



**WIR DRUCKEN –
SIE ENTSPANNEN!**

Der bequemste Weg zu Ihrem Druckprodukt: www.dvdruckbietigheim.de

Wir kochen.
Sie kochen.

DER KÜCHEN TREFF

Bönnigheim · Daimlerstraße 8 · Tel.: 07143 · 405660
www.derkuechentreff.de

DIE RUNDSCHAU

AUFLAGENSTARK. DER REGION VERBUNDEN.

Kombinationsauflage
123.000 Exemplare

WOCHENBLATT für Bietigheim-Bissingen und für Asperg, Besigheim, Bönnigheim, Brackenheim, Cleebronn, Ludwigsburg/Eglosheim, Markgröningen, Mundelsheim, Neckarwestheim, Oberriexingen, Pleidelsheim, Sachsenheim, Erligheim, Freiberg, Freudental, Gemrighheim, Güglingen, Hessigheim, Ingersheim, Kirchheim, Löchgau, Sersheim, Tamm, Vaihingen, Walheim, Zaberfeld. **STADTANZEIGER** für Sachsenheim und Bönnigheim.

Mittwoch, 2. September 2020

www.die-rundschau.de

Jahrgang 47 · Nr. 36

Eine besondere Maskerade

Exklusive Themenführung als Hommage an die Venezianische Messe unter dem Titel „Herzog Carl Eugen, Ludwigsburg und die Venezianische Messe“.

Herzog Carl Eugen, Ludwigsburg und die Venezianische Messe – unter diesem Titel bieten die Touristiker vom städtischen Eigenbetrieb Tourismus & Events Ludwigsburg am Freitag, 11. September, um 18 Uhr eine einmalige und exklusive Sonderführung mit venezianischen Kostümträgern an.

Ein rauschendes Festival voll Farbenpracht und Lebensfreude – das ist die Venezianische Messe Ludwigsburg. Aufgrund der aktuellen Situation wurde diese bereits vor geraume Zeit abgesagt.

„Als eine Hommage und Verbeugung vor der Venezianischen Messe haben wir uns jedoch gemeinsam mit der Stadtführerin



Einmalige Sonderführung mit venezianischen Kostümträgern.
Foto: Tourismus & Events Ludwigsburg/Benjamin Stollenberg

Mechthild Fendrich etwas ganz besonderes für unsere Gäste und Besucher ausgedacht“, so Tourismusmanager Elmar Kunz über die

Exklusivführung „Geschichten und Anekdoten rund um die Venezianische Messe stehen dabei ganz im Mittelpunkt“ erläutert El-

mar Kunz den Kern der Sonderführung.

Danach dürfen sich die Teilnehmerinnen und Teilnehmer nicht nur auf kurzweilige Geschichten von Stadtführerin Mechthild Fendrich freuen, etwa wie die Venezianische Messe nach Ludwigsburg kam, sondern auch auf zwei opulent bekleidete venezianische Kostüm- und Maskenträger, die die Führung begleiten.

„Ein kleines Gastgeschenk, passend zur Venezianischen Messe, halten wir als Überraschung und bleibende Erinnerung für die Teilnehmerinnen und Teilnehmer auch bereit“, verrät Elmar Kunz.

Die Teilnehmerzahl ist auf maximal 20 begrenzt. Interessierte sollten sich also sputen. Auch für

diese Sonderführung gilt die Einhaltung spezieller Hygienevorschriften. Dazu gehören die Voranmeldung sowie Ticketerwerb in der Tourist Information Ludwigsburg im MIK (Eberhardstraße 1), der gebotene Mindestabstand von 1,5 Meter zwischen den Teilnehmern und die Angabe der Kontaktdaten bei der Buchung, um etwaige Infektionsketten im Nachhinein verfolgen zu können.

Während der Führung ist das Tragen von Mund- und Nasenschutz nicht erforderlich. Die rund 60-minütige Führung kostet 8 Euro pro Teilnehmer. Startpunkt ist um 18 Uhr beim MIK in der Eberhardstraße 1.

Weitere Informationen finden sich auf www.ludwigsburg.de

DAS WETTER

Heute	Donnerstag
19° 9°	22° 8°
Freitag	Samstag
26° 12°	24° 14°

Heute: Neben Quellwolken kommt zeitweise auch die Sonne heraus.
Morgen örtlich trüb, danach Sonne und Wolken. Freitag nach Nebel Sonne.

Das Schuhhaus
in der Fräuleinstraße
www.schuh-koelle.de

kölle
Natürlich schöne Schuhe
Tel. 07142.41252 · Fräuleinstr. 11
74321 Bietigheim-Bissingen

SCHAU SONNTAG 11-16 UHR*
*Jeden 1. Sonntag im Monat - Keine Beratung und Verkauf

BADSTUDIO STUBER
MEISTERBETRIEB SANITÄR UND HEIZUNG

Burgstraße 17 · Bönnigheim · Tel. 0 71 43-88 65-0
www.badstudio-stuber.de

Wir zeigen Ihnen die neuesten Trends...
Kostenlose Beratung bei Ihnen zu Hause.
Verbindliches Angebot.
Fachliche Planung und professionelle Ausführung Ihres individuellen Bades.
Alles aus einer Hand:
In kürzester Zeit - nach exaktem Terminplan!

Wenn Sie morgens alt aussehen, liegt's vielleicht nur an Ihrem alten Bad!

Ihr neues Bad - komplett aus einer Hand!
Jetzt informieren!

Schausonntag jeden 1. Sonntag im Monat von 13 - 17 Uhr
Keine Beratung, kein Verkauf.

NEUBERGER
Bad Heizung Fliesen

Johann Neuberger GmbH
Bahnhofstr. 1/1
74354 Besigheim
Tel. 07143/801531
www.neuberger-bad.de

EMPFEHLUNG DER WOCHE
GÜLTIG VON **DONNERSTAG, 03.09.2020**
BIS **MITTWOCH, 09.09.2020**

Weitere Angebote im Internet oder im Laden!!!

Magerer Schweinerücken
geme auch grillfertig mariniert kg € **8,95**

Kräftiger Rinderbraten
aus Bug, Blatt und Hohe Rippe kg € **12,95**

Delikatess Leberwurst mit Kalbfleisch
im Golddam, auch leicht angeraucht im Naturdarm 100 g € **0,99**

Monatsknüller im September:
Oberländer für die selbstgemachte Currywurst,
5 Stück à 100 g Packung € **5,25**

Änderungen vorbehalten und Angebote solange Vorrat reicht

Bock
Franz Bock GmbH
Industriestraße 15
71706 Markgr.-Unterriexingen
Telefon (0 71 47) 92 11 10 · Fax (0 71 47) 92 11 11-0
Di.-Do. 7-13 Uhr · Fr. 7-18 Uhr · Sa. 7-12 Uhr
www.franz-bock.de

NUR DEUTSCHE FENSTER

HAUSTÜREN ROLLADEN

FENSTER
JETZT ZUGREIFEN
Fenster
G. Scheithauer
50 Jahre Erfahrung
Karlsru. 2, 71739 Oberriexingen
Tel. 0171/900 39 77

40% RABATT

Wer mehr bezahlt, ist selber schuld!!!
SPAREN SIE GELD!

FÜR ERINNERUNGEN MIT STIL

MAURER GRABMALE

EINE DER GRÖSSTEN UND SCHÖNSTEN GRABMALAUSSTELLUNGEN BADEN-WÜRTTEMBERGS

- Fachmännische und persönliche Beratung.
- Qualitativ hochwertige und erstklassige Arbeiten.
- Schöne, individuelle Grabmale nach Kundenwunsch und zu günstigen Festpreisen.
- Lieferung und Aufstellung auf allen Friedhöfen in ganz Baden Württemberg ohne Mehrpreis!

Marbacher Straße 119 · 71642 Ludwigsburg
Tel. 0 71 41/97 93 496 · www.maurer-grabmale.de

WILD GRABMALE
Steinmetz & Bildhauermeister

Das besondere Grabmal

71706 Markgröningen · Friedhofweg 17
Telefon 07145/5353 · Fax 07145/6204
Mobil 0171/512 62 68 · mail@wild-grabmale.de
www.wild-grabmale.de

FLOHMARKT
Samstag, 5. 9. 2020 in Bietigheim, DLW-Parkplatz, 8-15 Uhr
Die Coronamaßnahmen sind einzuhalten!
Info und Anmeldung: Agentur A. Döring, Telefon (0 71 44) 20 97 49

Neuer Süßer und Trauben
ab Samstag, 05. September 2020

Wir sind durchgehend über die gesamte Weinlese für Sie da (auch sonntags).

WEINGUT KURT & DIETMAR

OTT

Kirchstraße 4-6 | 74343 Hohenhaslach
Telefon 07147 - 92 40 63
kontakt@weingut-dietmar-ott.de
www.weingut-dietmar-ott.de

Sehen und gesehen werden – Anzeigen in Ihrer Tageszeitung

GOLDPREIS AUF REKORDHOCH

Goldkurs auf dem höchsten jemals verzeichneten Stand

BIETIGHEIM-BISSINGEN, ob Ringe, Broschen oder Zahnkronen – Gold zu versilbern liegt wieder im Trend. Seit Wochen ist der Goldpreis wieder im Höhenflug.
Das bringt immer mehr Menschen dazu, in ihren Schmuckschatullen zu kramen. Viele entdecken dabei wahre Schätze, die sie schnell in Geld umwandeln können.

Beim Familienbetrieb Goldankauf Martin in der Bietigheimer Freiburgerstr. 8 blüht das Goldgeschäft. Da sich Goldankauf Martin ausschließlich auf den Edelmetallankauf spezialisiert, werden besonders gute Preise gewährleistet.

Hohe Preise, transparente Geschäftsabwicklung und kompetente Beratung durch Goldankauf Martin garantiert die Zufriedenheit der Kunden.

Der Goldpreis erlebte in den vergangenen 6 Monaten einen rasanten Anstieg, wie seit langer Zeit für unrealistisch gehalten. Die magische Grenze von 50.000 € pro Kilo wurde vor Kurzem durchbrochen. Derzeit steht der Preis bei mehr als 1650,13 Euro pro Feinunze (Stand 27.07.2020).

Wer im Jahr 1970 ein breites, italienisches Armband für 600 Mark gekauft hat, bekommt heute möglicherweise

über 600 Euro angerechnet. Beim Edelmetallhandel Goldankauf Martin dauert die Materialanalyse nur wenige Minuten und so ist der Goldverkauf für viele Menschen eine schnelle Möglichkeit, wieder die private Kasse aufzustocken. Außer Gold besteht ein reges Interesse an Silber, Zinn und Luxusuhren (Rolex, Omega, Patek philippe u.a.).



GOLDANKAUF Martin

BARAUSSZAHLUNG
Wir kaufen:

Freiberger Str. 8
74321 Bietigheim-Bissingen

Öffnungszeiten:
Mo 10:00-13:00 15:30-18:00
Di 10:00-13:00 15:30-18:00
Mi 15:30-18:00
Do 15:30-18:00
Fr 10:00-13:00 15:30-18:00
Samstags nach Termin

100m vom Bahnhof

Altgold Goldschmuck Münzen Barren

Zahngold Silberschmuck Besteck / Zinn Luxusuhren

Telefon: 07142 / 377 99 70
www.goldankauf-martin.de

Motto „Fair statt mehr“

Bis zum 8. September für ein „Fair Date“ bei der „Fairen Woche“ in Ludwigsburg bewerben und Antworten auf die Frage erhalten, was alle für ein „gutes Leben“ wirklich brauchen.



In Ludwigsburg gibt es viele, die sich aufgemacht haben, andere Formen des Wirtschaftens zu gestalten und zu leben. Fotos: privat

Die Faire Woche ist in diesem Jahr verlängert, von Freitag, 11. September, bis Dienstag, 29. September, unter dem

Motto „Fair statt mehr“. Dabei wird die Frage aufgeworfen, was wir für ein „gutes Leben“ wirklich brauchen – und was wir dazu beitragen können, damit möglichst alle Menschen ein gutes Le-

ben führen können. Mit dem Angebot von „Fair Dates“ möchte die Fairtrade-Agendagruppe Ludwigsburg alle dazu einladen, sich diese Fragen zu stellen und während der

Fairen Woche darauf Antworten zu finden. In Ludwigsburg gibt es viele, die sich aufgemacht haben, andere Formen des Wirtschaftens zu gestalten und zu leben: Mit den „Fair Dates“ sollen diese neuen Ansätze bekannter gemacht und angeregt werden, etwas Neues auszuprobieren. In Ludwigsburg werden dafür die „Fair Dates“ für sehr kleine Personengruppen von engagierten Akteuren angeboten. Alle Interessierten lernen die Bedeutung des Fairen Handels und seine Akteure in Ludwigsburg kennen.

Die Plätze sind begrenzt, bis zum Dienstag, 8. September, können sich alle Interessierten noch online für ein „Fair Date“ anmelden und so eine Teilnahme per Los gewinnen. Die Angebote reichen von der Verkostung bei „V-Bandits“ über die Herstellung eines eigenen Deos unter Anleitung im Unverpacktladen „Ohne-pla“ bis zur Projektvorstellung „A beautiful Story“ aus Nepal bei „Kostbar & Fair“. Im „Beyavista Eco Concept Store“ sind die Teilnehmenden zur „Fair Fashion Talk Runde“ und beim Weltladen Ludwigsburg zum „Gemeinschaftsluft schnuppern“ eingeladen. Und Ludwigsburgs Erster Bürgermeister Konrad Seigfried ist bei seinem „Fair Date“ mit dem Titel „Ludwigsburgs Faire Schokoladenseite“ in der Coniserie Luckscheiter.

Diese und weitere „Fair Dates“ haben eines gemeinsam: Die Treffen vermitteln Aktuelles zum

Thema Fairtrade, lassen hinter die Kulissen blicken und bringen interessante Menschen und Akteure des Fairen Handels in Ludwigsburg zusammen. Interessierten können sich unter www.ludwigsburg.de/fair-dates-faire-woche bis zum 8. September für ein Date anmelden. Nach diesem Termin informiert das Agendabüro des Fachbereichs Bürgerschaftliches Engagement, Soziales und Wohnen die glücklichen Gewinnerinnen und Gewinner.



Es gibt viele Möglichkeiten, „fair“ zu konsumieren und fairen Handel zu unterstützen.

à propos

Wir müssen reden.



Inga Stoll
Rundschaub-Redaktion

Menschheit: wir müssen reden. So geht das nicht weiter mit uns. „Voll aggro“, um es im Straßenjargon auszudrücken; „sehr ungezogen“ in der Wortwahl älterer Generationen, die möglicherweise auch „schlechte Kinderstube“ als Grund für unser fleghaftes Benehmen ins Feld führen könnten. Esoteriker würden unseren aggressiven, intoleranten, rücksichtslosen, egoistischen, hasserfüllten, spaltenden Umgang miteinander auf das Zeitalter des Wassermanns oder das Jahr der Ratte zurückführen. Auch wenn unsere eigene Denk- und Rede-weise vielleicht eine andere ist: Allein schon, wenn wir diese unterschiedlichen Gründe und Ausdrucksweisen einfach mal respektvoll und tolerant an den Ohren vorbeilassen, ist das schon mal ein guter Anfang für einen besseren Umgang miteinander. Denn: „Achte auf deine Gedanken, denn sie werden Worte, achte auf deine Handlungen, denn sie werden Gewohnheiten, achte auf deine Gewohnheiten, denn sie werden dein Charakter, achte auf deinen Charakter, denn er wird dein Schicksal.“

Eine kluge Weisheit, findet Ihre Inga Stoll.

Apfel- und Birnensaft selbst herstellen

Terminvergabe für Apfelsaftaktionen mit der mobilen Obstpresse 2020.

Die mobile Obstpresse kommt für die Grüne Nachbarschaft dieses Jahr wieder nach Ingersheim, Bietigheim-Bissingen und Tamm.

Verarbeitet werden je Anmeldung zwischen 30 Kilogramm und 400 Kilogramm Äpfel und Birnen.

Nach telefonischer Terminvergabe werden Äpfel oder Birnen an folgenden Tagen verarbeitet und der Saft in luftdichte Bag-in-Box Behälter oder unerhitzt in eigene Gefäße abgefüllt:

Ingersheim: Donnerstag, 17. September und Freitag, 18. September, sowie Mittwoch, 14. Oktober, und Donnerstag, 15. Oktober auf dem Parkplatz der Fischerwörth-Sportanlage. Anmeldung, Infos und Terminvergabe: Gemeinde Ingersheim, Telefon: (07142) 97 45 11

Tamm: Dienstag, 6. Oktober, vor dem Neuen Rathaus, Hauptstraße 100. Anmeldung, Infos und Terminvergabe: Gemeinde Tamm, Telefon: (07141) 60 61 12

Bietigheim-Bissingen: Montag, 28. September, bis Mittwoch, 30. September, Am Dreschschuppen beim Viadukt in Bietigheim. Anmeldung, Infos und Terminvergabe: Stadtgärtnerei Bietigheim-Bissingen, Telefon: (07142) 7 44 80.

Die Teilnahme ist coronabedingt nur mit Mund- und Nasenbedeckung möglich. Schulen und Kindergärten können gerne ihr Obst anliefern, die Kinder können allerdings aus gegebenem Anlass nicht bei der Saftpressaktion mit dabei sein.

Um die Kontaktdaten der Teilnehmenden zu erfassen, wird zu



Mobile Obstpresse Foto: Grüne Nachbarschaft

Dokumentationszwecken eine Liste an der Mobil Obstpresse ausliegen. Die Listen werden nach 14 Tagen vernichtet.

Aus 150 Kilogramm Äpfeln erhält man, je nach Sorte, rund 100 Liter Saft. Auf Wunsch kann der

„Saftherstellung und Abfüllung mit „Bag-in-Box“-Behältern

Saft kalt gepresst und in mitgebrachten Gefäßen in Eigenregie weiter zu Most vergoren werden.

Und so läuft die Saftherstellung und Abfüllung in Bag-in-Box-Behältern ab: Die reifen Äpfel werden gewaschen, gemahlen und gepresst.

Nach kurzem Erhitzen auf 78 Grad Celsius wird der Saft ohne Zusätze in luftdichte Fünf-Liter-Saftboxen abgefüllt.

Der naturtrübe Saft ist in den Boxen ungeöffnet circa einhalb Jahre, nach Anbruch ungekühlt noch circa zwei Monate haltbar.

Die Preise für die Verarbeitung und Abfüllung: 5 Liter Bag-in-Box komplett (Folienbeutel und Karton): 4,60 Euro brutto, 5 Liter Bag-in-Box nur Folienbeutel (eigener Karton wird mitgebracht): 4,00 Euro brutto, Kaltabfüllung je Liter (kalt gepresst in mitgebrachte Gefäße): 0,35 Euro brutto.

Wer größere Obstmengen als 400 Kilogramm hat oder besondere Terminwünsche, wird gebeten, bei den örtlichen Mostereien nachzufragen, die ebenfalls Obst in Bag-in-Box-Behälter abfüllen.

Gewiefte Wortspiele und bissige Sprüche

Das Duo Weibsbilder ist mit seinem aktuellen Programm in Güglingen zu Gast.

Im mittlerweile 11. Programm des Duos „Weibsbilder“ bieten die beiden Spaßgranaten aus der Eifel wieder eine gesunde Mischung aus Kabarett, Comedy und Musik. Bewährt setzen sie erneut Wortwitz, Improvisationstheater und Situationskomik ein, sodass jede Show der Künstlerinnen anders und jedes Mal ein Erlebnis ist. Die Weibsbilder – schon lange kein Geheimtipp mehr – bestehen seit nunmehr 18 Jahren aus den beiden Protagonistinnen Anke Brausch und Claudia Thiel. Sie sind am Samstag, 19. September, um 20 Uhr mit ihrem neuen Programm „Durchgangsverkehr – ausgetrennt und abgezockt“ im Ratschöle in Güglingen zu Gast. Diesmal schlüpfen die beiden



Anke Brausch und Claudia Thiel sind „Weibsbilder“.

Damen in die Rolle deutscher Gesetzeshüterinnen. Dabei bringen sie dem Publikum auf charmante Art und Weise bei, was man im Straßenverkehr lieber tunlichst vermeiden sollte und berichten auch von waghalsigen Selbstver-

suchen. Dabei haben sich die beiden Damen selbst im Laufe der Jahre einiges zu Schulden kommen lassen, überwiegend wirft man ihnen Unfug und groben Schabernack vor, mit bissigen Sprüchen sollen sie wiederholt ahnungslose Zuschauer im Lachmuskelbereich tätlich angegriffen haben. Durch die Verwendung von Maskierungen und falschen Namen machen sie sich die Menschen gefügig – so trifft man das Duo nicht selten auch unter den Pseudonymen Tineke, Christel, Britta und Gundula an. Diese bewährten Bühnenfiguren sind selbstverständlich wieder mit von der Partie. Christel Müller aus Kalenborn-Scheuern kombiniert wie immer tiefkatholische Eifeler Schläue mit weltfräulichem Ge-

habe, was ihr aber nur selten gelingt. Die siebenjährige Tineke deckt als Schülerlotsin die Tücken des Straßenverkehrs auf und Britta versucht verzweifelt ihren heißgeliebten Führerschein zurück zu bekommen, den sie durch übermäßigen Alkoholgenuß und diverse Verkehrssünden verloren hat.

Das neue Programm führt das Publikum in gewohnter Weise unterhaltsam und „lachlastisch“ durch den Abend und garantiert eine Spritztour auf der Überholspur – fernab des gesetztestreuen Alltags.

Karten zu 17 Euro (ermäßigt 16 Euro) sind erhältlich unter www.reservix.de oder im Rathaus der Stadt Güglingen unter Telefon (07135) 10 80.

In Teilausgaben der heutigen Ausgabe finden Sie folgende **PROSPEKTBEILAGEN**



Haben Sie Fragen zur Beilagenwerbung? Telefon (0 71 42) 403-0 www.bietigheimerzeitung.de

DIE AUTOSCHAU

ANZEIGENSERVICE: TELEFON (0 71 42) 403-555 · FAX (0 71 42) 403-125

DIE AUTOSCHAU Telefon (071 42) 403-270 / -280 · Fax (071 42) 403-170

Dieser **Kontakt** lohnt sich immer: Ihre Anzeigenberater!

Besser informiert. Mehr erleben.

DV Medienhaus Druck- und Verlagsgesellschaft Bietigheim mbH Kronenbergstraße 10 · 74321 Bietigheim-Bissingen

Frischer Franzose in der Offensive

Renault Mit dem Zoe ist ein Voll-Stromer am Start, der vor allem in Deutschland immer beliebter wird.

Auf den Zoe ist bei Renault Verlass. Der kleine Hoffnungsträger wächst in der Corona-Krise über sich hinaus. 5307 Kaufanträge und 2854 Zulassungen gehen in Deutschland auf das Konto des Stromers. Laut Renault sind dies neue Monatsrekorde. Die Kaufanträge lagen sogar rund zehnmal höher als im Juli 2019. Und die Zulassungen überschritten erstmals überhaupt die Marke von 2000 Einheiten.

Damit steht der Zoe bei den Elektroautos auf der Pole Position in Deutschland. „Wir haben im Juli so viele Zoe in Deutschland verkauft wie noch nie und mehr als in jedem anderen Land in Europa“, sagt Renault Deutschland-Chef Uwe Hochgeschurtz. Jeder vierte im Juli 2020 auf dem deutschen Markt verkaufte Renault sei damit ein Elektroauto gewesen, so Hochgeschurtz: „Wir stellen insgesamt fest, dass sich die Kundennachfrage belebt.“

Seit Ende 2019 ist der aktuelle Zoe am Start. Das Fahrzeug soll laut Hersteller auf eine Reichweite von bis zu 395 Kilometer im WLTP-Testzyklus kommen. In der zweiten Jahreshälfte 2020 will Renault seine Elektro-Offensive fortsetzen. Dazu zählt auch die schrittweise Hybridisierung der Modellpalette. Schon in Kürze feiern der Captur Plug-in-Hybrid, der Megane Plug-in-Hybrid und der Clio Hybrid ihren Marktstart. Dazu gesellt sich bis zum Jahresende 2020 der neue vollelektrische Twingo Electric *glp*

Wendiger Kleinkünstler

Suzuki Mit dem Ignis Hybrid, dem kleinsten Modell der Flotte, gibt es eine interessante Alternative für den Alltag in der Stadt und über Land. *Von Thomas Gruber*

Überraschend wäre es schon gewesen, hätte Suzuki bei der Neuaufgabe des Modells namens Ignis die Schalt-Anlage verändert: Es bleibt bei den fünf Gängen, schließlich verkörpert der vom Hersteller als „Micro-Crossover“ bezeichneten Fahrzeugs einen Partner für die Stadt und für Überlandfahrten – für lange Autobahn-Distanzen ist der Ignis vom Gesamtkonzept her logischerweise nicht ideal.

Die Beweglichkeit auf engem Raum ist bemerkenswert. Der Wendekreis liegt deutlich unter der 10-Meter-Marke. Wer sich auf den Mini-SUV einlässt, der sollte allerdings wissen, dass der Gepäckraum mit seinen schlappen 204 Liter keinen Großeinkauf schluckt, da muss schon die Rückbank umgelegt werden, wodurch das Fassungsvermögen auf 1100 Liter anschwillt. Hier entsteht freilich der Nachteil, dass es zu keiner ebenen Ladefläche kommt.

Es gibt drei Ausstattungs-Varianten und in der Top-Version, die Suzuki „Comfort+“ nennt, ist erstaunlich viel an Features für so einen „Kleinen“ reingepackt. Zu den schon vorhandenen Extras wie getönte Fondscheiben, Offroad-Optik, Rückfahrkamera oder etwa Sitzheizung gibt's dann noch eine Klimaautomatik, Navi, diverse Helfer wie ein Notbrems- und ein gelb warnender Spurhalte-Assistent samt Tempomat, der bekanntlich nicht nur auf Autobahnen hilfreich sein kann.

In der Neuaufgabe bekommt das kleinste Mitglied der Suzuki-Familie leichte Unterstützung durch eine 12-Volt-Lithium-Ionen-Batterie. Daher erhält der Ignis nun den Heckschrift-Zusatz „Hybrid“. Motivierend für den Fahrer ist die über die Info-Taste anzusteuern Anzeige im Display, wie viel an Energie eingespart werden konnte. Zudem ist bei jedem sogenannten „Segeln“ oder Abbremsen das Laden der



Agil auf schmalen Füßen ein guter Partner: Der Suzuki Ignis Hybrid.

Foto: Thomas Gruber

Datenblatt – Suzuki Ignis Hybrid

Karosserie Länge 3,70 m, Breite 1,66 m, Höhe 1,61 m, Leergewicht 935 kg, Gepäckraum 204 bis 1100 Liter, Tankinhalt 32 Liter, Radstand 2,44 m, Wendekreis 9,40 m.	(83 PS), Unterstützung durch eine 12-Volt-Lithium-Ionen-Batterie, 120 Nm bei 4400 U/min., Fünfgang-Schaltgetriebe, optional CVT-Automatik (1000 Euro Aufpreis).	km/h, Sprint von 0 auf 100 km/h in 11,8 Sekunden, CO ₂ -Ausstoß 117 g/km, Verbrauch 3,9 Liter (Angaben laut Hersteller), Testverbrauch zwischen 5,1 und 5,5 Liter (Volllast).
Motorisierung Vier-Zylinder-Benziner, 61 kW	Leistungsdaten Spitzengeschwindigkeit 170	Preisgestaltung ab 15 470 Euro.

Service

Parkplätze für Behinderte

Immer wieder sorgen ignorante Autofahrer für Unverständnis und Kopfschütteln, weil sie ihr Fahrzeug aus purer Bequemlichkeit unrechtmäßig auf einem Behindertenparkplatz abstellen. Doch wer darf eigentlich alles einen Behindertenparkplatz nutzen? Die ARAG-Experten klären auf: Es genügt in Deutschland nicht, einen Schwerbehindertenausweis zu besitzen, um dann auf einem ausgewiesenen Behindertenparkplatz zu parken. Nur wer zusätzlich den blauen EU-Parkausweis für Behinderte besitzt, darf diese besonderen Parkplätze auch nutzen.

Wer sie ohne Berechtigung nutzt, kann sofort abgeschleppt werden oder muss mit einer Geldbuße von 35 Euro rechnen. Diese speziellen Parkplätze sind meist mit einem Rollstuhlsymbol auf dem Boden oder durch ein Zusatzschild zum blauen Parkplatzschild gekennzeichnet. Sie sind etwas breiter als normale Stellplätze, damit die Türen vollständig geöffnet werden können, um beispielsweise einem Rollstuhlfahrer das Einsteigen zu ermöglichen. Zudem liegen diese Parkplätze in der Regel so günstig, dass die Fahrer es nicht weit bis zum Eingang haben.

Nur in Verbindung mit dem blauen Ausweis darf mit einem Schwerbehindertenausweis auf Behindertenparkplätzen geparkt werden. Er sollte von außen gut sichtbar im Fahrzeug liegen. Der Ausweis hat ein Foto und darf nicht auf andere Menschen übertragen werden, sondern gilt immer für eine bestimmte Person. An ein Fahrzeug ist der blaue Parkausweis nicht gebunden. Der Ausweis ist kostenlos und wird vom zuständigen Straßenverkehrsamt ausgestellt. *glp*

LESERSHOP

Montag – Freitag 9.00 – 17.00 Uhr

Kundencenter (Parkplätze kostenlos) Kronenbergstraße 10 74321 Bietigheim-Bissingen

BIETIGHEIMER ZEITUNG

SACHSENHEIMER ZEITUNG | BÖNNIGHEIMER ZEITUNG

WOHNWAGEN/WOHNMOBILE

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
Tel. 03944 / 36160
www.wm-aw.de Fa.



Die 33 schönsten Flussradwege in Deutschland

Dieses Buch präsentiert Ihnen die schönsten Flussradwege Deutschlands. Neben den Klassikern an Elbe, Main, Donau oder Altmühl entlang sind auch weniger bekannte Routen dabei – kennen Sie den Wümme-Radweg? Oder die Radwege an der Lahn, Eder oder in der Flusslandschaft Achterhoek? Für jeden Geschmack wird hier ein Highlight nach dem nächsten vorgestellt. Zahlreiche Bilder, eine Übersichtskarte mit dem Streckenverlauf, Tipps zu Sehenswürdigkeiten, Kultur, Geschichte und vielem mehr vermitteln einen guten Überblick über die jeweilige Flusslandschaft. Genussradeln für Jung und Alt – in aller Regel ohne Steigungen – das sind unsere schönsten Flussradwege in Deutschland!

12,95 €



Schwäbische Alb - Einmalig

Was haben die Burg Hohenzollern, der Blaupfopf und die Märklin-Modellbahnen gemeinsam? Auf diese Frage gibt es nur eine Antwort: Sie alle gibt es nur auf der Schwäbischen Alb. Sabine Ries und Sven Bernhagen präsentieren ein Alb-Buch der Superlative: In kurzen, informativen Kapiteln erfährt der Leser Einmaliges, Besonderes, Wissenswertes und Kurioses über eines der beliebtesten Reiseziele im Südwesten.

17,99 €

Upcycling Handbuch

Das Upcycling-Handbuch für Umweltschützer und kleine Klimaforscher! Mit farbig bebilderten und aufwendig illustrierten Anleitungen und Bastelideen lernen Kinder, wie man aus Müll in wenigen Schritten ganz Neues bastelt! Aus Alt mach Neu: aus Verpackungsmaterialien, Zeitungen und allem, was sich im Haushalt finden lässt, werden nützliche und dekorative Bastelprojekte. Mit diesem Mitmachbuch macht Upcycling Spaß!

9,95 €



Das Essig-Handbuch

Essig ist das wohl am meisten unterschätzte natürliche Hausmittel er macht zahlreiche Fertigprodukte in Küche, Bad und Haushalt überflüssig und darf dank seiner Heilwirkungen in der natürlichen Hausapotheke nicht fehlen. Die besten und nützlichsten Anwendungen für das universelle „Wundermittel“ Essig haben wir in diesem Buch zusammengefasst. Dank zahlreicher heilsamer Inhaltsstoffe macht Essig nicht nur gesund und fit, sondern ersetzt auch viele künstliche Pflegeprodukte für Haut und Haar.

14,95 €



Besondere Malblöcke

Die mit unterschiedlichen, bekannten Bietigheimer Motiven versehenen Deckblätter dieser Papierblöcke eignen sich hervorragend zum Malen und Zeichnen, aber auch als Konzeptpapier zum Schreiben. Die kopfgeleiteten Blöcke haben jeweils 100 Blatt aus voll recyceltem Papier der Qualität von 70 gr/qm. Erhältlich in zwei Größen: **Din A4 zu € 2,50, Din A3 zu € 3,50.** Zusätzlich gibt es Paket-Sonderpreise.



Wir teilen schon seit 1959.

Wir sind schon lange weltweit vernetzt und teilen Ideen und Wissen mit lokalen Partnern. Damit arme und ausgegrenzte Menschen in Würde leben können.



Würde für den Menschen. Mitglied der act alliance

CLUBS & HOSTESSEN

Süße transs. STUDENTIN mollig, süß, sexy & dt. Wellnessmassagen & mehr
Telefon: 0152-28028611

BIERGÄRTEN & AUSFLUGS-ZIELE



SONDERVERÖFFENTLICHUNG



Fuchshof Restaurant + Sportsbar

Fuchshofstraße 66
71638 Ludwigsburg
Telefon (0 71 41) 4 87 15 38
kontakt@restaurant-fuchshof.de
www.restaurant-fuchshof.de



Küffner Hof

74243 Langenbrettach, Neudeck 21, www.kueffner-hof.de,
info@kueffner-hof.de, Tel. (07946) 9160-0

Gaststätte am Michaelsberg

Gaststätte oberhalb vom Erlebnispark Tripsdrill,
www.gaststaette-am-michaelsberg.de

Familienfreundlicher, idyllischer Biergarten mit ca. 180 Sitzplätzen, mit altem Baumbestand und direktem Blick auf den Michaelsberg. Deutsch / schwäbische Küche, täglicher Mittagstisch, 4 Speisen zur Auswahl für günstige 7,30 Euro mit Bedienung, Kaffee sowie hausgemachte Desserts. Offizielle Rad-service Station, Pferdeparkplatz. Biker herzlich willkommen. Schlemmer-block-Award Gewinner 2015 + 2016 + 2017 + 2018 + 2020 – 1. Platz.

Öffnungszeiten: Montag bis Sonntag ab 11 Uhr, durchgehend warme Küche.

Treffentrill 15
74389 Cleebronn
Tel. 07135/8022
gaststaette-am-michaelsberg@gmx.de
www.gaststaette-am-michaelsberg.de



Gaststätte am Michaelsberg

Gaststätte oberhalb vom Erlebnispark Tripsdrill,
www.gaststaette-am-michaelsberg.de



Küffner Hof

74243 Langenbrettach, Neudeck 21, Tel. (07946) 9160-0,
www.kueffner-hof.de, info@kueffner-hof.de

Das Ausflugsziel für Familien! Große Terrasse, gemütlicher Eis-Garten, Kinderspielplatz und Hüpfburg für die Kleinen, Restaurant mit wechselnden Aktionen, Tagungen & Seminare, über 30 neue Gästezimmer.

Wer wir sind? Eine Mischung aus viel Liebe, Leidenschaft und Qualität. Wir am Küffner Hof haben ein Ziel. Dieses ist es ist es unseren Kunden zum König zu krönen. Umgeben von einer idyllischen Landschaft, sitzt es sich bei uns im Biergarten besonders bequem. Während Ihres Aufenthaltes in unserer Wohlfühloase bewirbt Sie unsere erfahrene Küche mit Herz.

Täglich ab 11.00 Uhr Biergarten geöffnet. Bei schlechtem Wetter im Restaurant. So. ab 9.00 Uhr reichhaltige Frühstückskarte.

Eisgarten Mo – Fr. geöffnet ab 14.00 Uhr, Sa. + So. geöffnet ab 11.00 Uhr



Besser informiert.
Mehr erleben.

SONDERVERÖFFENTLICHUNG

GASTRONOMIE IN DER REGION

In gepflegten Restaurants und Lokalen



Bier macht keinen Bierbauch

Ernährungsbewusstsein und Co.: Rund um den Gerstensaft ranken sich einige Mythen.

Der tägliche Flüssigkeitsbedarf sportlich aktiver Menschen liegt bei etwa 2,5 Litern, bei Wärme oft deutlich höher. Wer Sport treibt, büßt nicht nur Flüssigkeit, sondern auch Mineralien und Energie ein. Bei der Deckung des Flüssigkeitsbedarfs kann alkoholfreies Bier die kalorienarme Alternative zu Isogetränken und Powerdrinks sein, es ist reich an Kohlenhydraten und Natrium.

Kalorienarme Alternative

„Die alkoholfreie Variante ist auch für figurbewusste Bierlieb-

haber geeignet, denn sie enthält nur 26 Kilokalorien pro 100 Mil-



FOTO: D/D/BRAUEREI C. & A. VELTSINS

Bei der Deckung des Flüssigkeitsbedarfs kann alkoholfreies Bier die kalorienarme Alternative zu Isogetränken und Powerdrinks sein.

liliter“, so Ulrich Biene von der Brauerei C. & A. Veltins. 100 Milliliter Pils in der alkoholhaltigen Variante bringt es ebenfalls nur

Entgegen einem verbreiteten Mythos schafft Bier also keinen Bierbauch.

auf 43 Kilokalorien. Die gleiche Menge Apfelsaft enthält 57, Sekt 83 Kilokalorien. Entgegen einem verbreiteten Mythos schafft Bier also keinen Bierbauch. *djd*

CLEEBRONN

Gaststätte am Michaelsberg

Der Geheimtipp ... oberhalb vom Erlebnispark Tripsdrill

- Täglicher Mittagstisch, 4 Speisen zur Auswahl
- Traditionelle schwäbisch/deutsche Küche
- Nebenzimmer – Ideal für Ihre Veranstaltungen
- großer Parkplatz direkt vor der Gaststätte
- Berliner Weiße in 10 Geschmacksrichtungen
- ideale Wandermöglichkeiten

Ein Besuch lohnt sich!

Ab sofort, täglich ab 11.00 Uhr durchgehend warme Küche Reservierung dringend empfohlen!

Gaststätte am Michaelsberg, Treffentrill 15, 74389 Cleebronn
Tel. 0 71 35/80 22, www.gaststaette-am-michaelsberg.de

Württembergs großer Polster-Spezialist!

**Polsterwelt
ENGELHARDT**



Gesamtpreis
wie abgebildet:
1.923,- €
inkl. verstellbares
Armteil und 2x
Sitztiefeverstellung



AKTIONS-Preis!
1698,- ab

ohne Dekokissen

Kleine Studio-Ecklösung
ca. 192 x 319 cm,
in Bezug Stoff in Leder-
optik, inklusive 3 x
Kopfteilverstellung,
ohne weitere
Funktionen

**Verschiedene
Farben
lieferbar**

ABWRACK-PRÄMIE!

Jetzt!
30%

**Mehrwert-Steuer
gesenkt + plus**

350,-* 350
Prämie bei Neukauf!

* Bei einem Einkauf eines neuen Polstermöbels ab 5 Sitzzeinheiten erhalten Sie gegen Vorlage dieses Gutscheins 350,- EURO auf den Kaufpreis gutgeschrieben. Ausgenommen ist die in Prospekten und Anzeigen beworbene und in der Ausstellung mit Sonderpreisen bereits reduzierte Ware. Nicht kombinierbar mit anderen Aktionen.

**Polsterwelt
ENGELHARDT**

**Gültig bis
26.09.20!**



*Liebe Kundinnen, liebe Kunden,
Als Polster-Spezialist geben wir die 3% Mehrwert-Steuer-Senkung
1:1 an Sie weiter und Sie erhalten von uns zusätzlich 350,- EURO
Abwrack-Prämie für Ihr altes Sofa bei Neukauf in unseren Polsterwelten
in Esslingen und Ingersheim!*

Ihr Frank Engelhardt

**2x in Ihrer Nähe!
Esslingen & Ingersheim!**

Polsterwelt ENGELHARDT GmbH
Mo-Fr 10-19 Uhr / Sa 10-18 Uhr
www.polsterwelt-engelhardt.de

Zollbergstr. 8-10
73734 Esslingen
Tel. (0711) 25 28 100

Bietigheimer Str. 68
74379 Ingersheim
Tel. (0 7142) 919 7150

**2x
in Ihrer
Nähe!**

DIE STELLENSCHAU

ANZEIGENSERVICE: TELEFON (0 71 42) 403-555 · FAX (0 71 42) 403-125

Personalmanagement mit Weitblick - ARBEITEN SIE MIT NETTEN MENSCHEN

Mitarbeiter m/w/d aus dem medizinischen Bereich gesucht !! Super Bezahlung - super Arbeitszeiten !

OFFICE Personal
www.office-personal.com
Bahnhofsplatz 1 | 74321 Bietigheim
Telefon +49 71 42 / 99 38 90

Bei privater Frage Notlüge

Bewerbung Wollen Sie Kinder? Sind Sie in einer Gewerkschaft? Wo kommen Sie her? Nicht alles, was in einem Vorstellungsgespräch thematisiert wird, ist zulässig. In solchen Fällen hilft schlagfertige Reaktion.

Das Bewerbungsgespräch lief so gut, dass Jasamin Ulfat-Seddiqzai dachte, sie bekäme den Job. Dann aber wurde sie zu einem zweiten Gespräch eingeladen – dieses Mal mit dem Chef persönlich. „Er hat mir dann gesagt, er müsse mein Kopftuch thematisieren“, sagt die Anglistin und Germanistin. Sie unterrichtet an der Universität Duisburg-Essen britische Literatur im postkolonialen Kontext und forscht etwa zu orientalistischen Stereotypen und Rassismus. Damals sei es um einen Studentenjob im Büro einer Sprachschule gegangen, erzählt sie. „Im Vorstellungsgespräch hat mich mein Chef gefragt, ob ich bereit wäre, das Kopftuch abzusetzen.“ Sie habe geantwortet, sie könne sich das vorstellen, wenn der Job es erfordere.

Die Wissenschaftlerin und Journalistin hat erlebt, dass es in Bewerbungsverfahren um ihren Glauben oder um ihre afghanische Abstammung ging. Das seien private Themen, die für die Entscheidung des Arbeitgebers keine Rolle spielen dürfen, betont Evelyn Räder, Arbeitsrechtsexpertin in der Bundesrechtsabtei-

lung der Gewerkschaft Verdi. „Ob ich einen Migrationshintergrund habe oder die deutsche Staatsbürgerschaft besitze, muss dem Arbeitgeber egal sein.“ Allerdings gebe es eine Ausnahme: Bei Zugewanderten müssen sich Arbeitgeber versichern, dass diese in Deutschland arbeiten dürfen. Beschäftigen sie jemanden trotz Arbeitsverbots, begehen sie selbst eine Ordnungswidrigkeit.

Generell lässt sich sagen: Fragen nach privaten Informationen sind so lange tabu, wie sie nichts mit der Ausübung des Jobs zu tun haben. Wenn sich jemand beispielsweise als Lehrkraft für ein bestimmtes religiöses Bekenntnis bewirbt, dürfe auch nach der Religionszugehörigkeit gefragt werden, erklärt Johannes Schipp, Fachanwalt für Arbeitsrecht und Vorsitzender der Arbeitsgemeinschaft Arbeitsrecht im Deutschen Anwaltverein.

Bewerber befinden sich häufig in einem Konflikt: Einerseits möchten sie ein Vertrauensverhältnis schaffen, andererseits nicht zu viel von sich preisgeben. Bei unzulässigen Fragen darf man eine Notlüge gebrauchen. Ein klassisches Beispiel für unzuläs-



„Ich bin nicht zum Beten hier“: Fragen nach privaten Informationen sind so lange tabu, wie sie nichts mit der Ausübung des Jobs zu tun haben. Foto: Christin Klose/dpa-tmn-

sige Fragen sind die Themen Familienplanung und Schwangerschaft. Ob jemand Kinder bekommen möchte, habe nichts mit der Qualifikation für eine Stelle zu tun, betont Räder. Über eine bestehende Schwangerschaft muss selbst dann nicht gesprochen werden, wenn es um eine Bewerbung als Schwangerschaftsvertre-

terung geht, erklärt Schipp. Ausnahmen könne es nur geben, wenn jemand eine Stelle über den gesamten Zeitraum etwa eines befristeten Arbeitsverhältnisses nicht antreten kann – beispielsweise, weil Schwangere in dem Beruf einem Beschäftigungsverbot unterliegen.

Auf die Frage nach dem Kopf-

tuch hätte Ulfat-Seddiqzai nicht antworten müssen. In ihrem Fall ging es um zukünftiges Verhalten, erklärt Schipp. Der Arbeitgeber habe nicht das Recht, Absichtserklärungen einzufordern. Der Anwalt sieht auch keinen Grund, warum es im Büro einer Sprachschule ein Kopftuchverbot geben solle. „Hier ist es relativ klar: Das geht den Arbeitgeber nichts an.“

Auch Fragen nach Krankheiten, Suchtproblemen oder Behinderungen dürfen normalerweise nicht gestellt werden, sagt Schipp. Als Ausnahme gilt, wenn ein bestimmter Job dadurch nicht ausgeübt werden kann. Gleiches gilt für Vorstrafen: Ansprechen müssen Bewerber und Bewerberinnen nur, wenn sie für die Arbeitsstelle wichtig sind. Eine Vorstrafe wegen Trunkenheit im Verkehr ist für einen Bankangestellten nicht relevant, für einen Busfahrer hingegen schon.

Auch nach einer Gewerkschafts- oder Parteizugehörigkeit dürfe der Arbeitgeber nicht fragen – außer man bewirbt sich etwa bei einer politischen Organisation. „In solchen Fällen kann es erlaubt sein zu fragen, ob man Mitglied beim politischen Gegner

ist“, sagt Schipp. Bei bestimmten Themen könne sogar eine Offenbarungspflicht herrschen: Wer sich etwa als Lastkraftwagenfahrer bewirbt, aber keinen Führerschein hat, muss das offenlegen.

Vor einem Bewerbungsgespräch empfiehlt es sich, darüber nachzudenken, welche Informationen man preisgeben sollte und welche nicht. Ratsam ist auch zu überlegen, wie man auf unzulässige Fragen reagieren würde. „Ich gebe Antworten, die möglichst schlagfertig sind“, erzählt Jasamin Ulfat-Seddiqzai. Als ihr im Bewerbungsgespräch ungefragt mitgeteilt wurde, dass sie auf dem Flur nicht beten dürfe, habe sie geantwortet: „Ich bin nicht zum Beten hier und werde auch nicht missionieren.“

Wer im Bewerbungsprozess ohne sachlichen Grund ungleich behandelt wurde, kann nach Paragraph 15 des Allgemeinen Gleichbehandlungsgesetzes (AGG) Schadenersatzanspruch geltend machen, erklärt Evelyn Räder. Die Schwierigkeit bestehe jedoch darin, eine Benachteiligung zu beweisen, viele Klagen scheitern an diesem Punkt.

Inga Dreyer

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir eine(n)

Steuerfachangestellten (m/w/d) oder Steuerfachwirt (m/w/d)

in VZ oder TZ insb. für die Erstellung von Finanz- und Lohnbuchhaltungen, Jahresabschlüssen, Gewinnermittlungen und Steuererklärungen.

Zudem suchen wir einen

Buchhalter (m/w/d)

mit Berufserfahrung sowie einen

Sachbearbeiter Lohn und Gehalt (m/w/d)

Die Kanzlei bietet ein engagiertes Team, gute Fortbildungsmöglichkeiten und einen modernen Arbeitsplatz.

Wir freuen uns auf Ihre Zuschrift.

Steuerkanzlei Müller-Hillgardt-Kneer, Langestraße 59, 74348 Lauffen a. N. (z. Hd. Herrn Kneer) oder unter: bewerbung@mueller-hillgardt.de.

Bietigheim-Bissingen
Große Kreisstadt

Die Große Kreisstadt Bietigheim-Bissingen mit ihren 44000 Einwohnern verfügt über ein vielfältiges Freizeit-, Kultur- und Sportangebot, das einen hohen Freizeitwert garantiert. In der Stadt sind sämtliche Schularten vorhanden.

Für die Kämmerlei sucht die Stadt Bietigheim-Bissingen Sie zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

Sachbearbeiter für die Steuerveranlagung (m/w/d)

Interesse? Dann finden Sie nähere Informationen unter

www.bietigheim-bissingen.de
Rubrik Bürgerservice, Rathaus & Politik/Stellenangebote oder

Trauen Sie sich diese verantwortungsvolle und vielseitige Aufgabe zu? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Diese richten Sie bitte bis zum **18.09.2020** an die Stadtverwaltung Bietigheim-Bissingen, Haupt- und Personalamt, Postfach 1762, 74307 Bietigheim-Bissingen. Online-Bewerbungen senden Sie im PDF-Format (maximale Dateigröße 5 MB) an personal@bietigheim-bissingen.de.

Bitte senden Sie uns von Ihren Unterlagen nur Kopien zu, da keine Rücksendung erfolgt. Nach Abschluss des Auswahlverfahrens werden alle Unterlagen vernichtet.

Wir suchen ab sofort zuverlässige

Reinigungskräfte (m/w/d)

für ein Objekt in

- Bietigheim (10 Std./Woche Einsatz flexibel)
- als geringfügige Beschäftigung/Urlaubsvertretung -

Gute Deutschkenntnisse sind erforderlich.

A. Uhlich GmbH Gebäudereinigung
Eichenstraße 8, 71665 Vaihingen/Enz
Ihre Ansprechpartnerinnen: Frau Link, (Tel. 0171 520 8681) oder Frau Heuberger, (Tel. 0171 1270 259)

Möhrlin Gebäudetechnik GmbH & Co. KG
Heizung · Sanitär · Regenerative Energie · Kundendienst

Wir sind ein Handwerksunternehmen mit Sitz in Besigheim-Ottmarsheim und suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Bürokauffrau/-mann (m/w/d)
(Voll- oder Teilzeit)
mit abgeschlossener Berufsausbildung.

Idealerweise verfügen Sie über eine Kfm. Ausbildung und haben Erfahrung im Bereich Sanitär-Heizung. Sie besitzen Organisationsgeschick, sind selbstständiges Arbeiten gewohnt und lassen sich auch in stressigen Situationen nicht aus der Ruhe bringen.

Bitte melden Sie sich per E-Mail oder schriftlich bei uns! Bei Rückfragen kontaktieren Sie Herrn Volker Hückmann.

Möhrlin Gebäudetechnik GmbH & Co. KG
Carl-Benz-Straße 5 · 74354 Besigheim-Ottmarsheim
Telefon: 07143/96185-0 · Telefax: 07143/96185-29
E-Mail: info@moehrlin.eu · Internet: www.moehrlin.eu

In Besigheim suchen wir zur Verstärkung unseres Teams:

ZAHNMEDIZINISCHE FACHANGESTELLTE m/w/d

- für Assistenz

AUSZUBILDENDE/R ZFA

Details siehe www.drfrank.de
Bewerbungen bitte an: stellen@drfrank.de

Wir suchen Dich!
Für unser junges TEAM suchen wir für sofort:

Bürohilfe (m/w/d)
mit Buchhaltungskennnissen
Teil- oder Vollzeit

Schicke bitte Deine vollständigen Bewerbungsunterlagen an:
Müller Professional Store · Bertha-Benz-Straße 2+4 · 74343 Sachsenheim
oder per E-Mail an: info@professional-store.com

MÖLLER
PROFESSIONAL STORE

Wir suchen ab sofort

eine(n) zahnmedizinische(n) Fachangestellte(n) (w/m/d) vorrangig für Behandlungsassistenz in Vollzeit

Sie sollten gerne im Team arbeiten.

Praxis Dr. Giese · Von-Koenig-Str. 17 · 74343 Sachsenheim
oder
E-Mail an infopraxisdrgiese@web.de

Judo-Club Bietigheim e. V.

Wir suchen eine

Reinigungskraft

als Minijob (6,5 Std./Woche) für unsere vereinseigene Sportstätte in Bietigheim, Ellentalstraße.

Kontakt: 07142/773164 oder gs@jc-bietigheim.de

Bietigheim-Bissingen
Große Kreisstadt

Die Große Kreisstadt Bietigheim-Bissingen mit ihren 44000 Einwohnern verfügt über ein vielfältiges Freizeit-, Kultur- und Sportangebot, das einen hohen Freizeitwert garantiert. In der Stadt sind sämtliche Schularten vorhanden.

Für das Hausmeisterteam sucht die Stadt Bietigheim-Bissingen Sie zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

Hausmeister (m/w/d)

Interesse? Dann finden Sie nähere Informationen unter

www.bietigheim-bissingen.de
Rubrik Bürgerservice, Rathaus & Politik/Stellenangebote oder

Trauen Sie sich diese verantwortungsvolle und vielseitige Aufgabe zu? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Diese richten Sie bitte bis zum **18.09.2020** an die Stadtverwaltung Bietigheim-Bissingen, Haupt- und Personalamt, Postfach 1762, 74307 Bietigheim-Bissingen. Online-Bewerbungen senden Sie im PDF-Format (maximale Dateigröße 5 MB) an personal@bietigheim-bissingen.de.

Bitte senden Sie uns von Ihren Unterlagen nur Kopien zu, da keine Rücksendung erfolgt. Nach Abschluss des Auswahlverfahrens werden alle Unterlagen vernichtet.

Reinigungskräfte m/w/d
AZ: Mo, Mi: 06:00 – 12:00 Uhr, Sa: 06:00 – 11:00 Uhr
EZ - EDGAR ZWIRN GmbH
Gebäudereinigung
Tel. 07268 / 9129-0
www.ez-gmbh.de

Mitarbeiter
Monteur/Helfer für Fenstereinbau
gesucht.
Tel. 07142/ 988404
E-Mail: tstuber@stuber-bauelemente.de

ALBERT SCHWEITZER
KLEINERÖFFNER UND FABELWERKE
www.albert-schweitzer-verband.de

Die Zeitung, richtig gutes Umfeld.

Machen Sie unsere Stiftung stark!
...haben Sie einen runden Geburtstag, ein Familienfest, ein freudiges oder ernstes Ereignis?

Bitte Sie doch Ihre Gäste anstelle von Geschenken um einen Beitrag für unsere Stiftung. Vielen Dank!

Vorstand: Thomas Reusch-Frey und Rudolf Bayer
Stiftungsrat: Brigitte Kaufmann, Eva Scheuer, Sabine Seidenspinner, Edwin Beckert, Ulrich Gschwender, Oberbürgermeister Jürgen Kessing, Dr. Christoph Künzlen und Hans-Joachim Rast

Konto für Ihre Zustiftung:
DE59 6045 0050 0000 0011 19
... auch kleinste Beträge helfen!
Information:
Tel.: 07142/43763 und 377491
thomasreuschfrey@gmail.com

Stiftung für die Diakoniestation Bietigheim-Bissingen



IHR NEUER ARBEITSPLATZ

WIR SUCHEN QUALIFIZIERTE MEDIZINER, TECHNIKER UND ADMINISTRATOREN (M/W), DIE SICH WEITER ENTWICKELN MÖCHTEN UND MIT UNS WELTWEITE NOTHILFE LEISTEN.

Unsere Teams sind in mehr als 60 Ländern im Einsatz. Werden Sie ein Teil davon und lernen Sie humanitäre Hilfe auf höchstem Niveau kennen.

Bewerben Sie sich online:
www.aerzte-ohne-grenzen.de/mitarbeiten



SONDERVERÖFFENTLICHUNG

Trautes Glück

... wie Sie Ihre Traumhochzeit gestalten können

Besser informiert.
Mehr erleben.

Das Tanzbein schwingen

Tanzspiele können eine Hochzeit auflockern und das gegenseitige Kennenlernen fördern.

Traditionell eröffnet das Brautpaar mit einem meist einstudierten Tanz die Feierlichkeiten und die Tanzfläche. Dennoch kommen nur selten alle Gäste richtig in Tanzstimmung. In dieser Situation können beispielsweise Tanzspiele die Stimmung auflockern und für eine ausgelassene Atmosphäre sorgen. Ein Klassiker ist der sogenannte „Regenschirmtanz“. Das Brautpaar bekommt dabei einen aufgespannten Regenschirm in die Hand. Die Gäste bilden anschließend einen Kreis um das Paar auf der Tanzfläche. Sobald das Brautpaar beginnt, einen langsamen Walzer zu tanzen, werfen die Hochzeitsgäste Papierschnitzarbeiten oder Wollfäden auf den Schirm. Somit entsteht unter dem Schirm eine Art Höhle.

Um die Stimmung unter den Gästen zu verbessern und damit sie sich gegenseitig bekannt machen, kann man den „Aschenputtelanz“ als Spiel wählen. Dabei ziehen die Frauen der Hochzeitsgesellschaft einen Schuh aus und legen ihn in die Mitte der Tanzfläche. Anschließend wählen die Männer unter all den Schuhen je-



ips/bi. Tanzspiele sorgen für eine ausgelassene Stimmung auf der Hochzeit. Foto: Pixabay.com

nen aus, welcher ihnen am meisten gefällt. Mit diesem müssen sie sich nun auf die Suche nach ihrem „Aschenputtel“ machen. Haben sich die Pärchen gefunden, können sie gemeinsam auf die Tanzfläche gehen. Wesentlich sportlicher und actionreicher geht es bei dem „Trampeltanz“ zu. Die Herren oder auch die Frauen der Hochzeitsgesellschaft bekommen einen Luftballon an ihren Knöchel gebunden. Befinden sie sich mit ihrem Tanzpartner auf der

Tanzfläche, ist es das Ziel, die Luftballons der anderen Tänzenden zu zertreten. Gewonnen hat jenes Paar, welches als Letztes noch einen heilen Luftballon besitzt. Wer von Luftballons nicht genug bekommt, kann auch das bekannte Kinderspiel „Die Reise nach Jerusalem“ mit Luftballons spielen, bei dem pro Runde ein Ballon entfernt wird und derjenige gewonnen hat, der als einziger am Ende einen Ballon ergatteren konnte. ips/bi

Geldgeschenke zur Hochzeit verpacken

Geld gilt gemeinhin als ein sicheres Hochzeitsgeschenk. Doch wie schenkt man es am Besten?

Wer auf eine Hochzeit eingeladen wird, muss sich unweigerlich die Frage stellen, über welches Geschenk sich das Brautpaar am meisten freut. Da die meisten Paare in der Regel bereits einen festen Hausstand besitzen, sind Geldgeschenke die sicherste Variante. So hat das frischgebackene Ehepaar die freie Wahl, wofür es das Geld nutzen möchte. Mag man das Geld jedoch nicht unzeremoniell in einem einfachen weißen Briefumschlag überreichen, kann eine lustige Alternative gewählt werden, das Geldgeschenk kreativ zu verpacken. Ein beliebter Klassiker ist die Spardose für Eheleute. Diese sorgt beim Überreichen meist für Lacher bei den Beschenkten und der Hochzeitsgesellschaft.

Die Spardose ist mit zwei Schlitzlöchern versehen, welche das Geld in getrennte Boxen weiterleiten, die jeweils mit „Ehemann“ und „Ehefrau“ beschriftet sind. Jedoch wird das Geld für den Ehe-

mann abgelenkt und rutscht in die Box der Ehefrau. So wird die Frage unweigerlich beantwortet, wer in Zukunft über die Ausgaben des Ehepaares bestimmen wird.

Eine ebenfalls passende Möglichkeit, um Geld zu verschenken, sind kleine Schatztruhen. Diese lassen sich beispielsweise zusätzlich mit den Namen des Brautpaares und dem Hochzeitsdatum gravieren. So stellt die Schatztruhe auch noch Jahre nach der Hochzeit eine wunderbare Erinnerung an den besonderen Tag dar. Möchte man die Dose nicht alleine und daher mit nicht allzu viel Geld überreichen, kann man sich mit anderen Gästen zusammenschließen und die Truhe gemeinsam füllen.

Wer es jedoch klassisch bevorzugt, kann sich für einen Geldgeschenke-Umschlag entscheiden oder die Geldscheine in eine kleine Geschenkbox legen. In Präsentsläden oder Hochzeitsfachgeschäften gibt es die richtige Verpackung. ips/bi

harryhagen
Hochzeitskurse 4 x 1 Std.

Beginner

Do. 17.09.	19:00 Uhr
So. 20.09.	20:15 Uhr
Mo. 21.09.	19:15 Uhr

Fortgeschrittene Stufe 1

So. 20.09.	19:15 Uhr
Mo. 21.09.	20:15 Uhr

Fortgeschrittene Stufe 2

So. 20.09.	16:00 Uhr
Mo. 21.09.	21:15 Uhr

Westcoastswing 8 x 1 Std.

Beginner

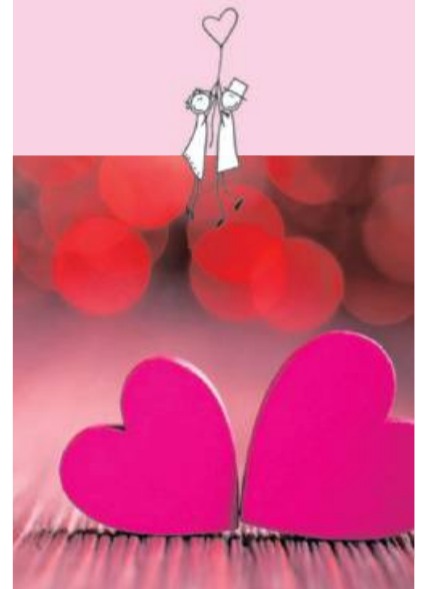
Fr. 25.09.	19:00 Uhr
So. 27.09.	18:00 Uhr

Salsa 8 x 1 Std.

Beginner

Mi. 30.09.	21:00 Uhr
------------	-----------

Discofox und vieles mehr...
www.harryhagen.de



LESERTOUR

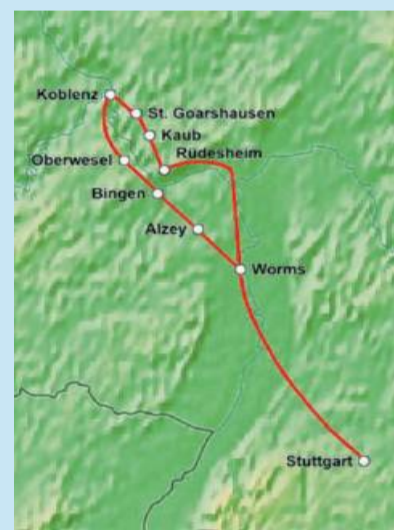
Kundencenter (Parkplätze kostenlos)
Kronenbergstraße 10
74321 Bietigheim-Bissingen



Beratung und Buchung bei der Bietigheimer Zeitung
Kronenbergstr. 10,
74321 Bietigheim-Bissingen
Telefon 0 71 42 / 403-0
leserreisen@bietigheimerzeitung.de

BIETIGHEIMER ZEITUNG

SACHSENHEIMER ZEITUNG | BONNIGHEIMER ZEITUNG



Mit dem ROTEN FLITZER ins Mittlere Rheintal

2-tägige Panorama-Rundreise

Zwischen Bingen, Koblenz und Rudesheim lernen Sie mit dem ROTEN FLITZER beide Seiten des UNESCO-Weltkulturerbes „Mittleres Rheintal“ kennen. Die Panoramafenster des ROTEN FLITZERS bieten eine tolle Rundum-Sicht auf die hoch oben thronenden Burgen, die steilen Weinberge und die romantischen Orte mit langer Tradition. Stets begleitet vom ruhig fließenden „Vater Rhein“, mit seinen Inseln, Strudeln, Klippen und der weltberühmten Loreley. Ziel ist Koblenz mit dem „Deutschen Eck“, den Uferpromenaden an Rhein und Mosel und der spektakulären Seilbahn hinauf zur Festung Ehrenbreitstein. Genießen Sie die gemütliche Fahrt, unterwegs erzählen Ihnen unsere Begleiter etwas zu den Sehenswürdigkeiten entlang der Strecke und zur Geschichte des damals ungewöhnlichen Fahrzeugs. Denn schon kurz nach Kriegsende konstruierten findige Ingenieure mit dem „Uerdinger“ das seinerzeit modernste Bahnfahrzeug der Welt: klassenlos und ohne getrennte Abteile, mit dem leistungsstarken Unterflur-Motor von Büssing und einem halbautomatischen 6-Gang Getriebe von ZF. Die Fahrgäste schwärmten in höchsten Tönen und forderten von der Deutschen Bahn einen Wochenend-Ausflugsverkehr, woran der ROTEN FLITZER jetzt wieder anknüpft. Im ROTEN FLITZER werden während der Fahrt Getränke und Snacks angeboten.

Das nostalgische Fahrmaterial wurde nicht barrierefrei konstruiert und bietet keinen Stauraum. Daher können Kinderwagen und Rollstühle/Rollator ausschließlich zusammengeklappt mitgenommen werden (Vorankündigung erforderlich). Es sind Stadtführungen bzw. Besichtigungen vorgesehen, bei der Sie ggf. Treppen steigen müssen und eine dafür ausreichende Kondition benötigen. Eine Stadtführung mit Rollator ist in der Regel nicht möglich.

Fahrttermin: 17. bis 18. Oktober 2020
Anmeldeschluss: 17. September 2020

Fahrtprogramm (Auszug):

1. Tag (Samstag, 17.10.): Alzey – Oberwesel – Koblenz

2. Tag (Sonntag, 18.10.): Kaub – Rudesheim – Worms

Leistungen:

- Fahrt im Sonderzug ROTER FLITZER ab/bis Ludwigsburg, Bietigheim-Bissingen Hbf., Vaihingen-Enz auf reservierten Sitzplätzen
- 1x Übernachtung mit Frühstück in der gebuchten Hotelkategorie in Koblenz
- Führung Alzey mit Weinprobe & Vesper
- Stadtführung in Koblenz oder Besuch des Eisenbahnmuseum

Voraussichtlicher Fahrplan:

Samstag, 17. 10. 2020: Ludwigsburg ab ca. 07:15 Uhr; Bietigheim-Bissingen Hbf ab ca. 07:30 Uhr, Vaihingen/E ab ca. 07:45 Uhr; Koblenz an ca. 15:15 Uhr.

Sonntag, 18. 10. 2020: Koblenz ab ca. 09:00 Uhr; Vaihingen/E an ca. 20:45 Uhr, Bietigheim-Bissingen Hbf an ca. 21:00 Uhr, Ludwigsburg an ca. 21:15 Uhr

Fahrtpreise inklusive 1 Übernachtung (pro Person):

Kategorie Comfort:

Doppelzimmer 198 Euro

Einzelzimmer 245 Euro

Kategorie ComfortPLUS:

Doppelzimmer 225 Euro

Einzelzimmer 285 Euro

Hotelkategorien

Die Unterbringung in der Kategorie Comfort erfolgt in Drei-Sterne-Hotels der guten örtlichen Mittelklasse, die teilweise außerhalb des Stadtbereichs liegen können.

Die Unterbringung in der Kategorie ComfortPLUS erfolgt in Drei-Sterne-Superior und Vier-Sterne-Hotels.

Zusatzleistungen:

- Schiffsfahrt St. Goarshausen-Rudesheim: 22 Euro
- Stadtführung Worms: 10 Euro
- Gondelfahrt zur Feste Ehrenbreitstein: buchbar vor Ort

Gesamt-Mindestteilnehmerzahl: 100 Personen.

FAHRTVERANSTALTER:

Förderverein Schienenbus in Zusammenarbeit mit DNV-Touristik, Kornwestheim, Bolzstraße 126, 70806 Kornwestheim

DIE IMMOSSCHAU



REMBOLD
Umzüge seit 1864

Kornal-Münchingen
Bietigheim-Bissingen
Sachsenheim
Leonberg

Tel. 07147 900845 | www.rembold-umzuege.de

ANZEIGENSERVICE: TELEFON (0 71 42) 403-555 · FAX (0 71 42) 403-125



Auf die Sekunde genau

Zeitsteuerung Ist es nicht schön, sich zurückzulehnen und meist lästige Aufgaben wie die Gartenbewässerung anderen zu überlassen – egal ob man gerade in der Hängematte im eigenen Garten oder im Urlaub am Pool liegt? Neue Multifunktions-Zeitschaltuhren machen es möglich und bringen mit der automatisierten Steuerung ausgewählter Hausfunktionen zugleich einen hohen Sicherheitsaspekt während der Urlaubszeit mit. Sie verbinden dabei bewährte Qualität mit vielen innovativen Funktionen und liefern so für jedes Zuhause die richtige Lösung. Dank App-Konfiguration lassen sich die Zeitschaltuhren über Smartphone, Tablet und Co via Bluetooth einstellen. Selbst nachträgliche Änderungen sind über die App möglich.

Die Eigentümer der oberen beiden Wohnungen verweigerten die Beteiligung an den Sanierungskosten und die Zahlung einer Sonderumlage. Der Eigentümer der Kellerwohnung verklagte die beiden anderen Eigentümer auf Zahlung. Der Fall ging bis vor den Bundesgerichtshof. Dieser gab dem klagenden Eigentümer der Kellerwohnung recht. Finanzielle Schwäche, Alter und fehlender eigener Nutzen befreien nicht von notwendigen Sanierungskosten für Gemeinschaftseigentum. Wer nicht zahlt, kann sich sogar schadensersatzpflichtig machen. Steht die Existenz des Gebäudes auf dem Spiel, müssen alle Eigentümer die Sanierungskosten anteilig tragen, auch wenn sie von den Mängeln gar nicht direkt betroffen sind. Auch ein einzelner Wohnungseigentümer kann demnach die Sanierung des gemeinschaftlichen Eigentums von der Wohnungseigentümergeinschaft (WEG) verlangen, wenn diese zwingend erforderlich ist und sofort erfolgen muss. Dabei spielen weder finanzielle Schwierigkeiten noch das Alter einzelner Wohnungseigentümer eine Rolle. Verzögern diese die Beschlussfassung über eine solche Maßnahme schuldhaft, können sie sich auch schadensersatzpflichtig machen (BGH, Urt. v. 17.10.2014, Az. V ZR 9/14).

Experten-Tipp aus der Region

WEG – „Wichtige Sanierungen müssen alle zahlen“

Folgender Fall: in einem Haus befinden sich drei übereinander liegende Eigentumswohnungen. Die Wohnung im Kellergeschoss war durch Eindringen von Feuchtigkeit unbewohnbar geworden. Ursache war ein Baumangel im Gemeinschaftseigentum. Der Eigentümer der Kellerwohnung verlangte eine sofortige Sanierung des Gemeinschaftseigentums (das ist unter anderem alles, was das Gebäude nach außen abschließt, wie Dach, Fenster Außenwände, Balkone, Bodenplatte). Da die vorhandenen Rücklagen nicht ausreichten, war eine Sonderumlage notwendig.



Der Expertentipp von Eckard Ahrens, Immobilien-service Maier, Vaihingen.

Die Eigentümer der oberen beiden Wohnungen verweigerten die Beteiligung an den Sanierungskosten und die Zahlung einer Sonderumlage. Der Eigentümer der Kellerwohnung verklagte die beiden anderen Eigentümer auf Zahlung. Der Fall ging bis vor den Bundesgerichtshof. Dieser gab dem klagenden Eigentümer der Kellerwohnung recht.

Finanzielle Schwäche, Alter und fehlender eigener Nutzen befreien nicht von notwendigen Sanierungskosten für Gemeinschaftseigentum. Wer nicht zahlt, kann sich sogar schadensersatzpflichtig machen. Steht die Existenz des Gebäudes auf dem Spiel, müssen alle Eigentümer die Sanierungskosten anteilig tragen, auch wenn sie von den Mängeln gar nicht direkt betroffen sind. Auch ein einzelner Wohnungseigentümer kann demnach die Sanierung des gemeinschaftlichen Eigentums von der Wohnungseigentümergeinschaft (WEG) verlangen, wenn diese zwingend erforderlich ist und sofort erfolgen muss. Dabei spielen weder finanzielle Schwierigkeiten noch das Alter einzelner Wohnungseigentümer eine Rolle. Verzögern diese die Beschlussfassung über eine solche Maßnahme schuldhaft, können sie sich auch schadensersatzpflichtig machen (BGH, Urt. v. 17.10.2014, Az. V ZR 9/14).

Zur ordnungsgemäßen Verwaltung einer WEG gehört auch die Instandhaltung des Gemeinschaftseigentums. Das „Ob“ und „Wie“, zum Beispiel die Zahlung einer Sonderumlage zur Sicherung der Finanzierung, regeln die Eigentümer durch Beschluss. Ohne Beschluss ist grundsätzlich keiner der einzelnen Eigentümer zur Zahlung verpflichtet. Ebenso wenig darf er grundsätzlich finanziell überfordert werden.

Auch eine hohe finanzielle Belastung müssen Eigentümer aber hinnehmen, wenn eine Verschlechterung des Bauzustandes des Gemeinschaftseigentums Sanierungsmaßnahmen erforderlich und unaufschiebbar macht. Individuelle Interessen treten dann zurück. Diese Wertung bestätigte der BGH in seiner Entscheidung.

Auch nach dieser Entscheidung müssen Mitglieder einer WEG aber nicht jedes Abenteuer ihrer Miteigentümer mitmachen. Der Entscheidung des BGH kann man auch entnehmen, dass nur bei zwingend sofort notwendigen Maßnahmen die Abwägung zu Lasten der finanziell schwachen Eigentümer ausfällt. Was und wieviel zur Erhaltung eines Gebäudes „zwingend“ ist, bietet viel Stoff für Diskussionen.

Immobilien-service-Maier steht in Freiberg und Vaihingen mit Rat und Tat zur Seite. Näheres unter Telefon (07141) 1 29 03 41 oder (07042) 7 70 11 80. Eckard Ahrens

Immobilien-service-Maier steht in Freiberg und Vaihingen mit Rat und Tat zur Seite. Näheres unter Telefon (07141) 1 29 03 41 oder (07042) 7 70 11 80. Eckard Ahrens

Immobilien-service-Maier steht in Freiberg und Vaihingen mit Rat und Tat zur Seite. Näheres unter Telefon (07141) 1 29 03 41 oder (07042) 7 70 11 80. Eckard Ahrens

Immobilien-service-Maier steht in Freiberg und Vaihingen mit Rat und Tat zur Seite. Näheres unter Telefon (07141) 1 29 03 41 oder (07042) 7 70 11 80. Eckard Ahrens

WOHNBAU OBERRIEXINGEN

FREUDENTAL HAUPTSTRASSE 13

Mehrfamilienhaus mit 2-, 3-, 4- und 5-Zimmerwohnungen mit 58 m² bis 146 m² Wohnfläche

- familienfreundliche Grundrisse
- Fußbodenheizung
- große Balkone bzw. Terrasse
- Kameraanlage an der Haustüre

z.B. 3-Zimmer-Wohnung
1. Obergeschoss mit ca. 119 m² Wohnfläche € 459.800,-

- Energiebedarf 88,7 kWh (m²a)
- barrierefreier Zugang und Aufzug
- Bezug ab Januar 2021
- Lage im Zentrum

Wohnbau Oberriexingen
Im Erkerstal 1-5
71739 Oberriexingen

Telefon 07042 9730-15
www.wohnenfühlen.de

Immobilien-service MAIER

- BERATUNG
- BEWERTUNG
- VERKAUF
- VERMIETUNG

Auszug aus unserem Leistungsangebot:

- Bewertungstage
- Diskreter Verkauf
- Seniorenangebot
- Pflegeimmobilien

07141 – 12 90 341
www.immobilienservice-maier.de
Hauptniederlassung: Bahnhofstr. 41, 71691 Freiberg a. N.
Zweigniederlassung: Stuttgarter Str. 23, 71665 Vaihingen/Enz

VERMIETUNGEN

Sachsenh.-Ochsenbach
3-Zi.-Wgh. 92 m², EBK m. gr. Wohn-diele, Fußb.-Hzg., Blk., ab sof. zu verm., KM € 750,- € + NK + Kt. Zuschriften unter BZ 67210 an den Verlag.

Markgröningen/Unterriexingen
EFH
ruh. Wohnl., 125 m², EBK, TL-Bad, 2 WC, Terr., KM € 975,-, NK-Pausch. € 95,-, Grg. € 60,-, Stpl. € 30,-, 3 MM Kt., nur langfr. an NR, keine HT, sof. frei.
Tel. 0160-4651834

Umzugsprobleme?

Wir lösen Ihre Umzugsprobleme schnell, zuverlässig und preiswert. Ab- und Aufbau der Möbel durch Schreiner, Ab 2 Mann, Möbelwagen inkl. Transportversicherung und km Stundenpreis € 104,40 inkl. MwSt. Mindestabnahme 4 Stunden, jede weitere Personenbestellung € 40,60 pro Stunde. Preise gelten in Nahbereich bis 125 km. Fernbereiche auf Anfrage.

Telefon (07135) 40 54
Weber Umzüge
74336 Brackenheim
Liegnitzer Str. 7
weberumzug@gmx.de

Wohnen wie im eigenen Haus und über den Dächern von Sachsenheim
Schöne, helle 5 1/2-Zi.-Maison-Wgh., 120 m² Grundfläche, Bj. 97, mit EBK und 2 Pkw-Stpl., in 5-Bahn-Nähe zu vermieten ab 1. 11. 2020, KM 1.170,- + NK + Garage, keine Maklerprovision.
Kontaktaufnahme: kohler.dietmar@gmx.de

Unterstützen Sie schwerst-kranke Kinder mit Ihrer Spende

aufwind e.V.
BUNTER KREIS LUDWIGSBURG

MIETGESUCHE

SPENDE BLUT BEIM ROTEN KREUZ

Suche dring. w./Eigenbedarf
2-Zimmer-Wohnung
m. Blk. u. EBK, in Bietigheim, EG o. 1. OG, Frau, alleinst., 59 J., o. HT, sicheres Einkommen.
Telefon 07143/9677660

Die Bietigheimer-Zeitung sucht für einen Mitarbeiter
1- 2-Zimmer-Wohnung
in Bietigheim, Sachsenheim und näherer Umgebung.
Zuschriften bitte unter BA 67211 an den Verlag.

Wir suchen für eine langjährige Mitarbeiterin
eine 2- b. 3-Zi.-Wohnung, im Raum Besigheim/Bietigheim und Umgebung bis 700 Euro Warmmiete ab sofort.
Bitte rufen Sie unsere Mitarbeiterin ab 20.30 Uhr oder vormittags bis 9.30 Uhr direkt an: Handy/AB: 0173 4358595.

hofmeister
Die Erlebnis-Wohnzentren

Ein Redakteur der Bietigheimer Zeitung sucht ab 1.10.20 eine
2- 3-Zimmer-Wohnung
in Bietigheim, Kaltmiete max. 700,- Euro.
Telefon 0176/96175591

Wir erhalten Einzigartiges. Mit Ihrer Hilfe.

Spendenkonto
IBAN: DE71 500 400 500 400 500 400
BIC: COBA DE FF XXX, Commerzbank AG
www.denkmalschutz.de

DEUTSCHE STIFTUNG DENKMALSCHUTZ

IMMOBILIEN

3-Zimmer-Wohnung in Bietigheim-Bissingen
58 m², Baujahr 1952, 2. OG, 2 Kellerräume, 1 Dachboden. Preis 219 000,- €
Bei Interesse unter folgender Nummer melden: 0151 42838371

IMMOBILIENGESUCHE

Mitarbeiter von Porsche und Bosch suchen exkl. Wohnungen und Häuser
www.wk-immo.de
Telefon (0 71 43) 87 23 10

Anzeigen sind nützlich für Sie.

LESERREISEN

Erholung und Erlebnis paaren sich in Husum, der direkt an der Nordsee gelegenen Heimatstadt Theodor Storms. Hier erleben Sie die Gezeiten mitten im Ort, denn der Binnenhafen ragt bis in die Innenstadt hinein. Husum erkunden Sie bereits am ersten Tag Ihrer Reise und auf den Spuren Theodor Storms begeben Sie sich am letzten. Zauberhaft ist eine Grachtenrundfahrt in Friedrichstadt, faszinierend die Führung im Wattforum Tönning und spektakulär der 12 km lange Sandstrand in St. Peter-Örding. Auf der Hanswarft wird Ihnen in der Schutzstation Wattenmeer diese besondere Landschaftsform anschaulich gezeigt. Ein fakultativer Ausflug bietet Ihnen eine Schifffahrt zur Hallig Hooge, um hier eine ganz besondere Lebensart zu entdecken. Selbstverständlich steht auch ein Ausflug zur Insel Sylt auf Ihrem Programm. Die einzigartige Naturlandschaft wird Sie ebenso begeistern wie das gesamte Reiseprogramm.

18. bis 23. Oktober 2020
REISEGRUNDPREIS:
1.340,- € (pro Person im DZ)

Ermäßigung bei Eigenreise pro Person € 200,-

Beratung und Buchung nur telefonisch unter 07142 / 403-0

Reiseveranstalter:
Mondial Tours SA, CH-Locarno

REISEPROGRAMM (Auszug):

1. TAG · Anreise nach Husum
2. TAG · Stadtrundgang Husum
3. TAG · Unesco Weltnaturerbe Wattenmeer
4. TAG · Ausflug auf die Hallig (Fakultativ)
5. TAG · Ausflug «Nordseeinsel Sylt»
6. TAG · Auf den Spuren von Theodor Storm und Rückreise nach Bietigheim

Reiseleistungen:

- Bustransfer von Bietigheim zum Flughafen Stuttgart und zurück
- Flug nach Hamburg und zurück
- Luftverkehrssteuer, Flughafen- und Sicherheitsgebühren
- Transfer Flughafen – Hotel – Flughafen
- 5 Übernachtungen mit Halbpension im 4-Sterne-Hotel «Thomas Spa Lifestyle» in Husum

BIETIGHEIMER ZEITUNG
SACHSENHEIMER ZEITUNG | BONNIGHEIMER ZEITUNG

BUCHEN OHNE RISIKO
Ab sofort können Sie alle Neubuchungen mit Reiseantritt im Jahr 2020 – ohne Angabe von Gründen – bis 30 Tage vor Reiseantritt kostenlos stornieren!

- Stadtrundgang Husum
- Ausflug «Weltnaturerbe Wattenmeer», inklusive Grachtenrundfahrt
- Ausflug «Nordseeinsel Sylt»
- Ausflug «Auf den Spuren von Theodor Storm»
- Qualifizierte Reiseleitung
- Ausführliche Reiseunterlagen

Zusatzleistungen:

Einzelzimmerzuschlag 200,- €
Ausflug «Zwischen Alltag und Land unter auf der Hallig Hooge», inklusive Schifffahrt, Kutschfahrt, Eintritt und Mittagessen 120,- €

Ihr Hotel: Thomas Spa Lifestyle** in Husum**
Dieses elegante 4-Sterne-Hotel ist 10 Gehminuten vom Schloss vor Husum entfernt. Die gehobenen, modernen Zimmer sind mit kostenlosem WLAN und Sat-TV ausgestattet und bieten zum Teil einen Balkon mit Blick auf den Hafen oder die Stadt.

Fotos: © Nordsee Schleswig-Holstein



WAS BAUGELD KOSTET

	Laufzeit 5 Jahre, Nominal/ Sollzins	Laufzeit 10 Jahre, Nominal/ Sollzins	Belei- hungs- grenze
ALLIANZ	1,18	1,18	50%
BADEN-WÜRTTEMBERGISCHE BANK	0,95	0,75	60%
DEUTSCHE BANK	1,28	1,52	60%
FINANZBERATUNG OETTINGER	0,44	0,35	60%
BHW/POSTBANK	1,46	1,07	60%
SPARDA-BANK	0,93	1,13	60%
VOLKSBANK LUDWIGSBURG	0,59	0,75	60%

Festzinssätze bei 100-prozentiger Auszahlung und einprozentiger Tilgung. Genannt ist der Nominalzinssatz/Sollzinssatz. **Alle Angaben ohne Gewähr**

Ein Aufzug muss ständig bereit sein

Fällt der Aufzug im Haus einmal aus, ist vor allem der Vermieter gefragt.

Wer im fünften Stock oder noch höher wohnt, weiß einen Aufzug im Haus zu schätzen. Dieser muss geeignet sein, Kinderwagen oder Rollstühle oder Rollatoren zu transportieren.

Der Vermieter muss dafür sorgen, dass der Aufzug betriebsbereit ist – und zwar nach Ansicht des Oberlandesgerichts Frankfurt am Main rund um die Uhr (Az.: 2 W 22/04). Bei einem Defekt oder Ausfall muss er die Reparatur veranlassen, entschied das Amtsgericht Nürnberg (Az.: 28 C 4478/12). Kann der Aufzug über längere Zeit nicht genutzt werden, kann die Miete gemindert werden – laut Amtsgericht Berlin-Schöneberg sind 14 Prozent angemessen (Az.: 104 C 85/15).

Auch die Reparaturkosten muss der Vermieter tragen, die laufenden Betriebskosten sind dagegen Sache des Mieters, soweit das vertraglich vereinbart wurde. Zu den umlegbaren Betriebskosten gehören die Kosten des Betriebsstroms, der Notrufeinrichtung, der Wartung und Überprüfung und die der Reinigung der Anlage.

Problematisch sind häufig sogenannte Vollwartungsverträge, bei denen dann auch Kosten für



Der Vermieters muss dafür sorgen, dass der Aufzug betriebsbereit ist.

Foto: Pixabay

Instandsetzungen, kleinere Reparaturen oder den Austausch von Ersatzteilen in Rechnung gestellt

werden. Das ist unzulässig. Bei Vollwartungsverträgen kann der Mieter laut Amtsgericht Bonn ei-

nen Abzug von den Wartungskosten zwischen 20 und 50 Prozent machen (Az.: 8 C 451/06). dpa



Pflugfelden Wohnung der Extraklasse auf Campus Verde

2 Zimmer, ca. 56,01 m² Wohnfläche, Baujahr 2014, Tiefgaragen-Stellplatz, Aufzug, EBK, Balkon, Kellerraum, gepfl., Energieausweis wird erstellt
Beraterin: C. Gabriel **€ 320.000,-**

LB-Hoheneck | Einer der beliebtesten Stadtteile: 4-Zimmer-Wohnung, ca. 90 m² Wohnfläche, gr. Kinderzimmer, Baujahr 1962, Kfz-Stellplatz, Gas-ZH, B 215,4 kWh, G
Berater: R. Klöpfer **€ 324.000,-**

LB-Oßweil | 3-Familienhaus mit Gästestätte: zwei 4-Zimmer-Wohnungen, Baujahre 1900/1960/1980, vermietet, Scheune, Freisitz, lfd. renoviert, Gas-Etagenheizungen, EA wird erstellt
Berater: F. Tramer **€ 850.000,-**

Stuttgart-Mitte | Toller Ausblick: 4,5-Zi.-Whg. der Extraklasse, ca. 133 m² Wfl., perfekt renoviert, Balkon, EBK, TL-Bad, Bj. 1950, Gas-ZH, V 125 kWh, D, frei nach Vereinbarung
Berater: F. Tramer **€ 785.000,-**

Leonberg | Ruhig und zentral: sofort beziehbares Reiheneckhaus, 4 Zimmer, Balkon, ca. 94 m² Wohnfläche, 2 Garagen, renovierungsbedürftig, Bj 1929, Gas-ZH, B 328 kWh, H
Berater: F. Tramer **€ 429.000,-**

ANDERE SCHÄTZEN. WIR KENNEN DEN WERT IHRER IMMOBILIE.

Wir bewerten Ihr Objekt kostenlos und verkaufen es für Sie zum bestmöglichen Preis. Rufen Sie jetzt an und lernen uns kennen!

Ihr persönlicher Ansprechpartner:

Fabian Dietz
Regionalleiter Neckar/Enz

07141 93 66 39



BESUCHEN SIE UNSERE AKTUELLEN NEUBAUVORHABEN

»Am Vogelsang«

Im Rohbau
BHKW | EnEV 2014 (1.1.2016)

Do. 17.00 bis 19.00 Uhr
So. 10.00 bis 12.00 Uhr

Rückerstraße 7
Stuttgart-West

2-Zimmer-Wohnung **€ 444.700,-**
3-Zimmer-Wohnung **€ 622.500,-**
4-Zimmer-Wohnung **€ 721.000,-**

»Q23«

Im Rohbau
Pelletheizung | EnEV 2014 (1.1.2016)

Do. 17.00 bis 19.00 Uhr
So. 10.30 bis 11.30 Uhr

Querstraße 4
Sachsenheim

2-Zimmer-Wohnung **€ 299.500,-**
3-Zimmer-Wohnung **€ 396.000,-**
4-Zimmer-Wohnung **€ 434.200,-**

»Holder 8«

Im Rohbau
Pelletheizung | EnEV 2014 (1.1.2016)

Beratungstermine
auf Anfrage

Holderstraße 8
Freiburg a. N.

Traumhafte 3-Zi.-DG-Maisonette-Wohnung mit ca. 99 m² Wfl. und riesiger Dachterrasse **€ 535.900,-**

»Eberhardt's«

Baubeginn erfolgt
Pelletheizung | EnEV 2014 (1.1.2016)

Mi. 17.00 bis 19.00 Uhr
So. 13.30 bis 14.30 Uhr

Frauenstraße 6-8
Murr

3-Zimmer-Wohnung **€ 449.300,-**
3-Zimmer-Wohnung **€ 435.000,-**
4-Zimmer-Wohnung **€ 465.400,-**

»Stadtvillen LB«

Baubeginn erfolgt
Wärmepumpe | EnEV 2014 (1.1.2016)

Beratungstermine
auf Anfrage

Zwisslerstraße 10 und 12
Ludwigsburg

Exklusive 3-Zimmer-Wohnung mit ca. 94 m² Wohnfläche und Süd-West-Balkon **€ 675.000,-**

»living4«

Im Rohbau
Wärmepumpe | EnEV 2014 (1.1.2016)

Di. 17.00 bis 19.00 Uhr
So. 13.30 bis 14.30 Uhr

Ludwigsburger Straße 60
Bietigheim-Bissingen

RMH inkl. Garage **€ 693.900,-**
RMH inkl. Garage **€ 708.900,-**
REH inkl. Garage **€ 719.500,-**

07141 93 66 98

Wir suchen Grundstücke!

PFLUGFELDER.

Abkürzungen von Pflichtangaben nach § 16a EnEV Art des Energieausweises (§ 16a Abs. 1 Nr. 1 EnEV): Verbrauchsausweis = V · Bedarfsausweis = B · Energiebedarfs- oder Energieverbrauchskennwert (§ 16a Abs. 1 Nr. 2 EnEV): kWh/(m²·a) = kWh · Energieausweis = EA · Energieeffizienzklasse des Wohngebäudes bei ab 1. Mai 2014 erstellten Energieausweisen (§ 16a Abs. 1 Nr. 5 EnEV): A+ bis H, zum Beispiel B: Wesentliche Energieträger (§ 16a Abs. 1 Nr. 3 EnEV): Koks, Braunkohle, Steinkohle = Ko · Heizöl = Öl · Erdgas, Flüssiggas = Gas · Fernwärme aus Heizwerk oder KWH = FW · Brennholz, Holzpellets, Holzhackschnittel = Hz · Elektrische Energie (auch Wärmepumpe), Strommix = E · Baujahr des Wohngebäudes (§ 16a Abs. 1 Nr. 4 EnEV) = Bj

ENERGIESPARVERORDNUNG (EnEV 2014) Mögliche Abkürzungen der Pflichtangaben für den Immobilien- und Mietmarkt

Alle Angaben ohne Anspruch auf juristische Gewähr und Vollständigkeit.

Art des Energieausweises:
BA = Energiebedarfsausweis
VA = Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfs- oder Energieverbrauchswerte:
in kWh/(m²·a), z. B. 72 kWh/(m²·a)

Energieträger der Heizung/HZG:
BHKW = Blockheizkraftwerk
Gas = Erdgas
EGL = Erdgas leicht
EGS = Erdgas schwer
EW = Erdwärme

EE = Erneuerbare Energieträger
FW = Fernwärme
FWD = Fernwärme Dampf
FS = Flüssiggas
Öl = Heizöl
Holz = Holz
HSchn. = Holz Hackschnittel
Ko = Kohle

LWP = Luftwärmepumpe
NW = Nahwärme
Pellet = Pelletheizung
Solar = Solarheizung
S = Strom
WL = Wärmelieferung
Elek. Boil. = Warmwasser ü. Elektroboiler

Weitere Abkürzungen:
Bj. = Baujahr
A+ bis H = Energieeffizienzklasse
EB-W = Endenergiebedarf für Wärme
EV-W = Endenergieverbrauch für Wärme
EB-S = Endenergiebedarf für Strom
EV-S = Endenergieverbrauch für Strom
E.I.V. = Energieausweis in Vorbereitung



DV Medienhaus
Druck- und Verlagsgesellschaft Bietigheim mbH
Kronenbergstraße 10
74321 Bietigheim-Bissingen
Telefon (07142) 403-0
Fax (07142) 403-125



BESUCHEN SIE UNSERE BAUSTELLEN !

Besichtigen – Entscheiden ...
und wir erledigen den Rest für Sie, versprochen !!



v.l.: Geschäftsführer Stefan, Albrecht und Philipp Layher

Mit „Sympathisch – Zuverlässig – Schwäbisch“ sind wir weit gekommen.

Über 6000 zufriedene Wohnungseigentümer belegen: Auf Wohnbau Layher kann man sich verlassen!

Der Wert der Layher-Wohnungen hat sich übrigens in den letzten 15 Jahren verdoppelt!

Ihr erster Schritt ...
Besuchen Sie unsere Baustellen!

Im Innenausbau

BEZUG 2020

FÜR DEN FEIERABEND IM 2. OG MIT AUZUG UND WESTBALKON

3,5 Zimmer mit Balkon und Aufzug
€ 514.800,-



KORNWESTHEIM

DUO / ACHALMSTR. 18

3,5 Zimmer Garten € 499.800,-

3,5 Zimmer Balkon € 499.800,-

4,5 Zimmer EG od. OG € 599.800,-

4,5 Zimmer DG Loft € 899.800,-

Energieausweis wird erstellt.

FÜR SIE VOR ORT

Projektleiterin B. Lohmann-Eitel
0163 580 23 92 / 07143 80 55 -29
lohmann-eitel@layher-wohnbau.de

BERATUNG + BESICHTIGUNG
Sa. 13:30 – 15:30 Uhr
So. 11:30 – 13:30 Uhr
und nach individueller Vereinbarung



Im Endausbau

KURZFRISTIG BEZUGSFERTIG

MUSTER-WOHNUNG ZU VERKAUFEN

3,5 Zimmer, ca. 92 m² Wohnfläche mit idealem Süd-Westgarten
€ 414.800,-



SACHSENHEIM

SONNENFELD NEUBAUGEBIET / EINSTEINSTR. 8

3,5 Zimmer Garten € 394.800,-

3,5 Zimmer Garten € 414.800,-

4,5 Zimmer Balkon € 499.800,-

Energieausweis wird erstellt.

FÜR SIE VOR ORT

Projektleiter A. Ziegler
0174 444 77 07 / 07143 80 55 -18
ziegler@layher-wohnbau.de

BERATUNG + BESICHTIGUNG
Sa. + So. 14:00 – 16:00 Uhr
Mo. + Do. 16:30 – 18:00 Uhr



Im Rohbau

IDEALE KAPITALANLAGE ODER 1. WOHNUNG

3,5 Zimmer, Aufzug € 359.800,-



LÖCHGAU

LÜSSEN PARK / MATHILDE-PLANCKSTR. ECKE GRABENSTR.

2,5 Zimmer Garten € 299.800,-

3,5 Zimmer Balkon € 346.800,-

3,5 Zimmer Penthouse € 599.800,-

4,5 Zimmer Penthouse € 664.800,-

Energieausweis wird erstellt.

IHRE URLAUBSVERTRETUNG

Projektleiter T. Bürkle
0172 710 25 42 / 07143 80 55 -24
t.buerkle@layher-wohnbau.de

BERATUNG + BESICHTIGUNG
Sa. + So. 14:00 – 16:00 Uhr
Do. 18:00 – 19:00 Uhr



Rohbau erstellt

TRAUM-PENTHOUSE MIT UMLAUFENDER DACHTERRASSE

3,5 Zimmer, Aufzug € 599.800,-



STEINHEIM

POETENVIERTEL / HÖLDERLIN

2,5 Zimmer Garten € 349.800,-

3,5 Zimmer Garten € 394.800,-

4,5 Zimmer Balkon € 469.800,-

3,5 Zimmer Penthouse € 549.800,-

Energieausweis wird erstellt.

FÜR SIE VOR ORT

Projektleiter T. Bürkle
0172 710 25 42 / 07143 80 55 -24
t.buerkle@layher-wohnbau.de

BERATUNG + BESICHTIGUNG
Sa. 10:00 – 12:00 Uhr
So. 10:00 – 12:00 Uhr



Im Innenausbau

PERFEKT FÜR SINGLES ODER KAPITALANLEGER

2,5 Zimmer, Aufzug € 429.800,-



LUDWIGSBURG

WOHNEN IN DER BAROCKSTADT / FUCHSHOFSTR. 36

2,5 Zimmer, EG/OG € 429.800,-

2,5 Zimmer, Garten € 469.800,-

2,5 Zimmer, Balkon € 479.800,-

+ Arbeitsraum

Energieausweis wird erstellt.

FÜR SIE VOR ORT

Projektleiter W. Hertner
0175 467 73 31 / 07143 80 55 -26
hertner@layher-wohnbau.de

BERATUNG + BESICHTIGUNG
nach individueller Vereinbarung



Im Innenausbau

BEZUG 2020

TOP LAGE RUHIG GELEGEN

3,5 Zimmer, Küche mit Abstellraum Tageslichtbad, sep. WC, großer Süd-West-Balkon
€ 539.800,-



LB-MÖGLINGEN

MUSIKER VIERTEL / P.-HINDEMITH-STR. 5

3,5 Zimmer, Garten € 529.800,-

3,5 Zimmer, Balkon € 539.800,-

4,5 Zimmer, Balkon € 629.800,-

4,5 Zimmer, Garten € 634.800,-

Energieausweis wird erstellt.

FÜR SIE VOR ORT

Projektleiter D. Spahr
0177 623 81 18 / 07143 80 55 -31
spahr@layher-wohnbau.de

BERATUNG + BESICHTIGUNG
Sa. 11:00 – 13:00 Uhr
So. 13:00 – 15:00 Uhr



Rohbau erstellt

RUHIGE LAGE GROSSER GARTEN

4,5 Zimmer, (Garten verkürzt dargestellt)
€ 499.800,-



SACHSENHEIM

ZENTRUM - OSTSTR. 3

2,5 Zimmer EG/OG € 279.800,-

3,5 Zimmer Garten € 384.800,-

3,5 Zimmer Balkon € 394.800,-

4,5 Zimmer Balkon € 499.800,-

Energieausweis wird erstellt.

FÜR SIE VOR ORT

Projektleiter A. Ziegler
0174 444 77 07 / 07143 80 55 -18
ziegler@layher-wohnbau.de

BERATUNG + BESICHTIGUNG
im Layher Info Pavillon
Einsteinstr. 8, Neubaugebiet
Sa. + So. 14:00 – 16:00 Uhr
Mo. + Do. 16:30 – 18:00 Uhr



Im Rohbau

SÜD-WESTBALKON NEUBAUGEBIET

3,5 Zimmer, Aufzug € 644.800,-



STUTTGART-STAMMHEIM

QUARTIER AM WIESERT / HERBERTSTR. 66

2,5 Zimmer Penthouse € 589.800,-

3,5 Zimmer Garten € 644.800,-

3,5 Zimmer Balkon € 664.800,-

4,5 Zimmer Balkon € 744.800,-

Energieausweis wird erstellt.

FÜR SIE VOR ORT

Projektleiter D. Spahr
0177 623 81 18 / 07143 80 55 -31
spahr@layher-wohnbau.de

BERATUNG + BESICHTIGUNG
So. 11:00 – 13:00 Uhr



Im Innenausbau

BEZUG 2020

IM OKTOBER EINZIEHEN !

3,5 Zimmer, Penthouse Aufzug € 644.800,-



LEONBERG

LEO-LIVING / LINDENSTR. 11

3,5 Zimmer Garten € 499.800,-

3,5 Zimmer Balkon € 519.800,-

4,5 Zimmer Balkon € 599.800,-

3,5 Zi. Penthouse € 609.800,-

Energieausweis wird erstellt.

FÜR SIE VOR ORT

Projektleiterin B. Lohmann-Eitel
0163 580 23 92 / 07143 80 55 -29
lohmann-eitel@layher-wohnbau.de

BERATUNG + BESICHTIGUNG
Sa. 11:00 – 13:00 Uhr
So. 14:00 – 16:00 Uhr
Do. 16:30 – 18:00 Uhr



Baugrundstücke gesucht!

Wer erfolgreich Wohnungen verkauft, benötigt laufend neues Bauland:

- Sichere und zuverlässige Abwicklung, da wir nur mit Eigenkapital arbeiten.
- Alle Grundstücke im Kreis Ludwigsburg bzw. Großraum Stuttgart
- Wir zahlen Höchstpreise bei Notartermin

Einfach anfragen:

Geschäftsführer Philipp Layher
Tel. 07143 80 55 0 oder Mail an:
p.layher@layher-wohnbau.de

Wir sind am Wochenende für Sie vor Ort.

www.layher-wohnbau.de oder Telefon 07143 / 80 55 0

Haus gesucht?



Traumhaus gefunden!

Jetzt auch online



Unser neues Zuhause

immo.bietigheimerzeitung.de
Ihr Online-Immobilienmarkt in der Region

QUALITÄT & KOMPETENZ



Wir freuen uns auf Sie!

PLEIDELSHEIM

Arbeitskleidung.de

Michael Waldenmaier
Robert-Bosch-Str. 16
74385 Pleidelsheim
Tel. (0 71 44) 26 00 60
Fax (0 71 44) 20 86 67
info@arbeitskleidung.de

Wir beraten Sie gern auch
in unserem Ladengeschäft!

Mo-Fr: 8-12 Uhr und 13-17.30 Uhr

BÖNNIGHEIM

Tanja Dzoja



Wir pflegen
und betreuen Sie
zu Hause im
Pflegedienst
vor Ort.

Lauerweg 24 · 74357 Bönnigheim
Telefon 07143 / 9 62 28 23
Mobil 01 71 / 8 13 54 04
www.dzoja-pflegedienst.de

Die nächsten Sonderseiten »QUALITÄT & KOMPETENZ«
erscheinen am 6. Oktober in der Zeitung und am 7. Oktober in der RUNDSCHAU

SONDER-
THEMA



SONDERVERÖFFENTLICHUNG

Klima vor Ort

Bauen · Sanieren · Energiesparen in der Region



Besser informiert.
Mehr erleben.



Kompetenznetzwerk Klima Mobil

Modellkommune Ludwigsburg: neue Wege beim Klimaschutz im Verkehr

Ludwigsburg wurde als Modellkommune des Kompetenznetzes Klima Mobil ausgewählt. Dieses Kompetenznetz unterstützt Kommunen in Baden-Württemberg, die beim Klimaschutz im Verkehr neue Wege gehen wollen. Von 41 Bewerbungen aus ganz Baden-Württemberg wurden 15 Modellkommunen ausgewählt, die hochwirksame Maßnahmen zum Klimaschutz im Verkehr umsetzen. Dazu gehört auch die Stadt Ludwigsburg. Im Fokus stehen drei zentrale Handlungsfelder: die Bevorrechtigung umweltfreundlicher Verkehre, das Parkraummanagement und die Verkehrsberuhigung oder Straßenraumgestaltung. Das Kompetenznetz unterstützt die Projekte dabei, in der Planung und Kommunikation vor Ort sowie bei der Akquise von Fördermitteln, die das Land bereitstellt. „Dabei werden wir eng mit den Entscheidungs- und Planungsebenen Ludwigsburgs zusammenarbeiten und die Bürgerinnen und Bürger von Anfang an mitnehmen“, sagt dazu Projektleiter Günter Rasch. Ludwigsburg hatte sich mit dem Projekt „ÖPNV-Rad-Trasse“ beworben. „Mit der ÖPNV-Rad-Trasse wollen wir nachhaltige Mobilität mit städte-



Ludwigsburg möchte als Modellkommune des Kompetenznetzes Klima Mobil nachhaltige Mobilität mit städtebaulichen Zielen und dem Klimaschutz verbinden sowie Stadträume mit einer hohen Aufenthaltsqualität schaffen.
Foto: Kompetenznetz Klima Mobil.

baulichen Zielen und dem Klimaschutz verbinden sowie Stadträume mit einer hohen Aufenthaltsqualität schaffen. Wir freuen uns sehr, dass das Projekt auch beim Land Baden-Württemberg auf Zustimmung stößt und wir als Modellkommune ausgewählt wurden“, sagt Oberbürgermeister Dr.

Matthias Knecht. Der Fachbereichsleiter für Nachhaltige Mobilität, Matthias Knobloch, ergänzt: „Die Aufnahme als Modellkommune hilft uns, eine moderne und nachhaltige Mobilität für alle Menschen sichtbar zu machen. Wir möchten zusammen mit dem Netzwerk eine gute Öff-

entlichkeitsarbeit für die Ludwigsburger Bürgerinnen und Bürger auf die Beine stellen und gleichzeitig auch im Land zeigen, was in Ludwigsburg umgesetzt wird.“

Die vom Kompetenznetz Klima Mobil entwickelten Konzepte und erworbenen Erfahrungen sollen ab 2022 für ganz Baden-Württemberg und ganz Deutschland Modell stehen.

Über das Kompetenznetz Klima Mobil: Das Kompetenznetz wurde von der Nahverkehrsgesellschaft Baden-Württemberg (NVBW) in Kooperation mit der Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg (KEA-BW) ins Leben gerufen. Gefördert wird das Kompetenznetz Klima Mobil durch die Bundesrepublik Deutschland.

Zuwendungsgeber ist das Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz und nukleare Sicherheit aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages, im Rahmen der Nationalen Klimaschutzinitiative (NKI). Die Fördersumme des Bundes beträgt 2,3 Millionen Euro. Das Land Baden-Württemberg steuert einen finanziellen Eigenanteil in ähnlicher Höhe bei und unterstützt das Kompetenznetz inhaltlich.

EISKALT ERWISCHT?!

KLIMAGERÄT

2,6 kW Kühlleistung
Ein Spitzenprodukt aus dem Fachhandel!

für nur
€ 499,-
mit Fernbedienung



Nur solange der Vorrat reicht.

NOVALINE Rosenstraße 38 · 74321 Bietigheim-Bissingen
Tel. 0 71 42 / 99 38 0 - 0 · www.novaline.org

SONDERHEMA



MUNDELSHEIM



SONDERVERÖFFENTLICHUNG



Besser informiert. Mehr erleben.



Die nächste Ausgabe „Aktuelles aus Mundelsheim“ erscheint zum 17. und 18. November

Gästehaus am Käsberg
Bernhard Link · Kerstin Otto
Langestraße 44
74395 Mundelsheim
Telefon 0 71 43 / 96 03 95

Hotel Garni

- Frühstückspension
- Frühstück im Gewölbekeller
- Barrierefrei

E-Mail: kaesberg-gaestehaus@web.de

ULI GRAMLING
FRISEUR

Neuweiler Straße 4
(Ecke Lange Straße)
74395 Mundelsheim

Telefon 07143 / 50148

Verstopfte Abflussrohre!!!

Hoffmann hilft
Mundelsheim
(0 71 43) 40 57 90
Rohr- und Kanalreinigung

Kompetente Beratung für Ihre Werbung:

KAI STEGMÜLLER
MEDIABERATER

Tel. 07142 403-281
Fax 07142 403-180
kai.stegmueller@bietigheimerzeitung.de

Leben, wo andere Urlaub machen

Ein moderner, geschichtsträchtiger Ort in märchenhafter Landschaft



Mundelsheim aus der Luft, umgeben von einzigartiger Natur.

Foto: Werner Kuhnle



Der Ort ist wegen seiner Spitzenweine überregional bekannt.

Foto: Oliver Bürkle

Umgeben von Rebhängen und Obstanlagen, idyllisch an der schönsten Neckarschleife gelegen, bietet Mundelsheim viele Attraktionen rund um Wein- und Obstbau, Geschichte und Landschaft. Der traditionsreiche Weinort ist wegen seiner Spitzen-

weine weithin bekannt. Bereits die Römer siedelten auf der Mundelsheimer Markung. Zeugen aus dieser Zeit sind die beiden römischen Gutshöfe und das Mithrasheiligtum, die hier entdeckt wurden. Der Ort Mundelsheim wurde vermutlich im 3. bis 4. Jahrhundert als alamannisch-fränkische Siedlung ge-

gründet. Heute hat die Gemeinde mit dem am anderen Neckarufer gelegenen Ortsteil Schreyerhof zusammen ca. 3.400 Einwohner. Mitten im dicht bevölkerten Landkreis Ludwigsburg bietet der pittoreske Ort dennoch Erholung in reizvoller Landschaft und Unterhaltung bei vielerlei Festen und

Veranstaltungen. Die Mundelsheimer schätzen ihre moderne und lebendige Gemeinde und legen doch großen Wert auf die Pflege und den Erhalt alter Traditionen und Werte. Beliebte Feste, teilweise mit jahrzehntelanger Tradition, locken jedes Jahr auch zahlreiche Besucher in den Weinort. Heute ist Mundelsheim eine moderne, aktive Gemeinde mit einer guten Grundausstattung öffentlicher Einrichtungen. Arzt- und Zahnarztpraxen, eine Apotheke, attraktive Geschäfte, ein Supermarkt, leistungsfähige Firmen und Handwerksbetriebe runden das Angebot ab. Freibad und Sportstätten stehen zur Freizeitgestaltung zur Verfügung. Kindergärten, Schule, Kirchengemeinden und das starke Engagement der Vereine und Institutionen prägen das kulturelle, sportliche und gesellschaftliche Leben in der Gemeinde. Gesunde Betriebe in Wein- und Obstbau und zahlreiche Nebenerwerbsweingärtner prägen und pflegen die schöne Landschaft mit ihren Rebhängen und Obstanlagen. (Quelle: Gemeinde Mundelsheim)



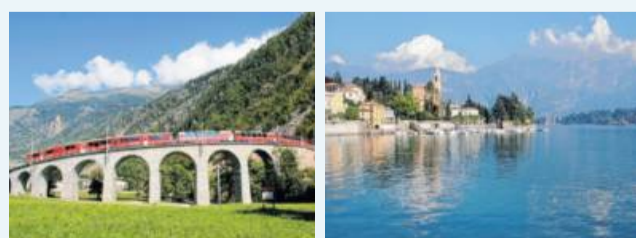
Mundelsheim: ein Ort mit Geschichte und Traditionen (Foto vor Corona aufgenommen). Foto: Oliver Bürkle

LESERREISEN

Beratung und Buchung nur telefonisch unter 07142 / 403-0

Reiseveranstalter:
Mondial Tours MT SA, CH-Locarno

SCHWEIZER BERGBAHNEN



27. September bis 2. Oktober 2020

REISEGRUNDPREIS:

1.245,- €

(pro Person im DZ)

Eine eventuelle Citytax/Kurtaxe ist vor Ort zu entrichten.

Atemberaubende Bergwelt und Rekordverdächtige Bahnen.

Die weltweit steilste Standseilbahn in Stoos, der Glacier Express als «langsamster Schnellzug der Welt», der berühmte Bernina Express und die Standseilbahn Schatzalp. «Ist es ein Traum oder sehe ich das wirklich?». Diese Frage stellt sich unweigerlich bei diesem besonderen Reiseerlebnis – einer Fahrt mit vier der spektakulärsten Schweizer Bergbahnen. Was man den Traditionsbahnen nicht ansieht – Sie sind mit modernster Technik ausgestattet, um Fahrgäste sicher und bequem durch die eindrucksvolle Landschaft zu führen. Genießen Sie eine Reise in die wundervolle Schweiz für alle Bahnliebhaber, Naturverbundenen und Freunde der Fotografie – freuen Sie sich auf unvergessliche Erlebnisse, an die Sie sich sicherlich sehr gerne erinnern und von denen Sie gerne berichten.



REISEPROGRAMM (Auszug):

1. TAG - Anreise sowie «Die steilste Standseilbahn der Welt»
2. TAG - «Die Licherstadt Luzern» und «Der legendäre Glasier-Express»
3. TAG - DAVOS – Panoramafahrt zur Schatzalp (Fakultativ)
4. TAG - «Bernina Express, UNESCO-Weltkulturerbe, Lago Maggiore»
5. TAG - «Traumhaft schöner Lago Maggiore» (Fakultativ)
6. TAG - Rückreise nach Bietigheim

Reiseleistungen:

- Bustransfer von Bietigheim zum Flughafen Stuttgart und zurück
- Flug nach Zürich und zurück
- Luftverkehrssteuer, Flughafen- und Sicherheitsgebühren
- Alle Fahrten und Transfers während der Reise
- 1 Übernachtung im Raum Stoos, 2 Übernachtungen in Davos sowie 2 Übernachtungen am Lago Maggiore

BIETIGHEIMER ZEITUNG

SACHSENHEIMER ZEITUNG | BÖNNIGHEIMER ZEITUNG

- (3- bis 4-Sterne-Hotels, Landeskategorie)
- Täglich Frühstücksbuffet und Abendessen
- Fahrt mit der steilsten Standseilbahn der Welt
- Rundgang durch die «Lichterstadt» Luzern
- «Der legendäre Glacier Express» von Andermatt nach Chur, inklusive reserviertem Sitzplatz im Panoramawagen (2. Klasse)
- «Bernina Express, UNESCO Weltkulturerbe, Lago Maggiore», inklusive reserviertem Sitzplatz im Panoramawagen (2. Klasse)
- Qualifizierte, deutschsprachige Reiseleitung
- Ausführliche Reiseunterlagen

Zusatzleistungen:

- Einzelzimmerzuschlag € 220,-
- Panoramafahrt zur Schatzalp inklusive Imbiss und Fahrt mit der Standseilbahn € 50,-
- Ausflug «Traumhaft schöner Lago Maggiore», inklusive Schifffahrten, Eintritt und Mittagessen auf der Isola dei Pescatori € 80,-

Mindestteilnehmerzahl: 20 Personen; Mindestteilnehmerzahl für fakultative Ausflüge: 15 Personen.

SG **HANDBALL IN BIETIGHEIM-BISSINGEN**

BBM BIETIGHEIM **SPITZENSORT FÜR DIE REGION** SAISON 2020/2021

Gut vorbereitet in die neue Saison

Am 5. September starten die Handballerinnen der SG BBM Bietigheim in der Ludwigsburger MHP-Arena in die neue Runde. Hinter ihnen liegen Wochen intensiver Vorbereitung. Trainer Markus Gaugisch sieht den Kader gut aufgestellt.

Die Handballfrauen der SG BBM Bietigheim starten am 5. September um 19 Uhr mit einem Heimspiel gegen die HSG Bad Wildungen in die neue Saison. Hinter den Spielerinnen liegen mehrere Wochen erfolgreicher Vorbereitung unter Leitung des neuen Trainers Markus Gaugisch. Dieser folgte dem in die Schweiz abgewanderten Martin Albertsen auf dem Trainerposten nach. Einen der Schwerpunkte bei der Vorbereitung setzte Gaugisch auf die Abwehrarbeit, wo er bei der SG BBM neben einer 6:0-Deckung auch eine 3:2:1-Abwehr etablieren will – eine im Frauenhandball selten einstudierte Variante. „Ich möchte, dass wir aktiv und mutig verteidigen. Die Deckung soll eine Wand sein, die gut zusammenarbeitet und dem Gegner wenig Freiräume lässt“, so Gaugisch im Gespräch mit der BZ. „Sie soll unberechenbar und gut sein.“



Kim Naidzinavicius bleibt die Kapitänin der SG BBM Bietigheim.

Gelegenheit schwierig, denn die üblichen Turniere finden nicht statt. Dennoch sieht sich die

Mannschaft gut aufgestellt. Testspiele gab es jeweils auswärts gegen Göppingen (32:28), Metzingen (30:28) und Metz (30:34).

Der Kader umfasst zwei Torfrauen und 13 Feldspielerinnen. „Wir sind mit unserem Kader in der Lage, qualitativ hochwertig sechs gegen sechs zu spielen“.

Im September ein anspruchsvolles Programm.

sagt Gaugisch, der frühere Männercoach des TV Neuhausen und des HBW Balingen-Weilstetten.

Die prominenten Abgänge hat der SG BBM ebenso prominent kompensiert. Neben den deutschen Nationalspielerinnen Xenia Smits, Julia Maidhof und Nele Reimer bringt auch das skandinavische Trio Emily Stang Sando, Trine Østergaard Jensen und Stine Jörgensen internationales Spitzenniveau mit.



Die Neuzugänge von links: Trainer Markus Gaugisch, Julia Maidhof, Emily Sando, Stine Jörgensen, Nele Reimer, Trine Østergaard und Xenia Smits.

Kim Naidzinavicius wird die Mannschaft erneut als Kapitänin in die neue Runde führen und dabei vom Mannschaftsrat um Anna Loerper, Xenia Smits und Karolina Kudlacz-Gloc unterstützt. Trainer Gaugisch erläutert: „Kim ist bereits lange in Bietigheim und soll aufgrund ihrer Persönlichkeit und ihrer Erfahrung das Team nach wie vor anführen. Anna, Xenia und Karo werden Kim in ihren Aufgaben unterstützen. So sind wir breit aufgestellt und damit in der Lage, Lösungen im Diskurs zu finden.“

Auf den zweifachen Deutschen Meister wartet zum Saisonbeginn im September ein anspruchsvolles Programm mit drei Bundesliga- und zwei Champions-League-Heimspielen, die mittelfristig vor maximal 500 Zuschauern in der MHP-Arena



Karolina Kudlacz-Gloc und Anna Loerper unterstützen die Kapitänin zusammen mit Xenia Smits im Mannschaftsrat.

ausgetragen werden. Damit ist die Handball-Bundesliga Frauen (HBF) bundesweit eine der ersten Profiligen, die unter den aktuellen Bedingungen den Spielbetrieb wieder aufnehmen darf.

SG BBM startet mit Heimspiel in die Saison

Die SG BBM Bietigheim startet am Samstag, 5. September (19 Uhr), mit einem Heimspiel gegen die HSG Bad Wildungen in die Runde. Die Partie findet in der MHP-Arena in Ludwigsburg statt. Eine gute Woche später beginnt für die Mannschaft von Trainer Markus Gaugisch die Gruppenphase in der europäischen Königsklasse: Am Sonntag, 13. September (14 Uhr), ist in der MHP-Arena das Team Esbjerg aus Dänemark zu Gast.

Das Aufgebot der SG BBM Bietigheim für die Saison 2020/21

Tor: Emily Stang Sando, Valentyna Salamakha
Linksaußen: Kim Braun
Rechtsaußen: Trine Østergaard Jensen, Amelie Berger
Rückraum links: Xenia Smits, Stine Jörgensen, Karolina Kudlacz-Gloc
Rückraum Mitte: Anna Loerper, Kim Naidzinavicius,

Leonie Patorra
Rückraum rechts: Julia Maidhof, Nele Reimer
Kreis: Antje Lauenroth, Luisa Schulze
Trainer: Markus Gaugisch
Zugänge: Markus Gaugisch (Trainer), Xenia Smits (HB Metz/Frankreich), Julia Maidhof (HSG Bensheim/

Auerbach), Trine Østergaard Jensen, Stine Jörgensen (beide Odense Haandbold/ Dänemark), Emily Stang Sando (ZRK Buducnost Podgorica), Nele Reimer (Neckarsulmer SU)
Abgänge: Angela Malestern (FTC Budapest), Laura van der Heijden, Dinah Eckerle

(beide Siofok KC/ Ungarn), Maren Aardahl (Ramnicu Valcea/Rumänien), Ann Kynast (HSG Blomberg-Lippe), Maura Visser (Karriereende), Fie Woller (Bourg de Peage/ Frankreich), Daphne Gautschi (HB Metz, nach Ausleihe), Martin Albertsen (Schweizer Verband).

Leistung und Erfolg verbindet!

Garantie
Service
Qualität

www.noz-elektro.de/jobs
Top Job entdecken mit Top Leistungen!

Wir sind ausgezeichnet als TOP JOB Arbeitgeber 2014, 2015 und 2017!

Wir verbinden Erfahrung mit neuesten Technologien, Leistung mit perfektem Service und Komfort mit höchster Energieeffizienz.

Markus + Reinhold Noz,
Ihre Elektromeister aus Ludwigsburg

Ludwigsburg Tel. 07141/4770-0
Bietigheim-Biss. Tel. 07142/9333-0
Affalterbach Tel. 0 71 44/ 89 78 73-0
www.noz-elektro.de



HÖRBERATUNG
PETER SCHAUB SEIT ÜBER 20 JAHREN

Wir wünschen einen erfolgreichen Start in die neue Saison!

Hörgeräte · Gehörschutz · Hörtraining · Tinnitus Therapie
Wir helfen verstehen.

Bietigheim-Bissingen · Kronenbergstraße 12 · Fon 0 71 42 / 94 39 39
Besigheim · Bahnhofstraße 5 · Fon 071 43 / 40 68 04

Wir wünschen einen erfolgreichen Saisonstart!



ENSINGER ISTSPORT
DIE CALCIUM MAGNESIUM POWER QUELLE

Viel Erfolg für die neue Saison!

Das in 500 ml enthaltene CALCIUM UND MAGNESIUM trägt zu einem normalen Energiestoffwechsel, einer normalen Muskelfunktion und zur Erhaltung normaler Knochen bei.

