar solange mehr als fünf dieser Alt-Arbeitnehmer im Betrieb verbleiben. Die neueren Kollegen dagegen genießen keinen entsprechenden Kündigungsschutz. Beschäftigte von Kleinbetrieben haben also im Prinzip kein Recht, den Kündigungsgrund zu erfahren, solange es sich um eine ordentliche Kündigung handelt. Anders sieht es bei einer fristlosen Kündigung aus wichtigem Grund aus: Dann muss der Arbeitgeber dem Betroffenen den Kündigungsgrund auf dessen Ver-

langen schriftlich mitteilen, ansonsten ist sie nicht wirksam. Beispiele für einen wichtigen Kündigungsgrund wären etwa Beleidigungen gegenüber dem Arbeitgeber oder sexuelle Belästigung.

Auch in Kleinbetrieben sind Arbeitgeber verpflichtet, sich an Kündigungsfristen zu halten. Wie lange die gesetzliche Kündigungsfrist ist, hängt von der Dauer der Betriebszugehörigkeit eines Beschäftigten ab. Bei einer Betriebszugehörigkeit von unter zwei Jahren beträgt die Kündigungsfrist nach Paragraph 622 des Bürgerlichen

Gesetzbuches (BGB) beispielsweise vier Wochen zum 15. oder zum Monatsende. Ist ein Beschäftigter seit mehr als 20 Jahren in einem Betrieb tätig, liegt die Kündigungsfrist bei sieben Monaten zum Monatsende.

Grundsätzlich sind laut Bundesvereinigung der Deutschen Arbeitgeberverbände auch in Kleinbetrieben Formvorschriften zu beachten. So hat die Kündigung schriftlich zu erfolgen. Gibt es im Betrieb einen Betriebsrat, muss er angehört werden. Außerdem muss die unterzeichnende Person berechtigt sein, Beschäftigten zu kündigen. Wurden

Formvorschriften nicht eingehalten, ist die Kündigung unwirksam.

Eine Kündigung darf nach Angaben der Bundesvereinigung der Deutschen Arbeitgeberverbände zudem weder sitten- noch treuwidrig sein. Ersteres wäre etwa der Fall, wenn eine Kündigung aus Rache erfolgt. Fehlt ein Mindestmaß an sozialer Rücksichtnahme, ist eine Kündigung treuwidrig. Auch wenn der Arbeitgeber im Kleinbetrieb keine strenge Sozialauswahl unter mehreren für eine Kündigung in Betracht kommenden Beschäftigten treffen muss, darf er soziale Aspekte wie Unterhaltspflichten oder Alter nicht gänzlich außer Acht lassen, betont die Bundesvereinigung der Deutschen Arbeitgeberverbände. „Die Auswahl darf auch nicht diskriminierend sein“, erklärt Meyer. Sie darf etwa nicht auf dem Alter, dem Geschlecht oder etwa der Religion beruhen.

Generell nicht ordentlich kündigen, darf der Arbeitgeber im Kleinbetrieb Auszubildende außerhalb der Probezeit sowie Betriebsratsmitgliedern. Zudem stehen Beschäftigte in Elternzeit und auch Schwangere sowie Menschen mit einer Schwerbehinderung unter Kündigungsschutz. Nur in Ausnahmefällen ist eine Kündigung hier möglich, der muss aber die jeweils zuständige Landesbehörde zustimmen.

Zwar genießen Beschäftigte eines Kleinbetriebs nicht denselben gesetzlichen Kündigungsschutz wie Arbeitnehmer größerer Unternehmen. Ungeachtet dessen haben sie aber die Möglichkeit, beim zuständigen Arbeitsgericht Kündigungsschutzklage einzureichen. Es gilt eine Klagefrist von drei Wochen.

Sabine Meuter, dpa

Kein Zwang zur Unterschrift

Recht In vielen Betrieben gibt es „Jahresgespräche“ mit Mitarbeitern. Ob es darüber ein Protokoll geben muss, ist unklar.

Wie war die Leistung in den vergangenen Monaten, welche Probleme gab es, was lief besonders gut, was weniger, und wie sehen die künftigen Ziele aus? All das wird in Unternehmen häufig in „Jahresgesprächen“ mit Mitarbeitern thematisiert. Gesetzliche Regelungen, ob Vorgesetzte diese Gespräche protokollieren und Beschäftigten zur Unterschrift vorlegen müssen, gibt es nicht.

Vereinbarungen zu den Jahresgesprächen gibt es in Arbeitsverträgen durchaus. „Diese regeln teilweise sehr detailliert auch formale Erfordernisse wie Protokollierung und Unterschrift“, sagt Alexander Bredereck, Fachanwalt für Arbeitsrecht. Fehlen solche Regelungen, muss das Jahresgespräch nicht protokolliert werden. Falls doch, gilt es, genau hinzuschauen: Einmal unterschrieben, haben die Mitschriften allerdings Beweischarakter – sie können etwa eine Rolle spielen, wenn es um Bonuszahlungen oder Beförderungen geht. Auch für die Beurteilung der eigenen Leistung im Arbeitszeugnis können die Protokolle theoretisch herangezogen werden.

Verweigert ein Mitarbeiter die Unterschrift unter das Protokoll des Jahresgesprächs, hat er keine arbeitsrechtlichen Konsequenzen zu befürchten: Als Kündigungsgrund taugt die verweigte Unterschrift nicht. In Kleinbetrieben stellt sich das Problem ohnehin meist nicht. Dort werden Protokolle eher selten geführt, sagt Bredereck.

dpa

Kinder sind auf der Suche nach Abenteuer – helfen Sie Ihnen, welche zu finden!

Möglingen
gemeinsam mehr bewegen

Möglingen (ca. 11.200 Einwohner) zeichnet sich als familienfreundliche Kommune mit einem sehr guten Bildungs- und Betreuungsangebot aus.

Wir suchen zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** eine

Einrichtungsleitung für das Kinderhaus Silberstraße (m/w/d)

Das im Jahr 2022 neu eröffnete **Kinderhaus Silberstraße** bietet Bildungsräume für aktuell 75 Kinder. Insgesamt sind die Räumlichkeiten für bis zu 100 Kinder ausgelegt. In der schönen und modernen Einrichtung werden die drei- bis sechsjährigen Kinder gruppenübergreifend betreut. Unser Team zeichnet sich durch ein wertschätzendes Miteinander und eine gute Zusammenarbeit aus.

Die Stelle ist **unbefristet in Vollzeit** zu besetzen. Die Vergütung erfolgt derzeit in der **Entgeltgruppe S15 TVöD** (S16 TVöD bei möglicher Aufstockung der Betreuungsplätze).

Haben wir Ihr Interesse geweckt?
Die detaillierte Stellenbeschreibung finden Sie auf unserer Internetseite unter www.moeglingen.de.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung bis zum **25.02.2024**.

Hier geht es zur Stellenanzeige

Wir sind deutschlandweit im Aufzugsbau tätig und suchen zur Verstärkung unseres Teams in Essingen eine

BAUMANN AUFZÜGE

Office-Managerin (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Kontakt zu Kunden, Dienstleistern und dem Team
- Verwaltung und vorbereitende Buchhaltung
- Empfang und Telefonzentrale
- Erstellung von Rechnungen
- Büroorganisation

Ihre Qualifikation:

- Souveräne Kommunikation in Wort und Schrift in Deutsch
- Selbstständige, strukturierte Arbeitsweise
- Gute PC- und MS-Office-Kenntnisse
- Gute Organisationsfähigkeit

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.

BAUMANN Aufzüge GmbH Telefon: +49 (0)7042 / 817 920
Telefax: +49 (0)7042 / 817 921
Robert-Koch-Straße 13 info@baumann-aufzuege.de
D-71665 Vaihingen/Enz www.baumann-aufzuege.de

Ihr Weg zu einer neuen Herausforderung

Das Landratsamt Ludwigsburg sucht

für den Fachbereich Asyl und Migration zum nächstmöglichen Zeitpunkt mehrere

Hausmeister (m/w/d), 100 %
Kennziffer 18 / 24 / 332

Bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen bieten wir jeweils eine auf zwei Jahre befristete Stelle in Entgeltgruppe 5 TVöD.

Details zu diesem Stellenangebot, weitere Stellenangebote sowie Informationen über den Landkreis Ludwigsburg finden Sie im Internet unter www.landkreis-ludwigsburg.de.

LANDKREIS LUDWIGSBURG

KOMM mit KOMM weiter KOMM dazu

komm-zum-drw.de
Jobs mit Zukunft
dominikus-ringelisen-werk

Einrichtungen für Menschen mit Behinderungen

Malteser
...weil Nähe zählt.

+++ KRIEG IN DER UKRAINE +++
+++ DRAMATISCHE FOLGEN FÜR UNSCHULDIGE +++

NOTHILFE

Der blutige Krieg in der Ukraine kostet zahlreiche Menschenleben. Viele haben bereits ihre Heimat, ihr Zuhause und ihre Familie verloren. Kälte und der Mangel an Lebensmitteln und Medikamenten bedrohen die Flüchtenden.

Wir Malteser sind an der Seite der Flüchtenden und versorgen sie mit Mahlzeiten aus unserer Feldküchen, Unterkunftszelten und medizinischem Hilfsmaterial.

Bitte retten Sie mit uns Leben!

Spendenkonto: Malteser Hilfsdienst e.V.
IBAN: DE10 3706 0120 1201 2000 12
Stichwort: „Ukraine-Hilfe“

Oder online: malteser.de/spenden

GESUNDHEIT IST EIN MENSCHENRECHT

Deshalb hilft **ÄRZTE OHNE GRENZEN** in rund 60 Ländern Menschen in Not – ungeachtet ihrer Hautfarbe, Religion oder politischen Überzeugung.

HELFEN SIE MIT!

www.aerzte-ohne-grenzen.de
Spendenkonto • Bank für Sozialwirtschaft
IBAN: DE72 3702 0500 0009 7097 00
BIC: BFSWDE33XXX

ÄRZTE OHNE GRENZEN e.V.

Die EXOTICA Cor Mulder GmbH ist ein international agierendes Unternehmen im Import und B2B-Großhandel von Dekorationsartikeln, Wohnaccessoires und Möbel. Die Firma besteht nun seit mittlerweile mehr als 50 Jahren und ist ein, in zweiter Generation geführtes, Familienunternehmen. Dabei ist es unser Anspruch unsere Qualitätsstandards ständig weiterzuentwickeln, um die Unverwechselbarkeit und die Einzigartigkeit auf dem Markt zu erhalten. Unsere Kernkompetenzen sind dabei ein hohes Maß an Sinn für Ästhetik, hohe Qualitätsstandards, sowie das unaufhörliche Streben nach Exklusivität & Einzigartigkeit

Sachbearbeiter/in Export (m/w/d)

- Angebots-, Auftrags-, Reklamations-, Ausführabwicklung
- Stamppflege-, Kundenbetreuung in Wort und Schrift auf Englisch
- Überprüfung der Speditionsrechnungen
- Zolldokumente erstellen, - Zollabwicklung
- Kundenbetreuung und Teilnahme an spezifischen Fachmessen deutschlandweit (auch an den Wochenenden, ca. 5x im Jahr)

Sachbearbeiter/in Import (m/w/d)

- Gesamte Import-See- sowie Speditionsabwicklung und Containerplanung
- Überwachung der termingerechten Bestell-, sowie Zoll- und Einfuhrabwicklung
- Überprüfung der Speditionsrechnungen
- Korrespondenz mit über 300 asiatischen Lieferanten auf Englisch
- Kommunikation mit internen Fachbereichen
- Regelmäßige Teilnahme an spezifischen Fachmessen deutschlandweit (auch an den Wochenenden, ca. 5x im Jahr)

Mitarbeiter/in (Vollzeit) für unser Lager/ Versand/ Messebau

Zu Ihrem Aufgabengebiet gehört die Mithilfe beim Messeaufbau/-abbau, teilweise auch an den Wochenenden. Das Be- und Entladen von Container und LKW's, Aufträge packen und versenden sowie allgemeine Lagerstätigkeiten.

Sie sollten über handwerkliches Geschick und fundierte PC-Kenntnisse verfügen sowie Erfahrungen im Bereich Lager gesammelt haben. Ein Lkw-Führerschein wäre von Vorteil.

Sie mögen abwechslungsreiches, selbstständiges Arbeiten und die Bereitschaft zur Mitarbeit auf Fachmessen (auch an den Wochenenden) ist für Sie selbstverständlich, dann würden wir uns freuen, Sie kennen lernen zu dürfen.

Was wir Ihnen bieten:

- Abwechslungsreiche und fordernde Aufgaben durch die Teilnahme an verschiedensten Fachmessen mit internationalen Partnern
- Flexibles Zeitmanagement in einem international agierenden Unternehmen in Eigenverantwortlichkeit
- Eine attraktive Vergütung mit Urlaubsgeld
- Gute Möglichkeiten, sich in einem wachstumsorientierten und dynamischen Unternehmen einzubringen
- Einen sicheren Arbeitsplatz in einem motivierten und kollegialen Team

Ihre Bewerbung senden Sie bitte an:

EXOTICA Cor Mulder GmbH

Personalabteilung

z. Hd. An Frau Fojucik

Reutwiesenstr. 45 · 71665 Vaihingen/Enz-Gündelbach

oder per E-Mail: M.Fojucik@cormulder.de

Telefon (0 70 42) 82 13-42



STADT
VAIHINGEN
AN DER ENZ

Die Große Kreisstadt Vaihingen an der Enz (30.000 Einwohner) sucht **SIE** zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

Leitung des Hauptamts (m/w/d)

100 % Beschäftigungsumfang
Entwicklungsmöglichkeit bis Besoldungsgruppe **A 15 L BesG BW.**

Werden SIE Teil unseres Teams und bewerben sich bis spätestens **11.02.2024.**

Weitere Informationen finden Sie unter www.vaihingen.de



Kinderdorf tut gut

ALBERT SCHWEITZER
KINDERDÖRFER UND FAMILIENWERKE
Bundesverband

Kinderdorfeltern gesucht

Interesse? Sprechen Sie mich an.
Margitta Behnke : Fon +49 30 206491-17,
margitta.behnke@albert-schweitzer.de

www.albert-schweitzer-verband.de

VIELE HOHE TIERE, VON UNS GERETTET.



Wasserspeier am Kirchturm von Ulm, dem höchsten Kirchturm der Welt (161,5 Meter). Mehr über die Geschichte dieses Denkmals: www.dieganzegegeschichte.de

Eines von vielen tausend geförderten Denkmälen.

Wir erhalten Einzigartiges. Mit Ihrer Hilfe.

Spendenkonto

IBAN: DE71 500 400 500 400 500 400
BIC: COBA DE FF XXX, Commerzbank AG

www.denkmalschutz.de



DEUTSCHE STIFTUNG DENKMALSCHUTZ

Wir bauen auf Kultur.

Bewahren, was wichtig ist
Ihr Testament für Menschen in Not



www.caritas-international.de/testament

Ihre Ansprechpartnerin:
Johanna Klumpp, Tel.: 0761 200-295



caritas international
DAS HILFENETZ DER DEUTSCHEN CARITAS



Wir suchen Dich!

DM MEDIENHAUS

MITARBEITER:IN IM VERKAUF (m/w/d) in Voll- oder Teilzeit

Wir sind ein modernes und innovatives Unternehmen im Landkreis Ludwigsburg mitten im Herzen von Bietigheim-Bissingen und gehören mit unseren Print- und Onlinemedien zu den führenden Medienhäuser der Region. Sich verändernde Märkte, der digitale Wandel, neue Geschäftsmodelle – dafür brauchen wir neugierige, aktive und dynamische Mitarbeiter:innen. *Wir freuen uns auf dich!*

<p>DEIN PROFIL:</p> <p>Du arbeitest im Verkauf und suchst einen sicheren Arbeitsplatz? Du bist verlässlich, kommunikativ und gehst gerne auf Menschen zu? PKW und Führerschein sind vorhanden? Dann bist du bei uns genau richtig!</p>	<p>DEINE AUFGABEN:</p> <p>Verkauf von Print- und Onlinemedien bei unseren Kunden. Bringe deine Ideen ein, um neue Produkte zu entwickeln! Wir arbeiten dich sorgfältig ein und sorgen für regelmäßige Schulungen.</p>	<p>DICH ERWARTET:</p> <p>Geregelte Arbeitszeiten von Mo. - Fr. und ein unbefristetes Arbeitsverhältnis. 30 Tage Urlaub. Leistungsorientierte Bezahlung mit Fixum. Jobrad. Ein erfolgreiches Team mit Herz & Seele und ein guter Cappuccino.</p>
---	--	--

INTERESSIERT?

Sende deine Bewerbung per E-Mail an unsere Leiterin Sales Stefanie Dürst: jobs@dvmedienhaus.de

Druck- und Verlagsgesellschaft Bietigheim mbH | Kronenbergstraße 10 | 74321 Bietigheim-Bissingen
T: 07142 403-0 | www.dv-medienhaus.de



Sollten weltweit in Mode kommen: gerechte Arbeitsbedingungen für Näherinnen.

Trotz harter Arbeit leben weltweit viele Menschen in Armut.
brot-fuer-die-welt.de/petition-lieferkette

Mitglied der **actalliance**



Brot für die Welt

Würde für den Menschen.

PREISRÄTSEL

Word search puzzle grid with clues and a central advertisement for 'HIER KÖNNTEN IHRE ANZEIGE STEHEN!'.

SUDOKU

Zahlen von 1 bis 9 sind so einzutragen, dass sich jede dieser neun Zahlen nur einmal in einem Neunerblock, nur einmal auf der Horizontalen und nur einmal auf der Vertikalen befindet.

Sudoku grid showing numbers 1-9 in a 9x9 layout.

Auflösung der letzten Woche →

9x9 grid for the previous week's Sudoku solution.

Die Buchstaben der mit Zahlen versehenen Felder ergibt die Lösung. Unter allen richtigen Einsendungen werden jede Woche drei Buchgutscheine im Wert von 5.– € verlost. Die Gewinner werden schriftlich benachrichtigt. Herzlichen Glückwunsch! Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Mitmachen und Gewinnen! Einsendeschluss ist am kommenden Montag. Bitte Postkarte an folgende Adresse senden:

DIE RUNDSCHAU Kronenbergstrasse 10 74321 Bietigheim-Bissingen

Rätselauflösung der letzten Woche:

Crossword puzzle grid with filled-in words like 'MITLEID', 'NOTIZ', 'URREITERIN', 'RU', 'ALLERLEI', 'STEIG', 'ESTIN', 'MASTERS', 'OFEN', 'JUST', 'ONAN', 'LEA', 'PERL', 'SEXT', 'ILJA', 'NIL', 'BON', 'L', 'GG', 'PI', 'N', 'KOERPER', 'PEC', 'IMAM', 'A', 'POOL', 'H', 'EN', 'STRAPAZE', 'GROTTE', 'ARP', 'EPI', 'EPOCHE', 'DEHNEN'.

KATZENAUGE

PRO MUSIC MUSIKFACHGESCHÄFT · MUSIKSCHULE advertisement featuring a guitar image and contact information.

BEREITSCHAFTSDIENSTE

ÄRZTE

NOTFALLPRAXIS

nördl. Landkreis Ludwigsburg e. V., Riedstraße 12, 74321 Bietigheim-Bissingen. Centraler ärztlicher Notfalldienst an Wochenenden und Feiertagen für: Bietigheim-Bissingen, Untermberg, Metterzimmern, Freiberg mit allen Stadtteilen, Klein- und Großbingersheim, Mundelsheim, Pleidelsheim, Bönnigheim, Erligheim, Freudental, Kirchheim, Walheim, Löchgau, Besigheim, Hessigheim, Gemmrigheim, Tamm, Vaihingen/Enz: Stadt, Enzweihingen, Kleinglattbach, Horrheim, Ensingen, Aurich, Gündelbach, Roßweg und Riet. Sachsenheim: mit allen Stadtteilen. Sersheim, Oberriexingen, Oberstenfeld, Großbottwar, Steinheim und den zugehörigen Teilorten.

SÜDLICHER LANDKREIS HEILBRONN

Notfallpraxis Brackenheim im Krankenhaus Brackenheim, Wendelstraße 11, 74336 Brackenheim, Tel. 07135 - 93 60 821. Die Notfallpraxis in Brackenheim ist täglich von 19 bis 7 Uhr sowie Samstags, Sonntags und Feiertags durchgehend besetzt. Um längere Wartezeiten zu vermeiden, vereinbaren Sie vorab bei Erkrankungen, die keine akute Notfallsituation darstellen, einen Termin. Notfälle werden während der Öffnungszeiten jederzeit behandelt.

KINDERÄRZTE

NOTFALLDIENST FÜR DEN LANDKREIS LUDWIGSBURG:

Die kinderärztliche Notfallpraxis für Kinder und Jugendliche bis etwa 16 Jahre am Klinikum Ludwigsburg, Posilipstr. 4, Klinik für Kinder- und Jugendmedizin, Station O.K., ist unter der Woche von 18 bis 8 Uhr geöffnet, an Wochenenden und Feiertagen ganztags bis 8 Uhr des folgenden Werktags. Eine telefonische Anmeldung ist nicht erforderlich, bitte bringen Sie die Versicherungskarte mit.

NOTFALLDIENST FÜR DEN LANDKREIS HEILBRONN:

An Samstagen, Sonn- und Feiertagen von 8.00 Uhr bis 22.00 Uhr in der Kinderklinik Heilbronn. Nach 22.00 Uhr Dienst über Tel. 19 222 zu erfragen.

AUGENÄRZTE

Für den Landkreis Ludwigsburg zu erfragen unter Tel. 116117 (kostenlos) funktioniert ohne Vorwahl und gilt deutschlandweit.

ZAHNÄRZTE

Für den Landkreis Ludwigsburg zu erfragen über Tel. (07 11) 7 87 77 33

TIERÄRZTE

Der Notdienst ist zu erfragen über die Telefonnummer des Haustierarztes.

KLEINTIERNOTDIENST

Landkreis Ludwigsburg Tel. 07141- 290101

RETTUNGSDIENST

Notruf Krankentransport Tel. 112 (07141) 19 222

TELEFONSELSORGE

evangelisch ☎ (08 00) 1 11 01 11 katholisch ☎ (08 00) 1 11 02 22

SOZIAL- UND DIAKONIESTATIONEN

Bi-Bi Tel. (0 71 42) 4 41 12 Besigheim Tel. (0 71 43) 8 06 30 Bönnigheim Tel. (0 71 43) 40 55 50 Bra.-Güglingen Tel. (0 71 35) 9 86 10 Ingersheim Tel. (0 71 42) 97 45 51 Sachsenheim Tel. (07147) 96799-30 Vaihingen/Enz Tel. (0 70 42) 18 900

MOBILE DIENSTE

Robert-Breuning-Stift Besigheim, Tel. (0 71 43) 80 13 06 Essen auf Rädern Bissingen, Kreuzstr. 30 Tel. (0 71 42) 94 03 49 d'hoim Pflegeservice Brackenheim, Tel. (0 71 35) 93 99 22 Ambulanter Hospizdienst Bietigheim-Bissingen Tel. (0 71 42) 7 71 85 30 Anrufbeantworter Begleitung Sterbender und ihre Angehörigen I. Zeller GmbH Häusliche Krankenversorgung, Bietigheim, Pleidelsheimer Str.31, Tel. 0 71 42/9 13 21 70 I. Zeller GmbH Ambulanter Pflegeservice, Vaihingen, Hans-Krieg-Str. 4, Tel. 07042/3719 11

Tanja Dzoja Häusliche Alten- und Krankenpflege Erligheim, Löchgauer Str. 8, Tel. (0 71 43) 96 22 823

Ambulanter Pflegedienst Intermedina Ludwigsburg, Tel. (0 71 41) 9 92 57 25 Mobil: (01 76) 45 04 78 59

Pflegezentrum an der Metter Tel. (0 71 42) 96 22 96 Bietigheim-Bissingen

Ambulanter Pflegedienst compassio mobil – Haus Caspar Bietigheim-Bissingen und Umgebung, Tel. (0 71 42) 469-152 kostenlose Service-Nr.: 0800/10 600 70

APOTHEKEN

Die Notdienstbereitschaft beginnt am angegebenen Tag um 8.30 Uhr morgens und endet um 8.30 Uhr am folgenden Tag. Außerhalb der gesetzlichen Ladenschließzeiten beträgt die Notdienstgebühr 2,50 €.

Telefonische Bereitschaftsabfrage: Festnetz: (0800) 0 02 28 33, kostenfreie Rufnummer Mobilfunknetz: 2 28 33 Kosten max. 69 ct/Min. Homepage: www.aponet.de

KRISENTELEFON

für Familien in Not. Diakoniestation Bietigheim-Bissingen Tel. (0 71 42) 4 17 77, Mo. bis Do. 8.00 - 16.00 Uhr und Fr. 8.00 - 13.00 Uhr.

NOTRUF FÜR FRAUEN

Frauenhaus Tel. (07141) 90 11 70 Beratung und Aufnahme von misshandelten Frauen und ihren Kindern. Fachberatung bei häuslicher Gewalt Tel. (07141) 22 08 70 Fachberatung bei sexualisierter Gewalt Tel. (07141) 298 32 64 www.frauenfuerfrauen-lb.de

DIE RUNDSCHAU

Wochenblatt für den Wirtschaftsraum Bietigheim-Bissingen, Asperg, Besigheim, Bönnigheim, Brackenheim, Clebronn, Erligheim, Freiberg, Freudental, Gemmrigheim, Güglingen, Hessigheim, Ingersheim, Kirchheim, Löchgau, Ludwigsburg/ Eglosheim, Markgröningen, Mundelsheim, Neckarwestheim, Oberriexingen, Pleidelsheim, Sachsenheim, Sersheim, Tamm, Vaihingen, Walheim, Zaberfeld.

Gesamtherstellung und Verlag: Druck- und Verlagsgesellschaft Bietigheim mbH (Verlag der Bietigheimer Zeitung, Sachsenheimer Zeitung und Bönnigheimer Zeitung). Herausgeber: Manfred Gläser, Stefan Gläser Geschäftsführer: Stefan Gläser

Notruf für vergewaltigte und misshandelte Frauen e.V. Tel. (0 71 41) 37 84 96 Hahnenstraße 47, 71634 Ludwigsburg, Mo. 15 bis 17 Uhr, Mi. 20 bis 22 Uhr, ansonsten Anrufbeantworter, der täglich abgehört wird.

INVITARE-Stiftung für Mutter und Kind Tel. (0 71 41) 92 27 78, Ludwigsburg, Mörikestraße 118 Beratung für schwangere Mädchen und Frauen, Alleinerziehende und Familien in Not. Mo-Fr: 09:30-13:00 Uhr, Di: 14:00 -19:30 Uhr, Do: 14:00 -17:00 Uhr

ELEKTROTECHN. NOTDIENST

der Elektro-Innung Ludwigsburg Tel. (0 71 41) 22 03 53, Notdienstbereitschaft 24 Std.

STADTWERKE

Bereitschaftsdienst bei Störungen Bei Einleitung von giftigen Stoffen in die Kanalisation, jedoch nicht bei Verstopfung hausinterner Abwasserrohre! Störungsdienst Tel. (0 71 42) 78 87 111

POLIZEI-DIENSTSTELLEN

Asperg Tel. (0 71 41) 6 20 33 Bietigheim Tel. (0 71 42) 40 50 Besigheim Tel. (0 71 43) 4 05 08-0 Kirchheim Tel. (0 71 43) 89 10 60 Markgröningen Tel. (0 71 45) 9 32 70 Sachsenheim Tel. (0 71 47) 27 40 60 Tamm Tel. (0 71 41) 60 10 14 Vaihingen Tel. (0 70 42) 94 10 Pol.-Präsid. L'burg Tel. (0 71 41) 18-9 (alle Angaben ohne Gewähr)

Anzeigen: Stefanie Dürl (verantw.) Redaktionsleitung: Dr. Claudia Moeck (inhaltlich verantwortlich) Redaktion: Bettina Nowakowski, Robin Füchtner Postanschrift: 74319 Bietigheim-Bissingen Lieferanschrift: Kronenbergstraße 10 74321 Bietigheim-Bissingen Telefon (07142) 403-0 Telefax (07142) 403-125 Urheberrecht: Anzeigen und Sonderbeilagen, die vom Verlag gestaltet wurden, sind urheberrechtlich geschützt. Ohne Einwilligung des Verlages ist das Kopieren oder eine anderweitige Verwendung dieser geschützten Entwürfe nicht gestattet. Zur Zeit gilt Preisliste Nr. 68 vom 1. 1. 2024. Für die Richtigkeit telefonisch aufgebener Anzeigen oder Änderungen übernimmt der Verlag keine Gewähr.

Advertisement for 'Lesen Sie doch wie Sie wollen ...' featuring a QR code and website www.mehrzeitung.de.

Large advertisement for 'PROSPEKTBEILAGEN' featuring logos for 'KÜCHEN ARENA', 'Kaufland', and 'HEM expert'.

Mehr Erfolg mit Ihrer Kleinanzeige

PICKER

Pick die besten Angebote im PICKER



Hotline (07142) 403-261

Montag bis Freitag 6.30 – 20.00 Uhr, Samstag und Sonntag 6.30 – 13.00 Uhr

Verkäufe

Brennholz Buche 33 cm zu 120,- Euro je SRM, Buche Briketts Palette 960 Kilo zu 520,-€, auch kleinere Gebinde möglich. Anzundholz im Sack ca. 18 Kilo zu 15,-€. Lieferung kurzfristig möglich. Tel. (0173) 2724303 ab 8 h od. 0172-7969461 bis 20.00 Uhr, info@vendeto.com, www.vendeto.com

Wohnungsauflösung Möbel/Elektrogeräte günstig abzugeben. Bietigheim, Dresdner Str.7, 27.Jan. von 10-14 Uhr. Tel. (07141) 5053886

Gastro- und Dekoflohmarkt Wegen Geschäftsaufgabe starten wir einen Flohmarkt in der Clubgaststätte Manoki, Rötestraße 14, Bietigheim-Bissingen, jeweils am Sa, den 27.1., 10-16 h / Di, den 30.1., 17-20 h / Do, den 12., 17-20 h / Sa, den 32., 10-16 h. Schaut vorbei! Tel. (0172) 7540705

Amigurumi Figuren zu verkaufen, Stück ab 4 €. Tel. (07147) 12964

Baby-/Kinderartikel

Kinderkleiderbörse in Sersheim am 03.02.2024 von 10-13 Uhr in der Sporthalle. Info beim Kath. Kindergarten. ☎ (07042) 830488

Möbel

Bett Alugestell, neuwertig, 1,40 m breit, mit Lattenrost, VP 50 €, Abholung in Sachsenheim Tel. (07142) 9668564

Musikinstrumente

Sehr gut erhaltenes Klavier (Haegle) aus Alters- u. Platzgründen günstig abzugeben. Preis VB. Anfragen per SMS an ☎ 0173/8108898 Bei Interesse können Bilder übermittelt werden

Kauf-gesuche

Sammler kauft alles Militärische, wie Feldpostbriefe, Orden usw. bei sofortiger Barzahlung. Tel. (07046) 12232

Achtung liebe Leser! Kaufe Pelze, Leder und Abendmode, Porzellan, Zinn, Bilder, Münzen, Uhren und Schmuck Herr Freiwald ☎ 0711/21958619 o. 01579/2313492

Achtung! Kaufe alte Näh- u. Schreibmaschinen, Zinn, Porzellan, Tafelsilber, alte Armband- u. Taschenuhren, Schmuck jegl. Art. ☎ 01573/7745363, Hr. Krause.

Haushaltsartikel

Kaufe Möbel, Porzellan, Besteck, Spielzeug, Lampen aus den 50er-, 60er- u. 70er Jahren. ☎ 0178-4053620

Möbel

Designer-Sessel Girotonda, rund, beweglich, Fussteil, hellgrau, zu verkaufen. Preis vs. Abholung ☎ 01772441246

Bau

Suche zum Kauf einen unbebauten Gewerbebauplatz, Größe ca. 10-15 Ar in Bietigheim-Bissingen u. 10 km Umgebung. ☎ 0174-3448322

REH Löchgau, Wfl. 109m², Garage, Stpl., KM € 1.200,- + NK, Dachgeschoss ausgebaut, sofort frei. ☎ 0171-9927812

4-köpfige Fam. sucht in Bi.-Bi. eine 3,5 - 4 Zi. Whg. zur Miete, 2 unbefristete Arbeitsverträge vorhanden. ☎ 07142-2239219

Kunst-Antiquitäten

Kaufe zu fairen Preisen Pelzmantel-Jacken, Porzellan, Bleikristall, Zinn, Möbel, Uhren, Teppiche, Bilder, Musikinstrumente, Antiquitäten, Schreib-/Nähmaschinen, Münzen, Schmuck. Herr Peter ☎ 015125227392

Modelleisenbahnen jeglicher Art gesucht. Tel. 0178-8071523

Freizeitgestaltung



Ferien auf dem Ponyhof für Kinder ab 6 Jahren. Tel. 01578-5677317 weitere Info: www.ponzentrum-hausser.de

Verschiedenes

Pia's Mobile Fußpflege! ☎ 0171/3663675

GASTSCHÜLER aus Mexiko und Peru suchen die Gastfamilien in Deutschland. Im Rahmen eines Gastschülerprogramms mit Schulen aus Lateinamerika sucht die DJO - Deutsche Jugend in Europa nette Gastfamilien. Die Familienaufenthaltsdauer: Mexiko/Guadalajara ist von 02.03. - 16.05.2024 und Peru/Arequipa: von 20.04. - 15.05.2024 (14 - 16 Jahre alt). Der Gegenbesuch ist möglich. Kontakt: DJO - Deutsche Jugend in Europa e.V. Schlossstraße 92, 70176 Stuttgart. ☎ 0711/6586533, Mobil 0172-6326322, ✉ gsp@djobw.de, www.gastschuelerprogramm.de

Landschaftsgärtner übernimmt Gartenarbeiten, Obstbaumnückschnitt, Fällarbeiten sowie Heckenrückschnitt, Rasenverlegung, Dachrinnenreinigung, Hausmeisterservice, Gebäudereinigung u. Entrümpelung ☎ 0157 88331825

Gipser u. Stukkateur m. langjähriger Erfahrung! Ich übernehme Außen-/Innenputz, Altbausanierung, Renovierungsarbeiten, Vollwärmeschutz, Trockenbau, Malerarbeiten, Eildienst ☎ 0170/4102458

Garten- u. Landschaftsbau Susan verlegt Plaster aller Art, Hecken-schnitt, Trockenmauer setzen, HMS, Baumfällungen, Baggararbeiten ☎ 0173/9560861 oder 07143/9593398

Gartendienst AuZ GbR Ihr Partner für Gartengestaltung u. Gartenpflege z.B. Heckenschnitt, Terrassen-Hochdruckreinigung ☎ 0157 89 07 60 66 AuZ-Dienstleistung@t-online.de

Professionelle Gartenarbeiten: Schneiden von Bäumen, Sträuchern, mit Abfuhr, Reparaturen von Wegen. Der Frank ☎ 0173-1681979

Fliessen verlegen, Bad sanieren, Fertigstellung in 1 Woche m. fugenlosen Platten. Installationen u. Malerarbeiten v. Fachmann aus einer Hand. Unverb. Besicht. u. Angebotserstellung. ☎ 07142/787510 oder 0178/7692690 www.hayva.de

Schreinerarbeiten/ Kücheneinbau/ Türen-/ Fenstereinbau/ Rolladeneinbau und Reparatur ☎ 0174-2482838

Reinigungskraft gesucht Wo: Ennsingen / Was: Büro-u. Sozialräume /Wie oft: 1 - 2 mal wöchentlich /Wann: freie Zeiteinteilung /Bezahlung: Minijob-Basis 538.-€ ☎ 0170-5457703

Suche Putzhilfe für Fenster u. 2x wöchentlich im Haushalt. Sehr gute Bezahlung. ☎ 07147-271394

Komplette Dachsanierung langfristig Energie sparen! Förderprogramme & Zuschüsse von KfW, BAFA und Co. Kredite absichern. ☎ 07142/787510 od. 0178/7692690 www.hayva.de

ihlan's Gartenpflege! Hecken-schnitt, Baumfällung, Zaunbau, Pfisterarbeiten, Entrümpelungen usw. ☎ 0157/74027971 oder www.ihlan-gartenservice.de

Ganzglasduschen nach Maß, Küchenrückwände aus Glas u.v.m. Beratung, Aufmaß, Angebot, Montage ☎ 07046/8809053 www.compact-glas.de

Wir bieten Professionelle Reinigung für faire Preise an: Treppenhausreinigung/Fensterreinigung mit Rahmen/ Büoreinigung ☎ 01522 878 5882

Suche Putzh. für 2-Pers. Haushalt, wöchentlich 2 Std, zentral in Bieth. auf Minijobbasis ☎ 07142/64735

Glas-Duschabtrennungen u.v.m., Top - hochwertige Beschläge, kostenloses Aufmaß u. Angebot ☎ 0160-7657711, www.glasmack.de

HELP! WIR HELFEN! www.help-wirhelfen.de

Wer braucht Hilfe beim Tapezieren und Streichen, sowie Fußböden verlegen und Entrümpelung. ☎ 0151-11522926

Entrümpelungen aller Art Haus, Messiwohnung, Dach, Keller, Scheunen usw. 0151-24043208 Alexander Lanik

Neurodermitis, Hautprobleme, Schuppenflechte? Berate kostenlos in Bietig-Biss. ☎ 0151/14476028

Putzhilfe gesucht, Bi.-Bi., Wohngebiet Sand, ca. 4 Std/ wöchentl. ☎ 07142/221851

Prof. Film- + Videoüberpielung Super8, Normal8, 16 mm und fast alle Videoformate sowie Diascans auf DVD o. USB-Stick ☎ 07147/3259

Wurzelstöcke und Baumstumpfen entfernen, schnell u. ohne große Gartenschäden. Schunk Gartenpflege. ☎ 0172/7448981

Wer benötigt Hilfe für Gartenpflege? Hecke schneiden, Abbrucharbeiten, Bäume schneiden. ☎ 0172-8974220

Suche Putzstelle, im Privathaushalt, 1 x pro Woche, Besigheim, Löchgau, Bi-Bi u. Umgeb. ☎ 07143/403870

SUCHE Heizungsfirma od. Heizungstechniker für Umbau der Heizung, Eventl. Wärmepumpe ☎ 07144/1602065

UNSER SPENDENKONTO

VR Bank Heilbronn - SHA
IBAN DE32 6229 0110 0001 2340 05
BIC GENODES1SHA

Print schadet dem Klima?

Auch digitale Medien haben einen CO2-Fußabdruck.

Ab einer Lesedauer von 30 Minuten ist die CO2-Bilanz der Print-Zeitung besser als die des Online-Angebots. Die durchschnittliche Lesedauer der Tageszeitung beträgt 39 Minuten.

Quelle: Centre for Sustainable Communications, KTH Royal Institute of Technology



Klein aber oho! Ihre PICKER-Kleinanzeige

Die Kombination für Ihren Erfolg: Erscheint in der nächstmöglichen Ausgabe dienstags in der Tageszeitung und mittwochs in der Rundschau und zusätzlich im Internet (www.bietigheimerzeitung.de und www.die-rundschau.de). **Annahmeschluss: Montags, 11.00 Uhr.**

Anzeige bequem und schnell online aufgeben unter: **picker.bietigheimerzeitung.de**



Privat von Privat zu Privat
4 Zeilen nur € **7,40**
Jede weitere Zeile nur € **1,85**

Gewerbe Anzeigen des geschäftlichen Verkehrs (Dienstleistungen etc.)
4 Zeilen nur € **17,61**
Jede weitere Zeile nur € **4,40**

Anzeile Gelb unterlegt (+ € 6,-)
Für mehr Aufmerksamkeit!

Als Chiffre-Anzeige, Gebühr € **13,09** (Zusendung an Ihre Adresse)

Mit Bild (nur online buchbar + € 12,-)

Alle Preise inkl. gesetzl. MwSt.

In der Rubrik: (Zutreffendes ankreuzen/ausfüllen)

AUTOS / MOTORRÄDER / ZUBEHÖR

- ↑ Automarke eintragen
- KFZ-Zubehör
- Motorrad
- Roller
- Trikes
- Quads
- Mofas / Mopeds

- Garagen
- Wohnwagen / Wohnmobile
- Autovermietungen
- Wasserfahrzeuge
- Anhänger

BEKANNTSCHAFTEN

- Ehe- und Partnernvermittlungen
- Sie sucht ihn
- Unternehmungen

- Er sucht Sie
 - Sie sucht Sie
 - Er sucht ihn
 - Private Unternehmungen
- VERKÄUFE / KAUFGESUCHE**
- Technische Artikel
 - Haushaltsartikel
 - Garten
 - Baby- / Kinderartikel

- Bekleidung
- Möbel
- Sportartikel
- Fahrräder
- Foto / Computer / Handy
- Musikinstrumente
- HiFi / Elektro
- Bau
- Kunst-Antiquitäten

UNTERRICHT

- Freizeitgestaltung
- Unterhaltung
- Dienstleistungen
- Esoterik
- Verloren / Gefunden
- Musik / Bands

VERSCHIEDENES

TIERMARKT

- Tiermarkt
- Entflogen / Entlaufen
- Zugelassen / Zugelassen

LANDWIRTSCHAFT

- VERKÄUFE / KAUFGESUCHE
- DIE GUTE TAT (max. 3 Zeilen)



Besser informiert. Mehr erleben.

DIE RUNDSCHAU



AUFLAGENSTARK.
DER REGION VERBUNDEN.

Kombinationsauflage 123.000 Exemplare

Sonderpreise für Selbstanlieferer!

Schonend feine
Teppichwäsche

Telefon 07046/96210
Aucht 2-4 • 74343 Sachsenheim-Ochsenbach

• Abhol- und Zustellservice • Reparatur-Dienst

www.teppichpflege.de

Schwäbische Gründlichkeit
BRAUN
seit 1985

Haushaltsauflösungen

Entrümpelungen
Senioren- + Kleinumzüge

Keine Anfahrtkosten • Übernahme von Nachlässen

Fa. Bauer ☎ 07191 - 92 00 35

BIS ZU 40% Rabatt auf unsere Kunststofffenster

Besuchen Sie unsere Ausstellung mit über 200 m²

- Fenster & Haustüren
- Terrassendächer
- Rollläden
- Vordächer

FENSTER SCHEITHAUER
GmbH & Co. KG

SONDERAKTION:
Sicherheitspaket für Ihre Fenster

Marbacher Straße 31 • 71691 Freiberg a.N. • Tel. 07141 - 89 91 40
Mo.-Fr. 9-12 Uhr u. 13:30-18 Uhr • Samstag geschlossen • www.fenster-scheithauer.de

Seit über 25 Jahren
Ihr erfahrener Partner für Rat und Hilfe im Trauerfall
in Bietigheim-Bissingen und Umgebung

Tag+Nacht 07142-7718444

Erd-, Feuer-, Seebestattungen, Luft- und Almwiesenbestattungen,
Überführungen im In- und Ausland, Abwicklung aller Formalitäten,
Bestattungsvorsorge

concordia Bestattungen GMBH
Buchstraße 40 • 74321 Bietigheim-Bissingen
www.concordia-bestattungen.com

Angebote häfele
22.01. – 27.01.2024
Metzger seit 1954

Wir schlachten **WIRKLICH** noch selbst. Schmecke auch du den Unterschied!

- Kassler Hals** -30%
perfekt für ins Kraut 'nei 13,20€/1kg
- Bolognese Dose** -18%
400g Dose (11,25 € je kg) 4,50€/Dose
- Wurstsalat** -22%
verschiedene Varianten 1,59€/100g
- Rote Wurst** -24%
DLG GOLD prämiert 2022 1,45€/100g
- Paprika Wurst** +33%
3 Stück kaufen und 1 Stück gratis dazu

eigene Schlachtung, eigene Herstellung
täglich wechselnder Mittagstisch
Tagesessen auf www.metzgerei-haefele.de

KORSIKA & SARDINIEN
Cap Corse - Bonifacio - Costa Smeralda - Alghero

8 TAGE | 20.05. - 27.05.2024

- Haustürabholung (siehe Sommerkatalog 2024)
- Fahrt im 5* Reisebus
- 1 x Nachtfähre Savona - Bastia
- 1 x Nachtfähre Porto Torres - Genua
- 2 x ÜF/HP in Zweibett-Innenkabinen, DU/WC
- 5 x ÜF/HP in guten Mittelklassehotels
- 1 x diverse Fährüberfahrten vor Ort
- 1 x Imbiss auf einem Landgut sowie in Alghero
- Eintritte: Nuraghe La Prigiona, Haus von Garibaldi, Minizug Bonifacio
- Qualifizierte Müller Reiseleitung

Reisepreis p.P. / DZ € 1.785,-
EZ-Zuschlag € 235,-

OSTSEEINSEL FEHMARN
Urlaubsfeeling am Meer

8 TAGE | 08.04. - 15.04.2024

- Haustürabholung (siehe Sommerkatalog 2024)
- Fahrt im 4*/5* Reisebus
- 1 x Willkommensgetränk
- 7 x ÜF/HP (Buffet) im 3* IFA Hotel Fehmarn
- 1 x Inselerkundung mit Reiseleitung
- 1 x Stadtführung Lübeck
- 1 x Ausflugsbootfahrt auf der Ostsee mit Reiseleitung
- 1 x Ausflugsbootfahrt auf der Ostsee mit Reiseleitung
- 1 x frisch gebackene Waffel & Kaffee
- 1 x Halbtagesausflug nach Grömitz
- 1 x täglich 2-std. Eintritt Badewelt Fehmarn

Reisepreis p.P. / DZ € 1.235,-
EZ-Zuschlag € 196,-

BLUMENRIVIERA & CÔTE D'AZUR
Italienisch-französisches Rendezvous

5 TAGE | 05.04. - 09.04.2024

- Haustürabholung (siehe Sommerkatalog 2024)
- Fahrt im 4*/5* Reisebus
- 1 x Willkommensdrink
- 4 x ÜF-Buffet im 4* Grand Hotel Majestic direkt am Golf von Diano Marina gelegen
- 3 x Abendessen
- 1 x Abendessen mit typ. ligur. Speisen
- Ausflüge inkl. örtl. RL: San Remo, Monaco & Monte Carlo, Nizza - Eze - St. Paul de Vence

Reisepreis p.P. / DZ € 775,-
EZ-Zuschlag € 112,-

Müller REISEN

Jetzt unsere **neuen Sommerkataloge** anfordern!

☎ Telefon (07138) 97110
www.mueller-reisen.com

Talhof
GEFLÜGEL + OBST
Äpfel
versch. Sorten

Kartoffeln
versch. Sorten

Frische Eier
Freiland- und Bodenhaltung

... und vieles mehr

In Erligheim - Richtung Freudental
Geöffnet: Mo. - Fr. 8.00 - 19.00 Uhr
Sa. 8.00 - 18.00 Uhr

RKH Gesundheit

RKH Livestream

**Bauchschmerzen im Kindesalter:
Darneinstülpung = Invagination**
Mittwoch, 31.1.2024, ab 17.00 Uhr
Dr. Susanne Eberlein

Näheres zum Livestream und zu weiteren Terminen
unter www.rkh-gesundheit.de/rkh-livestream

TANJA RIEGRAF
HEILPRAKTIKERIN FÜR
PSYCHOTHERAPIE

www.tanjariegraf.de

☎ 00 49 163 1586306
✉ info@tanjariegraf.de
📍 Friedrich-Ebert-Str. 17
74321 Bietigheim-Bissingen

Individuell abgestimmte Therapien für Frauen

Die Heilpraktikerin für Psychotherapie Tanja Riegraf hat im Januar ihre Praxis eröffnet.



Heilpraktikerin Tanja Riegraf liebt die Arbeit mit Menschen.
Foto: Martin Kalb

Bietigheim-Bissingen. „Ich liebe die Arbeit mit Menschen und dies ist meine Berufung“ - man merkt Tanja Riegraf die Begeisterung für ihren Beruf deutlich an. Die gelernte Erzieherin absolvierte während der Coronapandemie eine Ausbildung zur Heilpraktikerin für Psychotherapie und schloss diese Ende des vergangenen Jahres erfolgreich ab. „Zur Zeit befinde ich mit noch in der Ausbildung zur Traumatherapeutin. Diese schließe ich im Februar ab“, sagt die 48-jährige Bietigheimerin.

In ihrer Praxis in der Friedrich-Ebert-Straße 17 im waldRAUM 17 bietet sie eine Vielzahl an Therapien an: Kognitive Verhaltenstherapie, Traumatherapie, EMDR und Hypnose. „Eine einfühlsame, professionelle und auch individuelle ganzheitliche Unterstützung bei der Bewältigung von psychischen Belastungen und Problemen ist mir sehr wichtig. Jeder Mensch ist einzigartig und hat seine eigenen Erfahrungen und Herausforderungen. Daher ist es mir wichtig, eine maßgeschneiderte Therapie anzubieten, die auf die spezifischen Bedürfnisse des Einzelnen abgestimmt ist mit Elementen aus den verschiedenen Methoden.“ Dabei liegen ihre Schwerpunkte in der Behandlung von Ängsten, depressiven Episoden und Traumata.

„In erster Linie möchte ich Frauen und junge Mädchen ab 17 behandeln“, sagt Tanja Riegraf, selbst Mutter einer 18-jährigen Tochter. „Bei meiner Arbeit ist es von Bedeutung, eine vertrauensvolle und emphatische Beziehung zu meinen Patientinnen aufzubauen. Nur in einem sicheren und unterstützenden Umfeld können Menschen ihre Ängste und Sorgen offenbaren. Durch meine einfühlsame und respektvolle Begleitung möchte ich meinen Patientinnen helfen, ihr volles Potenzial zu entfalten.“

Neue Patientinnen werden auch kurzfristig angenommen. Behandlungstermine können telefonisch unter (0163) 158 63 06, per E-Mail an info@tanjariegraf.de oder online über die Homepage vereinbart werden.

Info Am Samstag, 16. März, findet von 11 Uhr bis 18 Uhr eine Eröffnungsfestfeier in der Praxis statt.

www.tanjariegraf.de

ab Klasse 5!
Ganztagesgymnasium
eine Schule für's Leben

Elterninfoabend
30. Jan./19.30 Uhr
www.lichtenstern.info

Offene Türen
3. Feb./10.00 Uhr

Ihre Spende hilft!

Evang. Kirchenpflege Bietigheim,
IBAN: DE 46 6045 0050 0030 1538 15
Stichwort: Tafelladen

Bietigheim-Bissingener Tafel

MORFIS
BAUEN & RENOVIEREN
Bauleistungen rund um ihr Haus!

Bietigheim - Tel. 0172 7563922
bauleistungen.morfis@web.de

ABNEHMISIMO
EINFACH ABNEHMEN

Schlank und Schön

Effektiv Abnehmen mit Laser-Akupunktur und ausgeklügeltem Ernährungsplan

zur **TRAUMFIGUR**

Rufen Sie mich an:
Tel. 0175-155 7443
info@abnehmisimo.de
www.abnehmisimo.de

Riesenauswahl an Fenster + Haustüren

Beste Qualität zu fairen Preisen!

- Hohe Sicherheit
- Insektenchutz
- Rollläden/Elektroantriebsmüstrung

Persönliche Beratung perfekt in Montage und Service!

ROBA
74321 Bietigheim-Bissingen
Telefon: 07142 / 66 73 2
www.roba-fenster.de

EMPFEHLUNG DER WOCHE

GÜLTIG VON **DONNERSTAG**, 25. 1. 2024
BIS **MITTWOCH**, 31. 1. 2024

Weitere Angebote im Internet oder im Laden!!!

kräftiger Rinderbraten
aus Bug, Blatt und Hohe Rippe 1 kg € 16,95

Mehr Angebote finden Sie unter www.franz-bock.de
oder auch im WhatsApp-Status unter 07147 921110, einfach anmelden.

Bitte beachten:
Faschingsferien, 13.02. - 14.02.2024
Ab Do., 15.02.2024 sind wir wieder gerne für Sie da.
Änderungen vorbehalten. Solange Vorrat reicht.

Bock Franz Bock GmbH www.franz-bock.de
Industriestraße 15
71706 Markgr.-Unterriexingen
Telefon (07147) 92 11 10 • Fax (07147) 92 11 11-0
Di.-Do. 7-13 Uhr • Fr. 7-18 Uhr • Sa. 7-12 Uhr

Schwaben-Bühne
Das schwäbische Mundarttheater im Herzen von Asperg

„Tatort Schwaben-Bühne“
„En vrdächtigr Vrdacht“
Schwäbische Krimi-Komödie

Freitag 02. Feb. 20 Uhr
Samstag 03., 10., 17. Feb. 20 Uhr
Sonntag 11. Feb. 16 Uhr

Kartenverkauf Dienstag u. Freitag 18-20 Uhr
Tel. 07141/660462 oder
online: www.schwaben-buehne.de

RKH Krankenhaus Bietigheim-Vaihingen

Infoabend für Interessierte - Eintritt frei
Montag, 29. Januar 2024, 18 Uhr, Cafeteria

Gebrechlichkeit - wie kann man vorbeugen und behandeln?

Privatdozent Dr. Daniel Kopf
Ärztlicher Direktor, Innere Medizin,
Geriatric, Endokrinologie und Diabetologie

RKH Krankenhaus Bietigheim-Vaihingen,
Riedstr. 12, 74321 Bietigheim-Bissingen
www.rkh-gesundheit.de

Zeitungen, ein richtig gutes Umfeld für Ihre Anzeige.

Gerne laden wir Sie herzlich zu unserer Jubiläums-Veranstaltung „20 Jahre Tag der Reise“ ein!

20. TAG DER REISE
Sa. 27.01.2024 - So. 28.01.2024
jeweils 11:00 - 17:00 Uhr

Betriebshof Müller Reisen in Massenbachhausen